



Zápisnica

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Drahovciach, ktoré sa konalo dňa 14.03.2013

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Drahovciach otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Ing. Juraj Klein v priestoroch zasedačky obecného úradu. Konštatoval, že je prítomných 9 poslancov a vyhlásil zasadanie za uznášaniaschopné.

Starosta predložil na schválenie program zasadania OZ nasledovne:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Vyhodnotenie r. 2012 a aktuálne informácie k výstavbám
4. Nájom pozemku za účelom výstavby bytového nájomného domu, návrh zmlúv súvisiacich s výstavbou a prevodom vlastníctva bytového nájomného domu
5. Schválenie úveru zo Slovenskej sporiteľne na rekonštrukciu verejného osvetlenia
6. Určenie členov pracovnej skupiny k žiadosti o odkúpenie pozemku – p. Markovičová Anna, Drahovce, Važina 56/13
7. Doporučenie pracovnej skupiny /Ledecký, Majtán, Gajar/ k žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov – Vančová Zdenka, Drahovce, Vážska 820/18 a Holík Miroslav, Drahovce, Vážska 821/19
8. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Bilčík Ernest a manželka Anna, Drahovce, Šálkova 237/1
9. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Chudý Anton a manželka Stanislava, Drahovce, Hlavná 227/103
10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Karaba Pavol a manželka Karin, Drahovce, Riadok 385/17
11. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Bednár Milan a manželka Anna, Drahovce, Važina 55/12
12. Návrh dodatku č. 2 k zriaďovacej listine ZŠsMŠ Drahovce
13. Návrh na zmenu rozpočtu 1/2013
14. Schválenie finančných prostriedkov na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci
15. Správa o kontrolnej činnosti za II. polrok 2012
16. Návrh členov komisie k prevzatiu podania o oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Návrh na uznesenie
20. Záver

Poslanec p. Juraj Surový pripomenul starostovi, že posielal žiadosť na doplnenie programu o určité body, na čo starosta reagoval, že žiadosť nebola v súlade s rokovacím poriadkom OZ, nakoľko bola doručená menej ako 10 dní pred konaním zasadania. Napriek tomu niektoré body budú prejednávané v rámci predloženého programu a ostatné na nasledujúcom zasadaní.

Pán Surový potvrdil, že očakával aj takúto reakciu, a konštatoval, že nedostal pozvánku a materiály na zasadanie OZ 7 dní vopred t. j. vo štvrtok, ale až v piatok, čiže 6 dní a tiež by mohol namietať, že mal málo času na prípravu a že nebol dodržaný termín.

Starosta odpovedal, že preverí, z akého dôvodu neboli materiály doručené už vo štvrtok, nakoľko

pozvánka a materiály boli pripravené aj podpísané na doručenie už v stredu, teda pred jeho odchodom na dovolenku. Následne dal hlasovať.

H l a s o v a n i e č. 1, k predloženému programu:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Varačka Jozef

PROTI:

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3

Na základe výsledkov hlasovania poslancov bol pôvodne predložený program zasadania schválený.

Starosta obce určil za overovateľov zápisnice Ing. Patrika Rapavého a p. Jozefa Varačku.

H l a s o v a n i e č. 2, k určeniu overovateľov:

ZA: Bednár Michal, Ivan Gajar, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Ing. Rapavý Patrik, Varačka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2

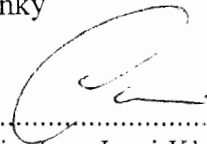
Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach boli za overovateľov určení Ing. Rapavý Patrik a p. Varačka Jozef.

UZNESENIE č. 4/2013 k bodu 1. Otvorenie, schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

1. program rokovania obecného zastupiteľstva podľa predloženej pozvánky
2. overovateľov zápisnice: Ing. Rapavý Patrik a p. Varačka Jozef.



.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

2. Kontrola plnenia uznesení

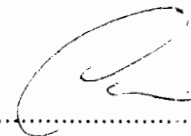
P. Varačková Mária predložila kontrolu plnenia uznesení zo zasadání OZ v dňoch 13.12.2012 a 14.01.2013, z ktorej vyplynulo, že uznesenia z týchto zasadání sú splnené alebo sa plnia priebežne.

UZNESENIE č. 5/2013 k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení


Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

plnenie uznesení zo zasadání OZ v dňoch 13.12.2012 a 14.01.2013.



.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta



3. Vyhodnotenie r. 2012 a aktuálne informácie k výstavbám

Starosta obce stručne zhodnotil uplynulý rok 2012, pričom zdôraznil, že rok 2012 bol hlavne rokom vypracovania kľúčových dokumentov k plánovaným výstavbám tak, aby rok 2013 mohol byť rokom stavebným. Najdôležitejším krokom bola zmena územného plánu obce potrebná k plánovanej výstavbe nájomného bytového domu. Súčasne boli spracované projektové dokumentácie a následne stavebné povolenia a to na bytový nájomný dom, rekonštrukciu vodojemu a výstavbu novej vetvy vodovodu pre Jozefov dvor (realizácia z envirofondov), nadstavbu materskej školy a zateplenie MŠ, podaná žiadosť na kamerový systém (na MV SR), príprava projektu pre výmenu verejného osvetlenia s predstavením sa prizvaných firiem. So samotnou výstavbou a výmenou osvetlenia by sa malo začať v mesiaci apríl 2013. V minulom roku sa ďalej opravil dom smútku, opravili sa najväčšie výtlky na cestách, zrekonštruovali sa priestory na štadióne, ubytovacie priestory sú obnovené, už len zútlulniť a doplniť interiér nejakými stolíkmi, obrázkami, televízorom atď. Ďalej bola zbúraná stará pošta, priestor je pripravený na výstavbu nájomných bytov. Boli zrekonštruované sociálne zariadenia v materskej škole. Na prelome roku 2011/2012 do školskej jedálne v spolupráci zo školou boli zakúpené najnutnejšie zariadenia – smažky, rúry, vymenila sa dlažba za protišmykovú a vymaľovalo sa. V kultúrnom dome v CVČ sa vymenili okná, ktoré ohrozovali a boli v dezolátnom stave. Ďalej starosta informoval, že v minulom roku bola v rámci exekúcie zakúpená cesta do Dolných Voderád, na ktorej sa následne uskutočnil orez stromov – tento vykonávali naši zamestnanci p. Dubec Eduard a p. Hargaš Peter. Títo zamestnanci okrem toho, že obhospodarujú zberný dvor - vyvážajú odpad obcou Aviou, kosia obecné priestory a starajú sa celkovo o čistotu obce, tak aj opravujú kosačky, vykonávajú drobné opravy v obecných budovách, na úrade, v materskej škole, čím sa znížili náklady za opravy a v neposlednej rade aj poskytujú služby Aviou, občanom ktorí si o to požiadajú. Za to všetko je potrebné im poďakovať, nakoľko mnohokrát pracujú aj nad rámec pracovnej doby a v posledných mesiacoch aj bez pomoci aktívnych pracovníkov.

Čo sa týka kultúrnych akcií, tých bolo počas roka dost'. Obecný úrad zorganizoval tento rok 18 kultúrnych akcií, niektoré podporoval a ostatné poriadali spoločenské organizácie a iní usporiadatelia. Konali sa nasledovne: vo februári: fašiangová zabíjačka; v apríli: 67. výročie oslobodenia obce, stolnotenisový turnaj o pohár starostu obce, stávanie mája + prvomájová veselica; v máji: Deň matiek a Deň kvetov; v júni: Hurá prázdniny – 3. ročník; v auguste: Drahovské vrtochy - 2. ročník, oslavy SNP - kladenie vencov; v septembri: púť do Mariazellu, Drahovská desiatica; v októbri: posedenie pre dôchodcov, Na jesennú nôtu alebo tekvica nad zlato; v novembri: pamiatka padlých, hodová zábava a v decembri: rozsvietenie vianočného stromčeka, Mikuláš v KD, Vianočná koleda, vianočná kapustnica a vianočný galaprogram.

V kultúrnom dome sa v roku 2012 konalo dohromady 76 akcií, z toho 27 akcií obecného úradu a našich organizácií, 49 akcií tvorili oslavy, kary, predajné trhy a zábavy. Zo 49 akcií obec zarobila na prenájme kultúrneho domu 4.300 eur. Za prenájom priestorov na štadióne to bolo 5.200 eur. Časť týchto finančných prostriedkov vo výške 4.200 zostáva futbalistom na činnosť, z rozpočtu totiž dostanú 8.700 eur ale na pokrytie len najnutnejších výdavkov potrebujú 15.000 eur. Starosta zároveň poďakoval všetkým organizáciám, ako aj jednotlivcom a poslancom, ktorí sa akokoľvek zúčastnili prác a akcií, aj tých na tomto mieste nevymenovaných.

P. Surový prerušil starostu dodatkom, že kultúrny dom nás v r. 2012 stál 37.175 eur.

Starosta reagoval, že táto suma sa mu nezdá, ale možnože takáto suma môže byť, nakoľko sa ešte dokončovali opravy a práce v centre voľného času a tým sú ovplyvnené výdavky a to aj s energiami. Nato podotkol, že nemôžeme mať predsa zrekonštruovaný kultúrny dom, prevádzkovať v ňom CVČ, divadlo a všetku činnosť, ktorá v ňom momentálne prebieha a aby nás to nič nestálo. Vždy prvotné náklady sú predsa vyššie a to nehovoriac o spoločenskej hodnote pri výchove detí a mládeže.

Nato všetko však všetkým oznámil, že celkovo zostatok finančných prostriedkov z minulého roka



predstavuje čiastku 188.319 eur a k tomu sme na podielových daniach dostali o 28.408 eur. Takže celkovo máme 216.727 eur nerozpočtovaných pre rok 2013 a nie 144.000 eur ako bol predpoklad. Použité budú zmenou rozpočtu na základe potrieb, napr. pri eurofondoch alebo výstavbe. Napr. už dnes máme 15 žiadostí o byty a to ešte obec oficiálne nevyhlásila podmienky pre získanie nájomného bytu. Do budúca bude teda potrebné hľadať priestor na ďalšiu bytovku. Starostovi by sa zdal vhodný trojuholník za obcou smerom na Madunice, ale to už je o dohode s vlastníkmi.

Ďalej oznámil, že sme zaslali žiadosť na rekonštrukciu vodojemu a vodného zdroja na envirofondy. Čo sa týka nadstavby materskej školy, práce sa oddialili z dôvodu, že na jeseň popraskali múry na starej MŠ, bol potrebný statický posudok a zároveň bola zakomponovaná požiadavka zo strany MŠ o vybudovanie dvojtriedky, čo súvisí so zmenou zákona ohľadom maximálnych počtov detí v triedach. Nadstavba MŠ sa bude realizovať práve zo zostatku finančných prostriedkov minulého roka, bude to zhruba 100.000 eur. Čo sa týka kanalizácie, projekty, stavebné povolenia sú hotové, teraz je vo vestníku predbežné oznámenie a prebieha súťaž na výber dodávateľa stavby.

V harmonograme výziev na odvádzanie vôd aktivita č. 1-3 je zverejnená výzva na kanalizácie pre mestá nad 10.000 obyvateľov, výzvy pre obce s nižším počtom obyvateľov sa predpokladajú v septembri - októbri tohto roka. Harmonogram výziev obsahuje aj predkladanie výziev na separovaný odpad (zberný dvor) - zatiaľ však iba pre marginalizované rómske komunity.

Ohľadom bytov: ak sa začne výstavba v apríli, tak v apríli o rok by mala byť ukončená. Výstavba bude realizovaná spôsobom prenájmu pozemku firme V.V.Building s.r.o., ktorej zástupca Dr. Viliam Vítek prijal pozvanie starostu, aby priblížil spôsob výstavby a financovania bytov.

Dr. Vítek prítomných oboznámil s akciami, ktoré ich firma zrealizovala spôsobom, ktorý je pomerne nový a ktorý by chcela realizovať aj obec Drahovce. Po rokoch skúseností sa spoločnosť V.V. Building rozhodla pre teraz prezentovaný spôsob výstavby, ktorý využili už vo viacerých prípadoch. Obec dá spoločnosti do prenájmu na dobu výstavby pozemok za účelom výstavby bytového nájomného domu. Na začiatku výstavby bude uzatvorená zmluva o budúcej zmluve. Celú výstavbu financuje firma, po kolaudácii bude nájomný bytový dom odkúpený obcou za finančné prostriedky, ktoré poskytne štát zo štátneho fondu rozvoja bývania – všetky tieto veci budú súčasťou zmluvy o budúcej zmluve podpísanej pri prenechaní pozemku do nájmu.

Obec neplatí nič, ani spoluúčasť. V prípade, že nedostane pridelené finančné prostriedky zo štátu, požiadala firma o dotáciu opätovne ďalší rok a do tej doby je bytovka v jej vlastníctve, ale občania už môžu bývať, nakoľko je po bytovka po kolaudácii. Výhodou takejto výstavby je hlavne, že obec nemusí mať žiadne finančné prostriedky, neznáša nijaké náklady pri samotnej výstavbe, nespláca žiadne finančné prostriedky spojené s dotáciou a úverom zo štátneho fondu, už počas výstavby ako v minulosti. Zároveň firma zabezpečí v spolupráci s obcou, všetku dokumentáciu spojenú so žiadosťami o prevod - odkúpenie cez štát.

Po zodpovedaní otázok poslancov starosta zástupcom firmy poďakoval za účasť a rozlúčil sa.

K téme bytoviek starosta zhrnul, že všetka starosť aj finančná je na firme, čo je obrovská výhoda oproti minulosti, no aj tak si obec určí svojho stavbyvedúceho.

UZNESENIE č. 6/2013 k bodu 3. Vyhodnotenie r. 2012 a aktuálne informácie k výstavbám

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

Vyhodnotenie r. 2012 a aktuálne informácie k výstavbám predložené starostom obce..

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta



4. Nájom pozemku za účelom výstavby bytového nájomného domu, návrh zmlúv súvisiacich s výstavbou a prevodom vlastníctva bytového nájomného domu

Poslanci diskutovali o predloženom spôsobe financovania výstavby bytového nájomného domu. Starosta uviedol, že už teraz máme 15 záujemcov o byty. Na otázku Mgr. Lajchovej Jany ohľadom výšky nájomného odpovedal, že v priemere sú platby vo výške 250 eur mesačne aj s energiami. Ešte pred hlasovaním o prenájme pozemkov firme za účelom výstavby bytového nájomného domu Mgr. Jana Lajchová navrhla, aby si nechali čas na premyslenie a možnosť navštíviť niektorú z obcí, kde týmto spôsobom výstavba prebehla a niektorú z bytoviek – za účelom zistenia spokojnosti nájomníkov, a k odsúhlaseniu prenájmu by sa stretli na mimoriadnom zasadaní OZ dňa 22.03.2013 o 18.00 hod. Starosta odpovedal, že nemá k tomu žiadne výhrady, len nech sa dohodnú na dni a hodine tak, aby to vyhovovalo všetkým. Taktiež podotkol že je potrebné upraviť výšku za prenájom pozemkov v súlade s Vyhláškou MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. H l a s o v a n i e č. 3, k návrhu Mgr. Jany Lajchovej, aby sa k riešeniu bodu č. 4. stretli poslanci na mimoriadnom zasadaní OZ dňa 22.03.2013 o 18.00 hod.:

ZA: Ivan Gajar, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: Bednár Michal

ZDRŽAL SA:

Výsledok hlasovania:

ZA: 8

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach sa dňa 22.03.2013 o 18.00 hod. uskutoční zasadanie OZ k prenájmu pozemku za účelom výstavby bytového nájomného domu a súvisiacich zmlúv. Poslanci sa zároveň dohodli, že v tomto prípade už nie je potrebné doručovať pozvánky.

UZNESENIE č. 7/2013 k bodu 4. Nájom pozemku za účelom výstavby bytového nájomného domu, návrh zmlúv súvisiacich s výstavbou a prevodom vlastníctva bytového nájomného domu
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE,

že dňa 22.03.2013 o 18.00 hod sa uskutoční zasadanie OZ k prenájmu pozemku za účelom výstavby bytového nájomného domu a súvisiacich zmlúv.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

5. Schválenie úveru zo Slovenskej sporiteľne na rekonštrukciu verejného osvetlenia

Starosta informoval poslancov, že máme pripravené dve varianty: 1. variant: vymeniť svetlá kus za kus a doplniť len nevyhnutné a to aj v častiach Majer a Dolné Voderady s tým, že komplet Hlavná ulica musí spĺňať podmienky EÚ – cena je vypočítaná na zhruba 200.000 eur; 2. variant: vymeniť a doplniť svetlá komplet v celej obci aj Majer a Voderady v zmysle noriem EÚ. V tomto prípade je cena stanovená zhruba na 340.000 eur.

Keďže nemôžeme dostať finančné prostriedky z EÚ, musíme si zobrať úver, ktorý budeme splácať z úspory, tak sme sa rozhodli pre variantu 1. Finančné prostriedky budú zabezpečené cez úver a splácať sa budú vo výške úspory, čím sa nenaruší rozpočet. Pôvodne bola úroková sadzba dohodnutá: 3M EURIBOR + marža 1,95 % p.a. na 5 rokov, ale starostovi sa podarilo vyjednať zníženie marže na 1,85 % p.a. Pri úspore nad 40 % je prislúbený grant 20 % z výšky úveru. Ten môžeme použiť potom na splatenie časti úveru, alebo podľa vlastného uváženia. Aj tu sú však určité

finančné obmedzenia zo strany grantov, preto nemôžeme dlho váhať.

Na žiadosť poslancov starosta určil 20 minútovú prestávku.

Po prestávke pristúpili poslanci k hlasovaniu.

H l a s o v a n i e č. 4 k prijatiu termínovaného úveru vo výške 200.000 eur poskytnutého zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce Drahovce a vytvorenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bolo schválené prijatie termínovaného úveru vo výške 200.000 eur a vytvorenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

UZNESENIE č. 8/2013 k bodu 5. Schválenie úveru zo Slovenskej sporiteľne na rekonštrukciu verejného osvetlenia

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

1. prijatie termínovaného úveru vo výške 200.000 eur poskytnutého zo strany Slovenskej sporiteľne a.s., Bratislava za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce Drahovce,

2. vytvorenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

6. Určenie členov pracovnej skupiny k žiadosti o odkúpenie pozemku – p. Markovičová Anna, Drahovce, Vážina 56/13

Obhliadku pozemkov týkajúcu sa žiadostí občanov o odkúpenie vykonávajú postupne všetci poslanci, starosta navrhol do tejto pracovnej skupiny poslancov: Varačka Jozef, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik

H l a s o v a n i e č. 5 k určeniu členov pracovnej skupiny na posúdenie žiadosti p. Markovičovej Anny o odkúpenie pozemku v zložení: Varačka Jozef, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Surový Juraj

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Varačka Jozef

Výsledok hlasovania:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 3

Na základe výsledkov hlasovania bola schválená pracovná skupina na posúdenie žiadosti p. Markovičovej Anny o odkúpenie pozemku v zložení: Varačka Jozef, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik.

.....


UZNESENIE č. 9/2013 k bodu 6. Určenie členov pracovnej skupiny k žiadosti o odkúpenie pozemku – p. Markovičová Anna, Drahovce, Važina 56/13
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVALUJE

vytvorenie pracovnej skupiny na posúdenie žiadosti o odkúpenie pozemku p. Markovičovej Anny v zložení: Varačka Jozef, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

7. Doporučenie pracovnej skupiny /Ledecký, Majtán, Gajar/ k žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov – Vančová Zdenka, Drahovce, Vážska 820/18 a Holík Miroslav, Drahovce, Vážska 821/19

Poslanec p. Martin Majtán informoval, že podľa obhliadky je žiadosť v poriadku, ale bolo by potrebné spoločne s touto žiadosťou posudzovať aj žiadosť manželov Stodolkových, ktorá sa týka susedného pozemku. Mohla by totiž vzniknúť situácia, že žiadatelia sa nedostanú na svoj pozemok, nakoľko prístup bude vo vlastníctve manželov Stodolkových.

Po krátkej rozprave sa poslanci rozhodli, že o žiadosti p. Vančovej Zdenky a Holíka Miroslava budú rozhodovať na budúcom riadnom zasadaní OZ spoločne so žiadosťou manželov Stodolkových. Obhliadky na mieste sa zúčastnia a doporučenie pre ostatných poslancov pripravujú spoločne členovia obidvoch pracovných skupín: p. Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Gajar Ivan a Varačka Jozef, Maceka Jozef a Ing. Rapavý Patrik.

UZNESENIE č. 10/2013 k bodu 7. Doporučenie pracovnej skupiny /Ledecký, Majtán, Gajar/ k žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov – Vančová Zdenka, Drahovce, Vážska 820/18 a Holík Miroslav, Drahovce, Vážska 821/19
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE,

že o žiadosti p. Vančovej Zdenky a Holíka Miroslava rozhodnú na budúcom riadnom zasadaní OZ spoločne so žiadosťou manželov Stodolkových. Obhliadky na mieste sa zúčastnia a doporučenie pre ostatných poslancov pripravujú spoločne členovia obidvoch pracovných skupín: p. Ledecký Miroslav, p. Majtán Martin, p. Gajar Ivan a p. Varačka Jozef, p. Maceka Jozef a Ing. Rapavý Patrik.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

8. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Bilčík Ernest a manželka Anna, Drahovce, Šáľkova 237/1

Starosta obce uviedol, že žiadosť manželov Bilčíkových súhlasí so zámerom, tak poslanci pristúpili k h l a s o v a n i u č. 6: schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce parc. reg. C parc. č. 563/7 zastavaná plocha o výmere 111 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Ernestovi Bilčíkovi a manželke Anne Bilčíkovej, rod. Vlachovičovej, bytom Šáľkova 237/1, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 333,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 563/7 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 563/7.

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

.....


ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bol prevod pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Bilčíkovým za vyššie uvedených podmienok schválený.

UZNESENIE č. 11/2013 k bodu 8. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Bilčík Ernest a manželka Anna, Drahovce, Šálkova 237/1

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce parc. reg. C parc. č. 563/7 zastavaná plocha o výmere 111 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Ernestovi Bilčíkovi a manželke Anne Bilčíkovej, rod. Vlachovičovej, bytom Šálkova 237/1, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 333,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 563/7 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 563/7.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

9. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Chudý Anton a manželka Stanislava, Drahovce, Hlavná 227/103

Starosta obce uviedol, že žiadosť manželov Chudých súhlasí so zámerom, tak poslanci pristúpili k hlasovaniu č. 7: schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce parc. reg. C parc. č. 737/4 zastavaná plocha o výmere 462 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Antonovi Chudému a manželke Stanislave Chudej, rod. Ščipákovej, bytom Hlavná 227/103, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 1.386,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 737/4 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 737/4.

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bol prevod pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Chudým za vyššie uvedených podmienok schválený.

UZNESENIE č. 12/2013 k bodu 9. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Chudý Anton a manželka Stanislava, Drahovce, Hlavná 227/103

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

.....


SCHVAUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce parc. reg. C parc. č. 737/4 zastavaná plocha o výmere 462 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Antonovi Chudému a manželke Stanislave Chudej, rod. Ščipákovvej, bytom Hlavná 227/103, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 1.386,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 737/4 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 737/4.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Karaba Pavol a manželka Karin, Drahovce, Riadok 385/17

Starosta obce uviedol, že dožiadal od geodetky Ing. Márie Minarechovej detail geometrického plánu, z ktorého je zrejmé, že vzdialenosť od susedného pozemku je v najužšej časti 2,25 m a označenie 1 m sa vzťahuje k odkokú od vlastnej hranice pozemku manželov Karabových.

Poslanci pristúpili k h l a s o v a n i u č. 8: schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce na základe geometrického plánu č. 670-50/2012 parc. reg. C parc. č. 563/16 zastavaná plocha o výmere 101 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Karabovi Pavlovi a manželke Karin Karabovej rod. Vančovej, Riadok 385/17, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 303,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 563/16 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 563/16.

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bol prevod pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Karabovým za vyššie uvedených podmienok schválený.

UZNESENIE č. 13/2013 k bodu 10. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Karaba Pavol a manželka Karin, Drahovce, Riadok 385/17

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce na základe geometrického plánu č. 670-50/2012 parc. reg. C parc. č. 563/16 zastavaná plocha o výmere 101 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Karabovi Pavlovi a manželke Karin Karabovej rod. Vančovej, Riadok 385/17, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 303,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 563/16 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení

neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 563/16.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

11. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Bednár Milan a manželka Anna, Drahovce, Važina 55/12

Starosta obce uviedol, že žiadosť manželov Bednárových súhlasí so zámerom, tak poslanci pristúpili k h l a s o v a n i u č. 9: schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce na základe geometrického plánu č. 005/2013 parc. reg. C parc. č. 95/28 zastavaná plocha o výmere 96 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Bednárovi Milanovi a manželke Anne Bednárovej, rod. Janičkovej, Važina 55/12, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 288,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/28 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 95/28.

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bol prevod pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Bednárovým za vyššie uvedených podmienok schválený.

UZNESENIE č. 14/2013 k bodu 11. Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - Bednár Milan a manželka Anna, Drahovce, Važina 55/12

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce na základe geometrického plánu č. 005/2013 parc. reg. C parc. č. 95/28 zastavaná plocha o výmere 96 m² do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Milanovi Bednárovi a manželke Anne Bednárovej, rod. Janičkovej, Važina 55/12, 922 41 Drahovce za kúpnu cenu vo výške 3,- € za 1 m², t.j. celkom za 288,- € so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 95/28 v prospech Obce Drahovce a to bezodplatne; a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s prevodom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov: dlhodobé užívanie pozemku – parcela registra „C“ parc. č. 95/28.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

12. Návrh dodatku č. 2 k zriaďovacej listine ZŠsMŠ Drahovce

Starosta predložil dodatok č. 2 k zriaďovacej listine ZŠ s MŠ Drahovce, nakoľko v dodatku č. 1 účinnom od 29.7.2008 boli odvolávky na ustanovenia zákona č. 279/1993 Z.z. o školských zariadeniach v znení neskorších predpisov, ktorý bol zrušený a nahradený zákonom č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Návrh dodatku č. 2 k zriaďovacej listine ZŠ s MŠ Drahovce zosúladiuje obsah dodatku č. 1 k zriaďovacej listine ZŠ s MŠ s platnou legislatívou.

H l a s o v a n i e č. 10 k návrhu dodatku č. 2 k zriaďovacej listine ZŠ s MŠ Drahovce

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA:

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bol návrh dodatku č. 2 k zriaďovacej listine ZŠ s MŠ Drahovce schválený.

UZNESENIE č. 15/2013 k bodu 12. Návrh dodatku č. 2 k zriaďovacej listine ZŠsMŠ Drahovce
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

dodatok č. 2 k zriaďovacej listine ZŠsMŠ Drahovce

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

13. Návrh na zmenu rozpočtu 1/2013

P. Anna Imrišíková predložila návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 1/2013. V príjmovej časti sa rozpočet navyšuje o 28.408 eur, čo predstavuje výnos z podielových daní. Vo výdavkovej časti ide o úpravu jednotlivých programov a podprogramov bežných výdavkov o 24.222 eur a kapitálových výdavkov o 3.000 eur. V časti finančných operácií sa navýšil zostatok prostriedkov minulých rokov o 58.319 eur.

Po zodpovedaní otázok informatívneho charakteru poslanci pristúpili k hlasovaniu.

H l a s o v a n i e č. 11 k návrhu na zmenu rozpočtu 1/2013

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Maceka Jozef, Surový Juraj

Výsledok hlasovania:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2

Na základe výsledkov hlasovania bol návrh na zmenu rozpočtu 1/2013 schválený.

UZNESENIE č. 16/2013 k bodu 13. Návrh na zmenu rozpočtu 1/2013

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

návrh na zmenu rozpočtu 1/2013

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

14. Schválenie finančných prostriedkov na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci

Nakoľko sme pri tvorbe rozpočtu pozabudli, že na tento rok pripadá 900. výročie 1. písomnej

zmienky o našej obci, navrhol starosta teraz, zakúpiť sochu Panny Márie a spolu s vysvetľujúcou tabuľkou s venovaním (napr.: Venujú občania Drahoviec pri príležitosti 900 výročia 1. písomnej zmienky o obci v Zoborskej listine.) ju pri príležitosti tohto výročia umiestniť v obci pri fare. Starosta to predbežne dohodol s p. farárom, či by s tým súhlasil. Napríklad by sa oslava mohla konať na sviatok Božieho tela formou sprievodu. Bolo by to niečo, čo tu po nás zostane.

Mgr. Jana Lajchová podotkla, že sochu Panny Márie máme pred Kalváriou, či by nebolo lepšie zreštaurovať tieto sochy.

Starosta odpovedal, že môžeme aj to, ale umiestniť novú sochu s venovaním pri príležitosti výročia sa mu vidí vhodnejšie, to po nás zostane a skrásli to aj naše centrum, kde stojí aj autobus.

Mgr. Lajchová namietala, že aj tieto sochy venovali občania, a už nie sú v dobrom stave. Starosta zopakoval, že nie je proti ich oprave, naopak aj to je dobrý nápad.

Ing. Rapavý Patrik vidí možnosť zbierky v kostole na starostom navrhovanú sochu s tým, že by sa na ňu poskladali tí, ktorých sa to týka, nie všetci občania obce.

Starosta namietol, že aj príspevky spoločenským organizáciám v obci sú pre určitú skupinu ľudí a že teda nemôžeme sa na to takto pozeráť, veď všetci platíme dane rovnako a pritom máme každý iné hodnoty, ktoré staviame na prvé miesto.

Poslanci diskutovali o ďalších možnostiach osláv.

H l a s o v a n i e č. 12 k schváleniu čiastky vo výške max. 1.000 eur na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci vrátane úpravy rozpočtu

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Varačka Jozef

PROTI: Mgr. Lajchová Jana, Maceka Jozef, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 5

PROTI: 4

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania bola schválená čiastka vo výške max. 1.000 eur na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci vrátane úpravy rozpočtu.

UZNESENIE č. 17/2013 k bodu 14. Schválenie finančných prostriedkov na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

1. čiastku vo výške max. 1.000 eur na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci
2. úpravu rozpočtu vo výške 1.000 eur na sochu Panny Márie k 900. výročiu 1. písomnej zmienky o našej obci

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

15. Správa o kontrolnej činnosti za II. polrok 2012

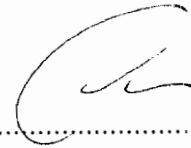
Kontrolórka obce PhDr. Opálekova Zlatica predložila správu o kontrolnej činnosti za II. polrok 2012. Zhodnotila prevedené následné finančné kontroly podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti. Kontrolou zameranou na dodržiavanie VZN obce Drahovce o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce za rok 2011 preverila existenciu VZN, súlad s platnou legislatívou, rozpočtovanie dotácií na konkrétne úlohy a akcie, uzatvorenie zmlúv, predložené zúčtovania dotácií. Výsledkom kontroly bola povinnosť vypracovať nové VZN, čo bolo aj splnené. Ďalej vykonala viackrát náhodnú kontrolu pokladničnej hotovosti. V každom prípade sa fyzický stav pokladne zhodoval s účtovným stavom pokladne.

UZNESENIE č. 18/2013 k bodu 15. Správa o kontrolnej činnosti za II. polrok 2012

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

správu o kontrolnej činnosti za II. polrok 2012.



Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

16. Návrh členov komisie k prevzatiu podania o oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce

Starosta informoval poslancov, že v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení je starosta obce povinný predložiť vždy do 31. marca Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za predchádzajúci kalendárny rok. Na prevzatie Oznámenia navrhol ustanoviť komisiu - v súlade so zákonom 357/2004 Z.z. môže byť členom komisie iba poslanec OZ, pričom komisia musí mať aspoň troch členov, tak aby členom komisie bol jeden zástupca každej politickej strany a jeden zástupca nezávislých poslancov.

Starosta navrhol nasledovné zloženie komisie: SDKÚ–DS: Juraj Surový, KDĽH: Ing. Patrik Rapavý, SNS: Varačka Jozef, nezávislý poslanec: Maceka Jozef.

Hlasovanie č. 13, k návrhu členov komisie k prevzatiu podania o oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce v zložení: Juraj Surový (SDKÚ-DS), Ing. Patrik Rapavý (KDĽH), Jozef Varačka (SNS) a Martin Majtán (nezávislý poslanec):

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

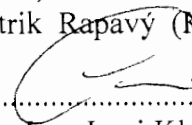
Na základe výsledkov hlasovania bola schválená komisia k prevzatiu podania o oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce v nasledovnom zložení: Surový Juraj, Ing. Patrik Rapavý, Varačka Jozef a Maceka Jozef.

UZNESENIE č. 19/2013 k bodu 16. Návrh členov komisie k prevzatiu podania o oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

SCHVAĽUJE

návrh členov komisie k prevzatiu podania o oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce v zložení: Juraj Surový (SDKÚ-DS), Ing. Patrik Rapavý (KDĽH), Jozef Varačka (SNS) a Jozef Maceka (nezávislý poslanec).



Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

17. Rôzne

Starosta informoval poslancov o tom, že v Centre voľného času bola zvolená na 50% úväzok za riaditeľku Mgr. Pažitná Nataša, ktorá ako jediná splnila všetky zákonom stanovené predpoklady. V tomto roku nás čaká výberové konanie na riaditeľku ZŠsMŠ nakoľko PhDr. Rojkovej Miroslave končí 5-ročné funkčné obdobie v júli tohto roku. Zriaďovateľ vyhlasuje výberové konanie, ktoré



uskutočňuje Rada školy.

Ďalej informoval poslancov, že od apríla do konca júna by sme mali zamestnávať 4 zamestnancov na riešenie opatrení súvisiacich s ochranou pred povodňami – mzdu a odvody týchto pracovníkov platí štát vo výške 95 % a obec dostane ešte po 40 eur pre každého z týchto zamestnancov na zakúpenie potrebného náradia. Naša požiadavka bola: 6 zamestnancov na obdobie 6 mesiacov. Tiež je možnosť získať podporu na vytvorené pracovné miesto pre osoby do 29 rokov na obdobie napr. 1,5 roka s tým, že 9 mesiacov platí mzdu a odvody štát a 9 mesiacov obec. Predbežne sme požiadali o vytvorenie 1 miesta. Do CVČ nám nastupuje jedna vychovávateľka na absolventskú prax, požiadali sme na pol roka, predbežne bude zmluva uzatvorená len na 3 mesiace.

Starosta obce požiadal p. Straku Pavla, aby priblížil svoju činnosť za mesiace jún – december 2012. P. Straka najskôr pripomenul, že jeho činnosť bola zameraná tromi smermi: ochrana poľnohospodárskej pôdy a plodín, ochrana verejného poriadku a na úseku rybárstva. Prioritou bolo vyriešiť čo najviac vecí v čo najkratšom čase, podľa možností ihneď na mieste. To znamená, že keď bol niekto pristihnutý pri nekalej činnosti, bol upozornený a vyzvaný na vykonanie okamžitej nápravy, ak to bolo možné. Ak to nebolo možné, alebo si dotčení nedali povedať, bola privolaná polícia, alebo získané poznatky a materiály boli na políciu odovzdané. Ako napríklad zdokumentované poškodzovanie náhrobných kameňov - poznatky boli odovzdané polícii. Spaľovanie, ktoré obťažovalo okolie – problém sa zvyčajne vyriešil na mieste. V mnohých prípadoch bolo zabránené vytvoreniu čiernych skládok odpadu. Bola rozložená skupina zaoberajúca sa krádežami áut, sú rozpracované prípady krádeže, prechovávaní omamných látok a prekursorov. V pozícii verejného činiteľa môže p. Straka vystupovať iba ako rybárska stráž – vtedy môže kontrolovať aj vozidlá. Na záver p. Straka skonštatoval, že jeho činnosť splnila svoj účel, veľa prípadov bolo vyriešených, máme veľké množstvo dokumentačných materiálov, veľa dokumentácie bolo odovzdaných na políciu. Zabezpečovaním poriadku a kontrolou okolia strávil oveľa viac času ako uvádza vo výkaze, naďalej sa však bude zaoberať touto činnosťou, mala zmysel, odvdáči sa nám najmä naše životné prostredie.

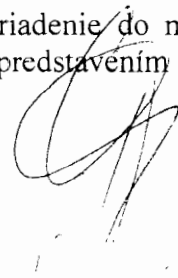
Starosta doplnil, že naozaj za posledného pol roka nedošlo ku krádeži áut. Nechceli sme dávať pokuty domácim, starosta zastáva názor, že najskôr musíme vytvoriť podmienky, potom jeden krát upozorniť a až potom trestať. Čo sa týka stavebného odpadu, máme spracovaný projekt spolu s PVOD, ku ktorému bolo potrebné aj stavebné povolenie a už onedlho nadobudne právoplatnosť. V rokovaní s Ing. Čulenom starosta dospel k záveru, že nepovolíme občanom vyvážať stavebný odpad za kanál, ale bude určené miesto, na ktoré sa bude odpad zväžať a PVOD si podľa potreby vhodným odpadovým materiálom spevní cesty alebo ho vyvezie za kanál. Zberný dvor sme po búracích prácach posunuli dozadu, ešte počas výstavby bytového domu môže zostať na tomto mieste, ale potom, keby sme nedostali žiadnu dotáciu zo štátu, budeme musieť na vlastné náklady vyriešiť nový priestor.

Ďalej starosta oznámil, že ihneď ako sa teplota dostane na + 5 stupňov Celzia začneme s opravou výtlkov na cestách. Musíme opraviť aj našu cestu na Dolné Voderady – máme aj sťažnosť od občana, ktorý si poškodil koleso na aute.

V novembri by sa mala začať výstavba v Dolných Voderadoch. PhDr. Sarkisian vybavuje povolenia na vybudovanie prevádzky – baliarne krémov a servítkov, čím vznikne zhruba 30 pracovných miest vo výrobe a 10 v administratíve.

PVOD zase pripravuje výstavbu pekárne, kde by mali vzniknúť ďalšie pracovné miesta.

Starosta oznámil prítomným, že v mesiaci apríl bude oficiálne spustené v Drahovciach kino. Za týmto účelom bolo zakúpené v spolupráci so ZŠ premietacie zariadenie do miestneho kina, v hodnote 4.800 eur, ktoré bolo následne nainštalované a odskúšané predstavením pre školy. Takéto



zariadenie má aj mestské kino Hlohovec, ktoré nám bolo nápomocné pri celej realizácii a to aj pri uzatváraní zmlúv s filmovými spoločnosťami. Starosta verí, že spustením kina sa obohatí kultúrne využitie detí a mládeže, ako aj celej verejnosti.

Poslanec p. Juraj Surový oboznámil prítomných s výsledkom stretnutia s p. Vendelínom Sedláčikom ohľadom odkúpenia ním zhromaždených historických predmetov. Konkrétne ide o 70 predmetov, ktoré by p. Sedláčik prenechal za 570 eur. P. Surový požiadal o spoluprácu Naše Rodné Slovensko, ktorých úlohou bolo vybrať zo zoznamu predmety, ktoré by sme chceli do múzea. Vybrali predmety v hodnote 130 eur. P. Surový navrhuje ponúknuť p. Sedláčikovi sumu 300 eur, t.j. rovnakú čiastku, akú poskytuje obec spoločenským organizáciám, aj keď to nie je obdobná činnosť.

Po krátkej rozprave poslanci pristúpili k h l a s o v a n i u č. 14: odkúpiť od p. Sedláčika všetky zhromaždené historické predmety za čiastku 500 eur a zároveň o túto sumu upraviť rozpočet v programe kultúra:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Výsledok hlasovania:

ZA: 9

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania budú odkúpené od p. Sedláčika všetky zhromaždené historické predmety za čiastku 500 eur a zároveň bude o túto sumu upravený rozpočet v programe kultúra.

Zástupca starostu p. Miroslav Ledecký žiada preveriť ako je to s odpadom a smetnými nádobami, ktorý sa objavuje v čase vývozu pred COOP Jednota. Nejde mu o výšku poplatku za vývoz, ale o princíp na akom funguje/nefunguje separácia odpadu v našej obci, a to práve na tak viditeľnom mieste. Ďalej žiada na budúce zasadanie predložiť nájomnú zmluvu so Slovenskou poštou.

Starosta preverí ako majú stanovené nájomné za priestory pre Poštu okolité obce. Počas výmeny okien v KD, keď sme riešili havarijný stav v CVČ, aj Pošta pýtala nové okná. Nové okná žiadali aj v zdravotnom stredisku. Ale nakoľko majú nízky nájom, MUDr. Tutko vymenil okná na vlastné náklady. Súčasťou plánovanej nadstavby MŠ bude aj zateplenie, tak aj lekári budú mať z toho osoh. Starosta avizoval, že bude pravdepodobne vyhlásená výzva na zateplenie a opravy striech kultúrneho domu so spoluúčasťou obce 5 %. Starosta navrhuje, aby sme sa zapojili.

Teraz bola vyhlásená výzva na predkladanie projektov na rozvoj vidieka s uzávierkou 15. apríla. Keďže nemáme nič pripravené, ani žiadneho investora, tak nie je šanca zapojiť sa.

Presne ako aj verejné osvetlenie. Nedali sme žiadosť, keď sa ešte mohla dávať, boli na to dva roky, to znamená, že sme boli ako obec pre nezáujem vyradená a teda peniaze už na osvetlenie nedostaneme, tak teraz musíme financovať zo svojich. Peniaze sú len pre obce, ktoré už mali žiadosti podané v minulom volebnom období t.j. do konca júna 2010. Ak sa situácia niekedy zmení, tak potom by sme dokončili osvetlenie podľa varianty 2.

Ďalej sa očakáva výzva na predkladanie žiadostí na rekonštrukcie požiarnej zbrojnice – budeme musieť pripraviť projekt, ktorým by sme poriešili aj parkovanie našich obecných áut. O dotáciu požiadame v tomto roku, ak by sme neuspeli, tak požiadame aj na budúci rok a keby sme opäť neboli úspešní budeme musieť urobiť opravu zbrojnice zo svojich.

Poslanec Juraj Surový žiada zverejňovanie zmlúv a faktúr aj s prílohami.

Poslanec Maceka Jozef sa pýta, kedy bude umožnený náhľad zmluvy s PVOD – búracie práce na objekte starej pošty.

Starosta odpovedal, že tieto skutočnosti preverí a na nasledujúcom zasadnutí bude informovať. Je si



ale istý, že zmluvy a faktúry zverejňujeme v súlade so zákonom, ak by došlo k nejakému pochybeniu, tak sa okamžite vykoná náprava.

UZNESENIE č. 20/2013 k bodu 17. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

1. informácie starostu obce, poslancov a p. Pavla Straku

SCHVAĽUJE

1. návrh odkúpiť od p. Sedláčika všetky zhromaždené historické predmety za čiastku 500 eur
2. úpravu rozpočtu v programe kultúra o 500 eur na zakúpenie historických predmetov.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

18. Diskusia

P. Matušík sa pýtal:

- prečo nie je vyvesený územný plán obce

starosta odpovedal, že ÚPO bol zverejnený v súlade so zákonom na internetovej stránke obce aj na vývesnej tabuli obce a taktiež mohli a môžu občania kedykoľvek nahliadnuť v kancelárii obecného úradu;

- prečo nebol urobený odpis vody v roku 2012

starosta odpovedal, že zamestnanci odpisy robili, ale ak im niekto neotvoril, tak odpis nemohli urobiť, ale v odpisoch sa bude pokračovať teraz na jar a to tak, že sa urobia v jeden mesiac a vnesie sa do toho pravidelnosť a poriadok. Taktiež budeme musieť stanoviť podmienky pre nových odberateľov vody, aby neboli poškodení voči tým, ktorí v minulosti dostali príspevok od obce ešte v slovenských korunách vo výške 4.000 a 6.000 v závislosti od toho, či mali podtláčku pod cestou alebo nie. Neporiadok v tejto oblasti, ktorý zdedil však nie je možné odstrániť tak ľahko, ako by si niekto myslel.

- či sa robia rozbory vody

starosta odpovedal, že áno, najnovší je z odberu vody dňa 4.2.2013 a ihneď ho doniesol na ukážku;

- kto sa stará o obecný vodovod

starosta odpovedal, že p. Dzuro Stanislav, ktorý má potrebné oprávnenie, každý deň kontroluje a zapisuje požadované údaje a upravuje vodu predpísaným spôsobom.

P. Chudá Stanislava sa pýtala ako pokračilo jednanie s p. Čelárovou ohľadom potrebných krokov k otvoreniu novej cesty.

Starosta stručne priblížil celú genézu rokovaní s p. Čelárovou, jej synom a právny zástupcom. Výsledkom je, že p. Čelárová dosiahla dohodu vo všetkých požadovaných bodoch a nakoniec od zmluvy chce odstúpiť. Zástupca starostu dodal, že existuje spôsob ako obísť predmetný pozemok, a to eL-kom okolo požiarnej zbrojnice. Tejto možnosti sa budú poslanci venovať popri obhliadke pozemkov dohodnutej na dnešnom zasadaní.

Poslanec p. Maceka Jozef by pozemok p. Čelárovej riešil vyvlastnením z verejného záujmu, na čo starosta reagoval, že on by sa do takéhoto riešenia nechcel pustiť, aj preto, že trvá roky.

Starosta prisľúbil, že ešte raz navštívi p. Čelárovu a pokúsi sa nájsť dohodu.

P. Michálek Peter sa informoval aký bol rozsah rekonštrukcia elektriky na dome smútku.

Na túto požiadavku čiastočne odpovedal p. Stodolka Ivan, ktorý práce vykonával. Bol urobený medený prívod, zrušené nepotrebné zásuvky, zredukované osvetlenie vo vnútri aj vonku. Starosta túto vec preverí a odpovie na budúcom zasadaní. Iba konštatoval, že dom smútku bol v hroznom stave, začalo sa opravou strechy a pokračovalo sa vo vnútri opravou elektriky a maľovaním

priestorov.

P. Vančo Dušan sa pýtal, ako má rozumieť, keď v júni 2012 bolo schválené, že na opravu vodojemu je potrebných 150.000 eur a teraz z envirofondov môžeme dostať 300.000 eur.

Starosta odpovedal, že sa objavila možnosť podať dve samostatné žiadosti jednu na opravu vodojemu a druhú na vodovod k Jozefovmu dvoru. Ak by sme uspeli, v konečnom dôsledku získame viac.

P. Marek Peter sa zapojil do diskusie slovami, že už druhýkrát sa zúčastnil zasadania a tieto zasadania sú podľa jeho názoru zo strany niektorých poslancov deštruktívne, mali by si uvedomiť, že občania ich volili na to, aby boli nápomocní k rozvoju obce a nie aby sa medzi sebou vadili.

P. Marek vyslovil svoj nesúhlas s projektom verejného osvetlenia, podľa jeho názoru sú dôležitejšie veci na riešenie.

Starosta odpovedal, že do tohto projektu ideme kvôli veľkej úspore, ktorá je min. 50%. Bohužiaľ však naša obec sa nemôže zúčastniť výzvy zo strany štátu nakoľko sme nepodali žiadosť ako obec do konca júla 2010, čím sme boli vyradení. Vzhľadom však na veľkú úsporu a možnosť získania 20 %-ného grantu ako aj výhodných úrokov (1,85 + koeficient), rozhodli sme sa konať čo najrýchlejšie vzhľadom na obmedzené finančné prostriedky zo strany grantov.

P. Marek by navrhol zamyslieť sa, či by nebolo vhodné informovať občanov vyhláškami v miestnom rozhlase – napríklad oznamovanie VZN a pod.

Starosta odpovedal, že informácie sú na dverách obecného úradu aj na internete aj v obecných novinách. Mnohí nevyužijú tieto možnosti a potom sa hnevajú, že nič nevedia.

Poslanec p. Jozef Maceka navrhuje urobiť vývesnú tabuľu vonku pred úradom a týždenne ju aktualizovať.

Mgr. Lajchová Jana sa zaujímala, či sa budú čistiť cesty po zimnom posype.

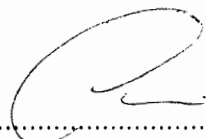
Starosta odpovedal, že Hlavnú ulicu má na starosti Slovenská správa ciest, Kalváriu a ostatné ulice si obec musí zabezpečiť sama. Zametať budú aj naši zamestnanci zakúpeným zametačom.

UZNESENIE č. 21/2013 k bodu 18. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

BERIE NA VEDOMIE

informácie starostu a občanov obce


.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

19. Návrh na uznesenie

P. Mária Varačková predložila návrh uznesení tak ako je uvádzaný pri jednotlivých bodoch programu.

H l a s o v a n i e č. 15, k návrhu na uznesenie:

ZA: Bednár Michal, Gajar Ivan, Mgr. Lajchová Jana, Ledecký Miroslav, Maceka Jozef, Majtán Martin, Ing. Rapavý Patrik, Surový Juraj, Varačka Jozef

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

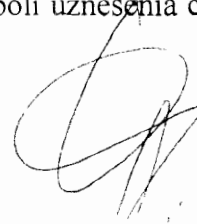
Výsledok hlasovania:

ZA: 9

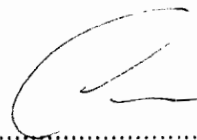
PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Na základe výsledkov hlasovania poslancov OZ v Drahovciach boli uznesenia č. 4/2013 – 21/2013 schválené.



UZNESENIE č. 22/2013 k bodu 19. Návrh na uznesenie
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach
SCHVAĽUJE
uznesenia 4/2013 – 21/2013 tak ako boli prednesené.



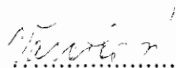
.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

20. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Drahovce 14.03.2013

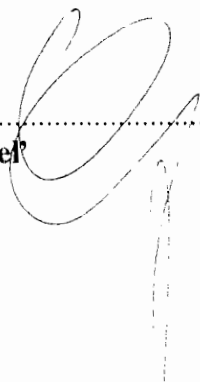
Zapísala: Mgr. Mária Varačková



.....
Ing. Juraj Klein
starosta Obce Drahovce

Ing. Rapavý Patrik

.....
overovateľ



Varačka Jozef

.....
overovateľ

