

**PRÍLOHA č. 1**

**K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE DRAHOVCE č. 1/2017**

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 05/2005 zo dňa 08.09.2005  
a vyhlásená VZN č. 02/2005 dňa 08.09.2005,  
v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMENY 01/2007 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 58/2007 zo dňa 13.09.2007  
a vyhlásená VZN č. 03/2007 dňa 13.09.2007  
v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMENY 02/2009 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 21/2010 zo dňa 29.04.2010  
a vyhlásená VZN č. 01/2010 dňa 29.04.2010,  
v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMENY 03/2011 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 56/2011 zo dňa 14.09.2011  
a vyhlásená VZN č. 02/2011 dňa 14.09.2011,  
v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV 04/2012 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE  
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 02/2013 zo dňa 14.01.2013  
a vyhlásená VZN č. 06/2012 dňa 14.01.2012  
a v znení

**ZÁVÄZNEJ ČASTI ZMIEN A DOPLNKOV 05/2014 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE  
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 71/2014 zo dňa 29.10.2014  
a vyhlásená VZN č. 02/2014 dňa 29.10.2014

**sa mení a dopĺňa takto :**

**C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMENY 06/2017 ÚPN obce Drahovce**

**C.1. TEXTOVÁ ČASŤ**

Riešením ZMENY sa textová časť ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚPN obce Drahovce mení a dopĺňa v jednotlivých stadiach nasledovne (zmeny sú zvýraznené *tučnou kurzívou*).

**C.1.1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A  
FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO  
USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA **nemení**.

**C.1.2. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA VYUŽITIA  
JEDNOTLIVÝCH PLÔCH**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA  
VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH **nemení**.

**C.1.3. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA **nemení**.

#### **C.1.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA **dopĺňa** o nasledovné texty a odseky (doplnenie je zvýraznené hrubou kurzívou, nezmenené texty nie sú uvádzané):

##### **odsek C.1.4.1. Verejné dopravné vybavenie**

sa v bode 4.1.6 dopĺňa nasledovne:

4.1.6 Cykloturistické trasy vybudovať mimo motoristických trás v *nadväznosti* na vodnú cestu a návrh Považskej trasy pre cykloturistiku vedenej po protipovodňových hrádzach Váhu z Komárna do Žiliny. *Hlavnú trasu vybudovať podľa projektovej dokumentácie na stavbu „Cykloturistická trasa Leopoldov – Červeník – Madunice – Kopltovec - Drahovce, premostenie cyklomostom cez Váh medzi katastrami Madunice a Kopltovec“.*

#### **C.1.5. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, PLÔCH ZELENE**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, PLÔCH ZELENE **mení**.

#### **C.1.6. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE **dopĺňa** o odsek.

##### ***V OBLASTI RADÓNOVÉHO RIZIKA:***

*6.6.1 katastrálne územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika - stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia*

*6.6.2 vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti ,o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.*

#### **C.1.7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA SÍDLA**

Riešením ZMENY sa kapitola VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA SÍDLA **nemení**.

#### **C.1.8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**

Riešením ZMENY sa kapitola VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ **nemení**.

#### **C.1.9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY**

Riešením ZMENY sa kapitola PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY **nemení**.

### **C.1.10. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY**

Riešením ZMENY sa kapitola URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY **nemení**.

### **C.1.11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

Riešením ZMENY sa kapitola ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB **dopĺňa** o nasledovné texty a odseky (doplnenie je zvýraznené hrubou kurzívou, nezmenené texty nie sú uvádzané):

odsek

**c. verejnoprospešné stavby na úseku doprava:**  
sa v bode 11.20 mení a dopĺňa nasledovne

11.20 zabezpečenie priestorových a stavebnotechnických podmienok pre vedenie cyklotrasy regionálneho významu v k. ú. Drahovce v zmysle návrhu riešenia, **resp. podľa projektovej dokumentácie na stavbu „Cykloturistická trasa Leopoldov – Červeník – Madunice – Koptovce - Drahovce, premostenie cyklomostom cez Váh medzi katastrami Madunice a Koptovce“ a v súlade s príslušnými STN.**