

K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE DRAHOVCE č. 1/2017

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 05/2005 zo dňa 08.09.2005
a vyhlásená VZN č. 02/2005 dňa 08.09.2005,
v znení

ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMENY 01/2007 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 58/2007 zo dňa 13.09.2007
a vyhlásená VZN č. 03/2007 dňa 13.09.2007
v znení

ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMENY 02/2009 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 21/2010 zo dňa 29.04.2010
a vyhlásená VZN č. 01/2010 dňa 29.04.2010,
v znení

ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMENY 03/2011 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 56/2011 zo dňa 14.09.2011
a vyhlásená VZN č. 02/2011 dňa 14.09.2011,
v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV 04/2012 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 02/2013 zo dňa 14.01.2013
a vyhlásená VZN č. 06/2012 dňa 14.01.2012
a v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV 05/2014 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 71/2014 zo dňa 29.10.2014
a vyhlásená VZN č. 02/2014 dňa 29.10.2014

sa mení a dopĺňa takto :

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMENY 06/2017 ÚPN obce Drahovce

C.1. TEXTOVÁ ČASŤ

Riešením ZMENY sa textová časť ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN obce Drahovce mení a dopĺňa v jednotlivých stadiách nasledovne (zmeny sú zvýraznené *tučnou kurzívou*).

**C.1.1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A
FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA **nemení**.

**C.1.2. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA VYUŽITIA
JEDNOTLIVÝCH PLÔCH**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA
VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH **nemení**.

C.1.3. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA **nemení**.

C.1.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA **dopĺňa** o nasledovné texty a odseky (doplnenie je zvýraznené hrubou kurzívou, nezmenené texty nie sú uvádzané):

odsek C.1.4.1. Verejné dopravné vybavenie

sa v bode 4.1.6 dopĺňa nasledovne:

4.1.6 Cykloturistické trasy vybudovať mimo motoristických trás v *nadväznosti* na vodnú cestu a návrh Považskej trasy pre cykloturistiku vedenej po protipovodňových hrádzach Váhu z Komárna do Žiliny. *Hlavnú trasu vybudovať podľa projektovej dokumentácie na stavbu „Cykloturistická trasa Leopoldov – Červeník – Madunice – Kopltovec - Drahovce, premostenie cyklomostom cez Váh medzi katastrami Madunice a Kopltovec“.*

C.1.5. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, PLÔCH ZELENE

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, PLÔCH ZELENE **mení**.

C.1.6. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE **dopĺňa** o odsek.

V OBLASTI RADÓNOVÉHO RIZIKA:

6.6.1 katastrálne územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika - stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia

6.6.2 vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti ,o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

C.1.7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA SÍDLA

Riešením ZMENY sa kapitola VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA SÍDLA **nemení**.

C.1.8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Riešením ZMENY sa kapitola VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ **nemení**.

C.1.9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Riešením ZMENY sa kapitola PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY **nemení**.

C.1.10. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Riešením ZMENY sa kapitola URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY **nemení**.

C.1.11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Riešením ZMENY sa kapitola ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB **dopĺňa** o nasledovné texty a odseky (doplnenie je zvýraznené hrubou kurzívou, nezmenené texty nie sú uvádzané):

odsek

c. verejnoprospešné stavby na úseku doprava:
sa v bode 11.20 mení a dopĺňa nasledovne

11.20 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cyklotrasy regionálneho významu v k. ú. Drahovce v zmysle návrhu riešenia, *resp. podľa projektovej dokumentácie na stavbu „Cykloturistická trasa Leopoldov – Červeník – Madunice – Koptovce - Drahovce, premostenie cyklomostom cez Váh medzi katastrami Madunice a Koptovce“ a v súlade s príslušnými STN.*