

Zápisnica
z rokovania Obecného zastupiteľstva v Drahovciach, ktoré sa konalo dňa 25.05.2015

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie obecného zastupiteľstva v Drahovciach otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Ing. Juraj Klein v priestoroch zasadačky obecného úradu. Konštatoval, že je prítomných 8 poslancov (ospravedlnená: PhDr. Komárková Zuzana) a vyhlásil zasadanie za uznášania schopné.

Starosta prečítal program dnešného zasadania OZ:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadania OZ dňa 25.03.2015
3. Informácie starostu obce
4. Schválenie úveru – nadstavba MŠ
5. Návrh na úpravu rozpočtu 4 a 5
6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2014
7. Schválenie záverečného účtu za rok 2014, stanovisko HK k záverečnému účtu za rok 2014
8. Prerokovanie platu starostu obce
9. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
10. Zrušenie VZN č. 2/2007 o vykonaní deratizácie na území obce Drahovce, VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce
11. Informácia členov pracovnej skupiny (Surový Juraj, Bednár Michal, Urban Rudolf) k žiadostiam o odkúpenie časti obecných pozemkov + určenie spôsobu odpredaja žiadateľom:
 - Jozef Nitka, Drahovce, Poštová, 313/3
 - Dalibor Dovčík, Drahovce, Školská 861/25
 - Ján Holík, Drahovce, Vážina 63/20
 - Marcel Dovčík, Drahovce, Školská 861/25
12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Andrej Bleho, Drahovce, Poštová 23 – určenie členov pracovnej skupiny
13. Informácia členov komisie k prevzatíu Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce (Ing. Janíková Mária, Surový Juraj, PhDr. Komárková Zuzana, Michálek Peter, Urban Rudolf)
14. Žiadosť o finančnú výpomoc – Varga Peter, Drahovce, Voderady 10
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

Starosta navrhol doplniť program rokovania o Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015.

Hlasovanie č. 1, k schváleniu doplnenia nového bodu č. 15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Drahovce do programu dnešného zasadania OZ.

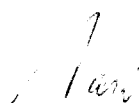
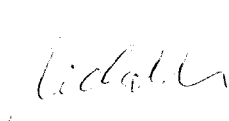
ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária., Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (8)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 2, k schváleniu doplneného programu dnešného zasadania OZ.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (8)



PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice p. Micháleka Petra a p. Vasiho Jozefa.

Hlasovanie č. 3. k schváleniu overovateľov.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (8)

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 22/2015 k bodu 1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

schvaľuje

1. doplnený program rokovania obecného zastupiteľstva
2. overovateľov zápisnice: p. Micháleka Petra a p. Vasiho Jozefa.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

2. Kontrola plnenia uznesení

Mgr. Varačková Mária prečítala uznesenia z rokovania OZ dňa 25.03.2015 s informáciou o stave plnenia.

UZNESENIE č. 23/2015 k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo zasadania OZ dňa 25.03.2015.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

3. Informácie starostu

Starosta – dnes budeme riešiť finančné prostriedky. Od budúceho roka budeme mať navýšené podielové dane na 70 %, čím do obce príde viac peňazí na podielových daniach, čo je potrebné aj náležite využiť. Podali sme, a budeme podávať, žiadosti o dotácie, práve teraz je obdobie, keď ešte je možnosť získať financie z eurofondov. Trnavský kraj sa dostal na 73 % z podielu rastu HDP, pravdepodobne obdobie do r. 2020 je posledné, kedy budeme mať nárok na eurofondy. Dostali sme dotáciu na nadstavbu MŠ vo výške 55.000 EUR; ušetrili sme aj cez verejné obstarávanie – namiesto pôvodných 239.000 EUR bude nadstavba stáť 186.000 EUR. Starosta navrhuje zobrať si úver na nadstavbu MŠ a naše vlastné prostriedky ponechať na riešenie toho, na čo peniaze z dotácií nedostaneme. Úver by nám postačil vo výške 150.000 EUR s úrokom 1,65 % na 10 rokov. Splácať sa bude ročne zhruba 17.000 EUR pričom navýšenie zo štátu na daniach bude vyššie a tým to rozpočet vôbec nepocíti a nám ostanú peniaze v hotovosti. Nadstavba MŠ začne 15. júna, dva mesiace bude škôlka zatvorená. Lekári budú mať zatvorené 2-3 týždne, lekáreň a detskú ambulanciu čaká najväčšie obmedzenie prevádzky. Podali sme žiadosť na MF na zateplenie MŠ, chystá sa projekt na opravu požiarnej zbrojnice, odvodnenia Drahoviec, ulice A. Hlinku, zateplenia kultúrneho domu. Pripravujeme stretnutie s občanmi, na ktorom dostanú informácie o avizovanom čistení vodovodného potrubia. Nakoľko sa počas čistenia v priebehu 2 – 3 týždňov budú uvoľňovať mechanické nečistoty z potrubia, budeme musieť odpúšťať vodu. Potom by sa potrubie už nikdy nemalo zanášať. Pitná voda bude zabezpečená cisternami.

Máme požiadavky od troch občanov z Dolných Voderád na dovoz obedov. Momentálne sa vydáva cca 50 obedov a 30 - 40 vozí. Fabia už má 9 rokov a na rozvoz obedov priestorovo nepostačuje. Potrebujeme väčšie auto, combi, alebo pick-up a to nielen na rozvoz obedov.

Poslanec Surový Juraj – zistiť u p. Majerníka (dodávateľ obedov) koľko by nás stál rozvoz obedov do domácností a až potom sa zamerať na kúpu nového auta.

Starosta – aj tak potrebujeme druhé auto, Fabia má 9 rokov, už piaty rok sa denne využíva na účely obce a on ako starosta chodí už piaty rok do Bratislavy, Trnavy a Piešťan na rokovania a vybavovať na svojom aute, nič si nedáva preplatiť.

V apríli bola vykonaná kontrola z NKÚ, ktorá preverovala plnenie opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov z kontrol vykonaných NKÚ SR v rokoch 2010 – 2014. Výsledkom kontroly je, že prijaté opatrenia boli splnené, a dva nedostatky boli splnené čiastočne. Zistené nedostatky: na inventúrnom súpise chýbal podpis člena a predsedu inventarizačnej komisie - čo sa vlastne stalo nedopatrením; predbežnú finančnú kontrolu majú vykonávať dvaja zamestnanci, nepostačuje podpis ekonómky a starostu – bola určená ďalšia osoba, ktorá potvrdzuje výkon predbežnej finančnej kontroly svojim podpisom na príslušných dokladoch. Zamestnanci boli o zistených nedostatkoch poučení a vykonali nápravu.

Ulica A. Hlinku je zameraná, máme aj geometrický plán, do 3 mesiacov budú ukončené exekúcie na Poštovej v prospech pôvodných vlastníkov, takže sa bude môcť pokračovať, čo sa týka otvorenia novej ulice, aj na Poštovej. Teraz je potrebné dohodnúť podmienky odkúpenia častí pozemkov od jednotlivých vlastníkov, hlavne čo sa týka finančného spolupodielania občanov.

Kronikárke obce bola na minulom zasadnutí schválená ročná odmena a teraz ešte treba schváliť odmenu za doplnenie zápisov za predošlých 8 rokov. K tomu sa vrátíme pred koncom rokovania.

Obce nad 2000 obyvateľov majú aj prednostov, je toho veľa, starať sa o projekty, o výberové konania, žiadosti o dotácie, nadstavba MŠ, podania na prokuratúru, občania... preto je v návrhu na úpravu rozpočtu navrhnutá čiastka 6.000 EUR na vytvorenie nového pracovného miesta.

Poslanec – Surový Juraj – rád by videl pracovnú náplň a možno by pomohlo porovnanie s okolitými obcami, akú majú obsadenosť na úrade, mzdové náklady.

Starosta – veľa prác a opráv vykonávajú naši zamestnanci, napr. opravy kosačiek, údržbu domu smútku a pod. Obce nad 2000 obyvateľov majú prednostu, zatiaľ čo on to ťahá sám.

Multifunkčné ihrisko – náklady sú odhadnuté na 70.000 - 90.000 EUR, dotácia bude 40.000 EUR. Rozdiel by sme platili z vlastných prostriedkov. Budeme sa musieť rozhodnúť, a to podľa dotácie a vysúťaženej ceny.

UZNESENIE č. 24/2015 k bodu 3. Informácie starostu obce.

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

informácie starostu obce o výsledku kontroly, ktorá preverovala plnenie opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov z kontrol vykonaných NKÚ SR v rokoch 2010 – 2014

informácie starostu obce o prijatých opatreniach súvisiacich s kontrolou NKÚ SR

informácie starostu obce.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

4. Schválenie úveru – nadstavba MŠ

Starosta má predjednané poskytnutie úveru vo výške 150.000 EUR s úrokom max. 1,65 % na dobu 10 rokov, čo by bolo cca 17.000 ročne. Tento výdavok by sme v rozpočte ani nepocítili vzhľadom k tomu, že od r. 2016 budú podielové dane upravené na 70 %. V prípade použitia úveru by nám zostali finančné prostriedky na iné projekty zo štátu, kde sa musíme podieľať min. 5 %, ako aj na opravu hasičskej zbrojnice, odvodnenie obce, výstavbu nových ulíc...

Po zodpovedaní informatívnych otázok pani kontrolórka predložila svoje stanovisko: "V súlade s

ustanovením § 17 ods. 9 zák. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len v z. n. p.) som preverila dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Konštatujem, že pri navrhovanom prijatí vyššieho uvedeného úveru Obec Drahovce bude spĺňať podmienky § 17 ods. 6 zák. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p."

Starosta doplnil, že obec nesmie čerpať úver viac ako 60 % podielových daní a to pre našu obec vychádza do 900.000 EUR. Túto čiastku nedosiahneme ani súčtom tohto a úveru naplánovaného na kanalizáciu. Práve v tomto období je čerpanie úverov veľmi výhodné.

Pán Surový Juraj – súhlasí, že je to výhodné, ale peniaze budeme potrebovať na kanalizáciu, nerád by zaťažoval rozpočet úverom.

Starosta – zopakoval, že máme veľkú rezervu, nielen na kanalizáciu. Zdôraznil, že navýšenie podielových daní zo štátu je viac ako 17.000 EUR ročne čo budeme splácať a všetky peniaze nám ostanú v hotovosti na realizáciu projektov, na ktoré štát nedáva. A ako povedal aj pán Surový – je to výhodné.

Hlasovanie č. 4, k prijatiu termínovaného úveru vo výške 150.000,00 EUR poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov Obce Drahovce a vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (8)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 25/2015 k bodu 4. Schválenie úveru – nadstavba MŠ.

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

schvaľuje

prijatie termínovaného úveru vo výške 150.000,00 EUR poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce Drahovce a vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

5. Návrh na úpravu rozpočtu 4 a 5

Pani Imrišíková predložila návrh:

- na zmenu príjmovej a výdavkovej časti bežného rozpočtu č. 4, týkajúci sa úpravy dotácií na matričnú činnosť, register obyvateľov, záškoláctvo, aktivačných pracovníkov a podporu zamestnávania a úpravy kapitálových príjmov o dotáciu na nadstavbu materskej školy vo výške 55.000 EUR – tento návrh poslanci zobrali na vedomie.

- na úpravu rozpočtu č. 5, týkajúcu sa prijatia úveru na nadstavbu MŠ, kúpu osobného auta combi, rekonštrukcie požiarnej zbrojnice, vytvorenia nového pracovného miesta, spoluúčasti na financovaní multifunkčného ihriska; doplneného o kúpu kosačky na štadión, opravu rozhlasu a príspevok pre Dobretu na rok 2015.

Pán Bednár Michal – v posilňovni cvičí cca 100 mladých ľudí – potrebovali by väčšie priestory.

Starosta – posilňovňa je plánovaná na školskom dvore spolu so sprehami a šatňami – ihneď ako bude vyhlásená výzva na šport podáme žiadosť o dotáciu.

Pán Ledecký Miroslav – priestory máme aj v kultúrnom dome – využíva ich pošta za mesačné

nájomné 50 eur. Pre porovnanie - občania platia za prenájom suterénu v kultúrnom dome 50 eur za 1 deň. Už sme to riešili na zasadaniach, aj s poštou, ale bez zmeny.

Pán Surový Juraj – treba dať novú žiadosť o zvýšenie nájomného.

Starosta – je potrebné si uvedomiť, že Poštu berieme ako službu občanovi a zároveň tam máme zamestnaných našich občanov.

Pán Surový Juraj – návrh na úpravu rozpočtu vrátane doplnenia upraviť: teraz neschvaľovať finančné prostriedky na kúpu auta a na vytvorenie nového pracovného miesta.

Pán Ledecký Miroslav – návrh vrátane doplnenia upraviť: neschvaľovať finančné prostriedky na vytvorenie nového pracovného miesta.

Hlasovanie č. 5, ku schváleniu návrhu na úpravu rozpočtu č. 5 vrátane doplnenia.

ZA: -

PROTI: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (8)

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 6, ku schváleniu návrhu na úpravu rozpočtu č. 5 vrátane doplnenia bez schvaľovania finančných prostriedkov na kúpu osobného auta a vytvorenia nového pracovného miesta.

ZA: Ing. Janíková Mária, Surový Juraj, Urban Rudolf (3)

PROTI: Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Vasi Jozef (4)

ZDRŽAL SA: Bednár Michal (1)

Hlasovanie č. 7, ku schváleniu návrhu na úpravu rozpočtu č. 5 vrátane doplnenia bez schvaľovania finančných prostriedkov na vytvorenie nového pracovného miesta.

ZA: Bednár Michal, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Vasi Jozef (5)

PROTI: Ing. Janíková Mária, Surový Juraj (2)

ZDRŽAL SA: Urban Rudolf (1)

UZNESENIE č. 26/2015 k bodu 5. Návrh na úpravu rozpočtu 4. a 5.

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4.

schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5. v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách podľa priloženého návrhu a jeho úpravách.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

Z rokovania OZ sa ospravedlnil a odišiel poslanec pán Urban Rudolf.

6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2014

Starosta prečítal správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky za rok 2014, z ktorej vyplynulo, že účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Drahovce k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok 2014 v súlade so zákonom o účtovníctve.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

UZNESENIE č. 27/2015 k bodu 6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej zvierky za rok 2014

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej zvierky za rok 2014.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

7. Schválenie záverečného účtu za rok 2014, stanovisko HK k záverečnému účtu za rok 2014

Pani Imrišíková predložila poslancom záverečný účet za rok 2014. Po zodpovedaní otázok informatívneho charakteru pani kontrolórka PhDr. Opálekova Zlatica predložila svoje stanovisko, ktoré ukončila odporúčaním schváliť záverečný účet za rok 2014 výrokom "schvaľuje celoročné hospodárenie bez výhrad".

Hlasovanie č. 8 - schválenie záverečného účtu Obce Drahovce za rok 2014 a celoročné hospodárenie bez výhrad

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 28/2015 k bodu 7. Schválenie záverečného účtu za rok 2014, stanovisko HK k záverečnému účtu za rok 2014

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Drahovce za rok 2014

schvaľuje

Záverečný účet Obce Drahovce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

8. Prerokovanie platu starostu obce

V zmysle § 4 ods. 4 zák. NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších zmien a doplnkov OZ plat starostu opätovne raz ročne prerokuje. Dôvodom je určenie výšky priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2014 Štatistickým úradom SR. Od 1.1.2015 prináleží starostovi obce Drahovce upravený plat vo výške 2.719 EUR.

Starosta – oslovil poslancov, ak majú iný návrh, aby ho predložili. Žiadny návrh nebol daný, tak poslanci hlasovali.

Hlasovanie č. 9 ku schváleniu platu starostu Obce Drahovce od 1.1.2015 vo výške 2.719 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (6)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: Ing. Janíková Mária (1)

UZNESENIE č. 29/2015 k bodu 8. Prerokovanie platu starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

prerokovalo

?

plat starostu Obce Drahovce

schvaľuje

plat starostu Obce Drahovce od 1.1.2015 vo výške 2.719 EUR.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

9. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti

PhDr. Opáľeková Zlatica podala správu o vykonanej kontrole mzdových prostriedkov na OÚ v Drahovciach za r. 2013, ktorú poslanci zobrali na vedomie. Kontrolou bolo preverené zaradenie zamestnancov do platových tried, úväzky, odmeňovanie, čerpanie mzdových prostriedkov. Pani kontrolórka – dáva na zváženie – vypracovať dodatok k VZN o opatrovateľskej službe – stanovenie kritérií, kto môže byť opatrovateľom, resp. zamestnať opatrovateľa na plný úväzok, ktorý bude mať na starosti viaceré opatrované osoby. Zo zákona vyplýva, že deti sa majú starať o svojich rodičov a u nás máme opatrovateľov, ktorí opatrojú svojich rodičov a niektorí majú trvalý pobyt spoločný s opatrovanými rodičmi a ešte sú popri tom zamestnaní na plný úväzok.

UZNESENIE č. 30/2015 k bodu 10. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

10. Zrušenie VZN č. 2/2007 o vykonaní deratizácie na území obce Drahovce, VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce

Starosta – boli sme upozornení, že VZN č. 2/2007 a VZN č. 1/2009 nie sú platné, tak ich musíme zrušiť a vypracovať aktuálne. Taktiež VZN č. 4/2011 Požiarny poriadok obce - obsahuje niektoré neaktuálne znenia, preto sa prerába.

Hlasovanie č. 10 za zrušenie VZN č. 2/2007 o vykonaní deratizácie na území obce Drahovce.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 11 za zrušenie VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení obce Drahovce.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 31/2015 k bodu 10. Zrušenie VZN č. 2/2007 o vykonaní deratizácie na území obce Drahovce, VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie,

že VZN č. 4/2011 Požiarny poriadok obce obsahuje neaktuálne časti a z toho dôvodu sa prerába
ruší

1. VZN č. 2/2007 o vykonaní deratizácie na území Obce Drahovce

2. VZN č. 1/2009 o pravidlách vydávania všeobecne záväzných nariadení Obce Drahovce

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

11. Informácia členov pracovnej skupiny (Surový Juraj, Bednár Michal, Urban Rudolf) k žiadostiam o odkúpenie časti obecných pozemkov + určenie spôsobu odpredaja žiadateľom:

- Jozef Nitka, Drahovce, Poštová, 313/3
- Dalibor Dovčík, Drahovce, Školská 861/25
- Ján Holík, Drahovce, Važina 63/20
- Marcel Dovčík, Drahovce, Školská 861/25

Žiadosť o odkúpenie pozemku: Jozef Nitka, Poštová 313/3, Drahovce

Obec má zámer s týmto pozemkom – je to pozemok susediaci s našou druhou bytovkou. Členovia pracovnej skupiny nedoporučujú v súčasnosti odpredaj.

Hlasovanie č. 12 za odpredaj časti obecného pozemku Jozefovi Nitkovi, Poštová 313/3, Drahovce o výmere 235,01 m² z obecnej parcely č. 480

ZA: -

PROTI: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

ZDRŽAL SA: -

Žiadosť o odkúpenie pozemku: Dalibor Dovčík, Školská 861/25, Drahovce

Členovia pracovnej skupiny doporučujú odpredaj v súlade so žiadosťou za obvyklých podmienok:

Hlasovanie č. 13 za predbežný súhlas s odpredajom časti obecného pozemku v súlade so žiadosťou podľa súčasného oplotenia Daliborovi Dovčíkovi, Školská 861/25, Drahovce z parcely 2348/1 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zosúladenie skutočného stavu s právnym za kúpnu cenu 3,00 EUR za 1 m² s vecným bremenom, ktorým je uloženie inžinierskych sietí a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s vložением do katastra nehnuteľností.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Žiadosť o odkúpenie pozemku: Ján Holík, Važina 63/20, Drahovce

Členovia pracovnej skupiny doporučujú odpredaj za obvyklých podmienok s dodržaním:

1. že sa odpredá časť podľa zastavanej hranice, t.j. geometrický plán bude urobený podľa zastavanej časti pozemku

2. na liste vlastníctva figurujú ďalší traja spoluvlastníci – predaj sa môže uskutočniť iba pre všetkých spoluvlastníkov v spoluvlastníckych podieloch ako je uvedené na LV č. 526, t.j. Žiadateľ doplní do žiadosti súhlasy, resp. stanoviská ostatných spoluvlastníkov

Hlasovanie č. 14 za predbežný súhlas s odpredajom časti obecného pozemku presne podľa súčasnej zastavanej plochy Jánovi Holíkovi a ostatným spoluvlastníkom nehnuteľností na LV č. 526 z parcely 95/1 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je dlhodobé užívanie časti parcely. Kúpujúcimi budú všetci spoluvlastníci uvedení na LV č. 526 v rovnakých spoluvlastníckych podieloch ako na LV č. 526, za kúpnu cenu 3,00 EUR za 1 m² s vecným bremenom, ktorým je uloženie inžinierskych sietí a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s vložением do katastra nehnuteľností.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Žiadosť o odkúpenie pozemku: Marcel Dovčík, Školská 861/25, Drahovce

Členovia pracovnej skupiny doporučujú odpredaj v súlade so žiadosťou za obvyklých podmienok:

Hlasovanie č. 15 za predbežný súhlas s odpredajom časti obecného pozemku v súlade so žiadosťou podľa súčasného oplotenia Marcelovi Dovčíkovi, Školská 861/25, Drahovce z parcely 2348/1 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zosúladenie skutočného stavu s právnym za kúpnu cenu 3,00 EUR za 1 m² s vecným bremenom, ktorým je uloženie inžinierskych sietí a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s vložением do katastra nehnuteľností.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 32/2015 k bodu 11. Informácia členov pracovnej skupiny (Surový Juraj, Bednár Michal, Urban Rudolf) k žiadosťiam o odkúpenie časti obecných pozemkov + určenie spôsobu odpredaja žiadateľom: Jozef Nitka, Drahovce, Poštová, 313/3, Dalibor Dovčík, Drahovce, Školská 861/25, Ján Holík, Drahovce, Važina 63/20, Marcel Dovčík, Drahovce, Školská 861/25.

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

informácie členov pracovnej skupiny k žiadosťiam o odkúpenie časti obecných pozemkov

predbežne schvaľuje a určuje spôsob odpredaja

1. časti obecného pozemku v súlade so žiadosťou podľa súčasného oplotenia Daliborovi Dovčíkovi, Školská 861/25, Drahovce z parcely 2348/1 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zosúladenie skutočného stavu s právnym za kúpnu cenu 3,00 EUR za 1 m² s vecným bremenom, ktorým je uloženie inžinierskych sietí a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s vložением do katastra nehnuteľností.

2. časti obecného pozemku presne podľa súčasnej zastavanej plochy Jánovi Holíkovi a ostatným spoluvlastníkom nehnuteľností uvedených na LV č. 526 z parcely 95/1 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je dlhodobé užívanie časti parcely. Kupujúcimi budú všetci spoluvlastníci uvedení na LV č. 526 v rovnakých spoluvlastníckych podieloch ako na LV č. 526, za kúpnu cenu 3,00 EUR za 1 m² s vecným bremenom, ktorým je uloženie inžinierskych sietí a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s vložением do katastra nehnuteľností.

3. časti obecného pozemku v súlade so žiadosťou podľa súčasného oplotenia Marcelovi Dovčíkovi, Školská 861/25, Drahovce z parcely 2348/1 v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zosúladenie skutočného stavu s právnym za kúpnu cenu 3,00 EUR za 1 m² s vecným bremenom, ktorým je uloženie inžinierskych sietí a s povinnosťou uhradiť platby súvisiace s vložением do katastra nehnuteľností.

zamieta

odpredaj časti obecného pozemku Jozefovi Nitkovi, Poštová 313/3, Drahovce o výmere 235,01 m² z obecnej parcely č. 480

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Andrej Bleho, Drahovce, Poštová 23 – určenie členov pracovnej skupiny

Návrh členov pracovnej skupiny na posúdenie žiadosti a podanie informácie na najbližšom zasadaní OZ ostatným poslancom: Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Vasi Jozef.

Hlasovanie č. 16. určenie členov pracovnej skupiny na posúdenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku – Andrej Bleho, Drahovce, Poštová 23: Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Vasi Jozef.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 33/2015 k bodu 12. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Andrej Bleho, Drahovce, Poštová 23 – určenie členov pracovnej skupiny

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

schvaľuje

členov pracovnej skupiny na posúdenie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – Andrej Bleho, Drahovce, Poštová 23: Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Vasi Jozef.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

13. Informácia členov komisie k prevzatiu Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce (Ing. Janíková Mária, Surový Juraj, PhDr. Komárková Zuzana, Michálek Peter, Urban Rudolf)

Poslanec Surový Juraj za Komisiu oboznámil poslancov, že starosta a hlavná kontrolórka obce odovzdali v zákonom stanovenom termíne majetkové priznania, ktoré obsahovali všetky predpísané náležitosti.

UZNESENIE č. 34/2015 k bodu 13. Informácia členov komisie k prevzatiu Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce (Ing. Janíková Mária, Surový Juraj, PhDr. Komárková Zuzana, Michálek Peter, Urban Rudolf)

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

informáciu členov komisie k prevzatiu Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu a hlavnej kontrolórky obce Drahovce.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

14. Žiadosť o finančnú výpomoc – Varga Peter, Drahovce, Voderady 10

Starosta – predložil žiadosť Vargu Petra z Voderád, ktorému zomrel brat a požiadal o príspevok na pohreb. Po krátkej rozprave poslanci hlasovali.

Hlasovanie č. 17. za schválenie žiadosti o finančnú výpomoc pre Vargu Petra. Drahovce, Voderady vo výške 100 EUR na zabezpečenie pohrebu brata

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 35/2015 k bodu 14. Žiadosť o finančnú výpomoc – Varga Peter, Drahovce, Voderady 10

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

schvaľuje

nenávratnú finančnú výpomoc pre Vargu Petra bytom Drahovce, Voderady vo výške 100 eur na zabezpečenie pohrebu brata.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015

Pani kontrolórka PhDr. Opálekova Zlatica predložila návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015. Poslanci nemali nič na doplnenie.

Hlasovanie č. 18. za schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 36/2015 k bodu 15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

16. Rôzne

Pani kontrolórka PhDr. Opálekova Zlatica požiadala poslancov o súhlas s vykonávaním podnikateľskej činnosti.

Hlasovanie č. 19. za odsúhlasenie vykonávania podnikateľskej činnosti hlavnej kontrolórky obce – § 18 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Starosta navrhol zrušiť uznesenie OZ v Drahovciach č. 16/2015, ktorým bola schválená kúpna zmluva za účelom vybudovania kanalizácie – pozemok vo vlastníctve ANL s.r.o. Piešťany, nakoľko na časti tohto pozemku je vybudovaná cesta a na časti nie je. Je potrebné najskôr dohodnúť a doplniť do zmluvy spolupodieľanie na výstavbe cesty a potom pristúpiť k podpísaniu zmluvy. Spoluúčasť pri výstavbe cesty sa bude riešiť rovnako ako pri ostatných novoplánovaných uliciach.

Hlasovanie č. 20. za zrušenie uznesenia OZ v Drahovciach č. 16/2015

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 37/2015 k bodu 16. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

schvaľuje

hlavnej kontrolórke obce Drahovce PhDr. Opálekovej Zlatici podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť, byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť – § 18 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

ruší

uznesenie OZ v Drahovciach č. 16/2015.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

17. Diskusia

Pán Ledecký Miroslav

– do budúceho zasadania pripraviť návrh VZN o opatrovateľskej službe, tak ako navrhuje pani kontrolórka

- pri zdravotnom stredisku nakresliť parkovacie miesta
- pri zbere komunálneho odpadu skontrolovať koniec Školskej ulice
- okamžite riešiť neplatičov za dom na Školskej ulici
- riešiť všetkých neplatičov za komunálny odpad a vodu – zapojiť exekútora
- kontrolovať separáciu odpadu v obci.

Starosta:

– trativody v obci – pred mäsiarom, na Školskej ulici - sú nefunkčné, zanesené - nedajú sa ani vyčistiť. Budeme musieť vybudovať nové.

Pán Jánošík Štefan:

– dal na OU žiadosť o prenájom plochy okolo svojho domu – kedy mu bude vyrubený poplatok
– plomboval pred časom vodomery, 5 ulíc je hotových, zbytok treba dokončiť.

Starosta – poďakoval za upozornenie a okamžite situáciu riešil.

Dal odsúhlasiť ročný prenájom za symbolické 1 euro z dôvodu výsadby a skrásľovania zelene.
V druhom prípade starosta súhlasil a poslanci hlasovali o dokončení plombovania vodomero.

Po krátkej rozprave poslanci hlasovali.

Hlasovanie č. 21. za stanovenie nájomného za udržiavanie obecného priestoru priľahlého k pozemku žiadateľa vo výške 1 euro / 1 rok pre p. Jánošíka Štefana, bytom Drahovce, Kalvária

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 22. za to, aby pán Jánošík zakúpil potrebné množstvo plômb na vodomery a dokončil plombovanie vodomero v obci

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Michálek Peter,

Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

UZNESENIE č. 38/2015 k bodu 17. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

berie na vedomie

diskusné príspevky a pripomienky poslancov a občanov obce

schvaľuje

1. nájomné za udržiavanie obecného priestoru príslušného k pozemku žiadateľa: p. Jánošíka Štefana, bytom Drahovce, Kalvária vo výške 1 euro / 1 rok
2. aby pán Jánošík zakúpil potrebné množstvo plômb na vodomery a dokončil plombovanie vodomeroch v obci.

.....
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

18. Záver

Pán starosta poďakoval poslancom za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Drahovce 25.05.2015

Zapísala: Mgr. Mária Varačková

.....
Ing. Juraj Klein
starosta Obce Drahovce

Michálek Peter
overovateľ

Vasi Jozef
overovateľ