

O B E C D R A H O V C E

v y h l a s u j e

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení
o b c h o d n ú v e r e j n ú s ú ť a ť

(ďalej iba súťaž)

podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľnosti

I. Vyhlasovateľ:

Úradný názov: Obec DRAHOVCE

Sídlo: Obecný úrad, Hlavná 429/127, SK - 922 41 Drahovce

Bankové spojenie: VUB, a.s., SK51 0200 0000 0000 0302 9212

Kontaktná osoba: Ing. Juraj Klein

Kontakty: tel. 033/7783521, 0905329383, e-mail: starosta@obecdrahovce.sk

Bližšie informácie a podmienky súťaže: www.obecdrahovce.sk, internetová stránka obce

II. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Návrh kúpnej zmluvy na prevod nehnuteľností vo vlastníctve obce - predaj nehnuteľnosti na parc. Č. 856/15v k.ú.Drahovce za účelom vytvorenia rekreačného strediska so stravovacími a ubytovacími kapacitami.

III. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy a súťažné

podmienky:

Súťažný návrh, t.j. návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať najmä:

3.1

a) Identifikačné údaje vyhlasovateľa, meno a priezvisko štatutára, označenie bankového spojenia

b) Identifikačné údaje účastníka súťaže (ďalej len kupujúci)

1. ak ide o právnickú osobu: obchodné meno, meno a priezvisko štatutára, adresu sídla, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail,

2. ak ide o fyzickú osobu – podnikateľa: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail,

3. ak ide o fyzickú osobu: meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail,

c) predmet obchodnej verejnej súťaže: účastník môže podať návrh kúpnej zmluvy na nehnuteľnosť

d) návrh kúpnej ceny,

e) spôsob a lehotu úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa najneskôr do 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Po úhrade kúpnej ceny odovzdá vyhlasovateľ originál kúpnej zmluvy (3x) a návrh na vklad víťazovi súťaže, ktorý uhradí správny poplatok za návrh za vklad.

f) V prípade, že víťaz súťaže neuhradí v lehote do 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa zrušuje.

g) Vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č.122/2013 o ochrane osobných údajov.

3.2

a) Návrh kúpnej zmluvy musí byť spracovaný v slovenskom jazyku. Treba ho predložiť minimálne v štyroch vyhotoveniach riadne a vlastnoručne podpísaný účastníkom súťaže.

IV. Podmienky účasti v súťaži:

- 4.1 Minimálna kúpna cena za nehnuteľnosť – 8500 EUR. Zábezpeka je stanovená 5000 eur na účet vyhlasovateľa.
- 4.2 Účastníci, ktorí sú právnickými osobami, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži – nie starší ako 3 mesiace. Doklad musí byť predložený v origináli.
- 4.3 Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami – podnikateľmi, sú povinní predložiť so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie starší ako tri mesiace.
- 4.4 Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami musia najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovrieť vek 18 rokov.
- 4.5 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
- 4.6 Každý účastník súťaže môže podať len jeden návrh na uzatvorenie zmluvy. Návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy. Predložený 3 návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
- 4.7 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 4.8 Obec Drahovce súťažné návrhy prijíma do 25. 5. 2016 do 10.00 hod. v písomnej podobe v neporušenej obálke, kde uchádzať uvedie meno, adresu účastníka, telefonický kontakt a obálku označí:
„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – VOS – NEOTVÁRAŤ“
- 4.9. Obálka musí byť doručená do podateľne COA,s.r.o., Kozmonautov 3/A, 949 01 Nitra tak, aby mohlo byť vyznačené jej doručenie do 25. 5. 2016 do 10..00 hod. a to aj v prípade, ak bude zaslaná poštou.
- 4.10. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať komisiou vymenovanou COA obce do 20 dní po ukončení súťaže. Otváranie obálok je neverejné.
- 4.11 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- 4.12 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.
- 4.13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti výlučne s víťazom súťaže.
- 4.14 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené do 15 dní na internetovej stránke obce www.drahovce.com .

V. Kritériá pre posudzovanie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššie ponúknutá kúpna cena.

V Drahovciach 11. 5. 2016

Ing. Juraj Klein

starosta obce

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa 11.5.2016