

## Zápisnica

z rokovania Obecného zastupiteľstva v Drahovciach, ktoré sa konalo dňa 24.04.2018

### 1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Drahovciach otvoril a všetkých prítomných privítal starosta obce Ing. Juraj Klein v priestoroch zasadačky obecného úradu. Konštatoval, že je prítomných 7 poslancov (Michálek Peter – ospravedlnený, Urban Rudolf – príde neskôr) a vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Starosta prečítal program dnešného zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadania OZ dňa 08.02.2018
3. Informácie starostu obce
4. Odpovede na interpelácie poslancov
5. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 a 4
7. Schválenie predloženia žiadosti o NFP na projekt „Intenzifikácia triedeného zberu v obci Drahovce“ v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33
8. Žiadosti ZO Slovenského zväzu záhradkárov Drahovce o preplatenie dopravy na výstavu a prehodnotenie dotácie
9. Žiadosť FS Kolovrátok o preplatenie dopravy na vystúpenie
10. Žiadosť hudobnej formácie TÝ 2 o finančný príspevok
11. Námietky k vypracovaniu ZMENY ÚP obce 7/2018 – Chudá Anna, Drahovce, Cintorínska 10
12. Správa hlavnej kontrolórky obce Drahovce PhDr. Opálekovej Zlatice o vykonanej kontrole
13. Informácia Mgr. Meszároša k žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku žiadateľov manželov Lekárových, Drahovce, Dedinská 21/21 v súvislosti s odvolaním záväzku manželov Komárkových, Drahovce, Dedinská 20/20 strpieť časť ich stavby na svojom pozemku
14. Schválenie zámeru obce Drahovce - Janovský Andrej a manž. Anna, Drahovce, Hlavná 441/135
15. Žiadosť o predaj pozemku – Lukáš Baán, Drahovce, Južná 248/11
16. Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Drahovce Ing. Adriana Urbanová, Drahovce, Cintorínska 837/18 a Ing. Juraj Podskalan, Piešťany, Teplická 27/100
17. Žiadosť o odkúpenie parcely – Ing. Ľubica Holecová, Drahovce, Dedinská 7
18. Žiadosť o prenájom pozemku – Jánošík Štefan a manž., Drahovce, Kalvária 729/7
19. Žiadosť o pridelenie priestorov Včeloz Drahovce
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

**Hlasovanie č. 1 – schválenie programu zasadnutia.**

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Starosta predložil návrh na doplnenie programu:

- za bod 7. vložiť nový bod: **Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2018 na projekt „Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce“** a ostatné body posunúť,

- za bod 11. vložiť nový bod: **Námietky k vypracovaniu Zmeny územného plánu obce 7/2018 – Mgr. Vladimír Karaba, Vážska 3, Piešťany a Ing. Marián Miklo, Staničná 500/1, Drahovce** a ostatné body posunúť.

**Hlasovanie č. 2** – schválenie návrhu na doplnenie programu zasadnutia.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Návrh overovateľov zápisnice: p. Surový Juraj, p. Majtán Martin.

**Hlasovanie č. 3** - schválenie overovateľov zápisnice: p. Surový Juraj, p. Majtán Martin.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Ledecký Miroslav, Majtán Martin, Surový Juraj, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 20/2018** k bodu 1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

1. program rokovania obecného zastupiteľstva
2. návrh na doplnenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
2. overovateľov zápisnice: p. Surový Juraj, p. Majtán Martin.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

## **2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadania OZ dňa 08.02.2018**

Hlavná kontrolórka obce PhDr. Opálekova Zlatica predložila kontrolu plnenia uznesení poslancom písomnou formou.

PhDr. Komárková Zuzana – prečo starosta pozastavil výkon uznesenia, ktoré hovorí, aby ponuky v rámci verejného obstarávania boli doručované v písomnej forme v zalepenej obálke s označením "NEOTVÁRAŤ"?

Starosta - má na to právo, považuje to za zdĺhavejšie, hlavne pri obstarávaní za nízke ceny. Starosta: „*Zákon o verejnom obstarávaní bol upravený práve k tomu, aby neboli časové prieťahy a s tým spojené komplikácie hlavne u nízkych zákaziek. Súhlasil by som ísť nad rámec zákona, ale od určitej rozumnej hodnoty.*“

Pán Surový Juraj – výzva môže byť zaslaná mailom a ponuky doručené v písomnej forme. Jemu sa vidí tento spôsob transparentnejší.

PhDr. Opálekova Zlatica – obec má vypracovanú smernicu o verejnom obstarávaní, treba ju dodržiavať, sú v nej dané finančné limity a postupy pri zadávaní zákaziek.

**UZNESENIE č. 21/2018** k bodu 2. Kontrola plnenia uznesení zo zasadania OZ dňa 08.02.2018

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie**

plnenie uznesení zo zasadania OZ v Drahovciach dňa 08.02.2018.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

### 3. Informácie starostu obce

Starosta:

- dostali sme rozhodnutie o schválení žiadosti na projekt „Zníženie energetickej náročnosti Pavilónu P2 MŠ Drahovce“ v plnej výške 236.573,42 EUR. Projekt obsahuje kompletnú rekonštrukciu električky, kúrenia, strechy a zateplenie. Teraz sa pripravuje zmluva o poskytnutí dotácie. S prácami by sa malo začať minimálne od júla. Dva mesiace sú potrebné na vnútorné priestory. Materská škôlka bude od 1.7. do 1.9. zatvorená a potom uvidíme, ako budú práce pokračovať, či bude potrebné prejsť na obmedzený režim. Po rekonštrukcii môžeme robiť oplotenie a areál.

- začali sa práce na hasičskej zbrojnici. Starosta: „*Odkrytím základov bolo zistené, že jeden chýba do polovice a ostatné sa drobia. Bol tam statik, projektant, stavebný dozor, dodávateľ stavby, máme fotodokumentáciu. Kto má záujem, môže sa ísť pozrieť na stavbu, ktorá je momentálne pozastavená, aby v budúcnosti nenastali zase nejaké pochybnosti.*“ Teraz prebieha projektovanie základov. Tieto práce musíme urobiť zo svojich finančných zdrojov.

- 6. apríla ráno sme sa dozvedeli, že je možnosť požiadať finančné prostriedky aj na stavebné úpravy garáže hasičskej zbrojnice. To bol zároveň posledný deň na predloženie žiadosti. Projektant, rozpočtárka a ďalší ľudia odložili bežnú prácu a tak starosta mohol na poštu do Piešťan o 17.30 zaniest' kompletne spracovanú žiadosť.

- z pridelenej dotácie na rozšírenie kamerového systému nainštalujeme ďalších 10 kamier a to na všetkých vstupoch do obce, aj na cestu k jazeru Važina zo Školskej ulice aj z Lazov.

- pripomienky občanov k výsadbe aleje na vstupe do obce od Madunic sú neoprávnené. Práce vykonávali odborníci, doporučený rozstup stromov pri vysádzaní aleje je 7 – 10 metrov. My máme 10 metrov, bude to alej ako v Rakúsku, firma bude podľa tohto vzoru stromy aj strihať. Všetky stromy sa ujali, jeden však niekto na druhý deň po výsadbe ukradol, nahradíme ho na jeseň posledným stromom zo zákruty. Starosta: „*Bude to pekná alej a teda aj pekný vstup do obce. Taktiež chcem posunúť aj tabuľu vstupu do obce a ak sa podarí spustiť tam výstavbu.*“

Pán Surový Juraj – poslanci mali prísľúbené stretnutie so starostom, kde im ukáže štúdiu, aby mohli vyjadriť svoj názor.

Starosta – rozprával sa s ľuďmi, niektorí chceli ovocné stromy, čerešne, jablká, čo však nie je vhodné pri ceste, preto sa rozhodol pre lipy, nakoľko sú dlhoveké a vhodné na alej, radil sa o tom aj s odborníkmi a zároveň ho tlačil vegetačný čas.

Pán Surový Juraj – starosta sa rozhodol pre lipy, každý poslanec zastupuje 200, 300, 400 ľudí, mali byť prizvaní k rozhodovaniu.

Starosta: „*Vždy sa o všetkom rozprávam ako s občanmi tak aj s poslancami, ktorí so mnou komunikujú a nie všetko komplikujú a tým aj časovo naťahujú. Lipy sú vhodné, keď chcem robiť alej, chcem aby tu bolo niečo pekné, výnimočné.*“

- v našej obci sa konali Majstrovstvá Slovenska v súťaži Odysea mysle. Získali sme jedno prvé a dve druhé miesta. V piatok odchádzame s dvomi družstvami na Majstrovstvá Európy do Berlína. Dnes dostal starosta od župana Trnavy Mgr. Jozefa Viskupiča prísľub finančného príspevku na túto

akciu aj propagačné materiály.

Starosta: „*Prebieha orez stromov. Výrub nebol tentokrát v takom rozsahu ako sme chceli, o výrub niektorých stromov bolo požiadané neskoro, nemáme naň povolenie zo životného prostredia, nemôžu sa teraz vyrúbať, do jesene sa povolenie vybaví.*”

Pán Vasi Jozef – na Kalvárii sa nebude robiť orez stromov? Bol by potrebný.

Starosta: „*Niektoré sú zlým orezom z minulosti zhnité od vrchu, orez nepomôže, budú sa musieť označiť a vyrezať. Spôsob, či radikálny orez alebo výrub a rozsah na návrh odborníkov si rozhodnú potom občania.*”

- skládku plastov na pozemku pána Surového rieši polícia. Pán Surový, ktorý má zmluvne ošetrené, že prenájom bude v súlade s platnými právnymi predpismi, vyzval nájomcu k náprave. Pán Surový bude vyzvaný, aby oplotil pozemok tak, aby do doby odstránenia skládky zabránil rozširovaniu odpadu mimo pozemku a znečisťovaniu okolitej prírody. „*V opačnom prípade obec zabezpečí vyčistenie okolia od daných plastov firmou na jeho náklady.*”

- pri sobotňajšom upratovaní obce sa naplnilo 13 – 14 kontajnerov, vždy je tam aj to, čo tam nepatrí, ale stále lepšie ako keby to bolo v chotári. Boli prípady, keď občania z kontajnerov vyberali železo – nevadí, oni dostanú nejaké peniaze a obec platí menej za hmotnosť. V piatok PVOD v spolupráci s poslancami robilo upratovanie obecných priestorov. Starosta poďakoval najmä poslancom pánovi Ledeckému a pánovi Bednárovi aj ostatným, ktorí sa aktívne zapojili do akcie.

Pán Ledecký konštatoval, že jarné upratovanie je čistenie obce a okresu za naše teda aj za jeho peniaze. Doteraz to je možno 100 – 150 kontajnerov, ktoré sme zaplatili pri upratovaní obce. Mnohé obce nemajú ani zberný dvor. Podľa neho, ako už predtým navrhoval, by pri každom zbernom mieste mal byť niekto, kto hneď triedi, čo kam patrí a kontroluje kto odpad doviezol. Občania, ktorí vyberajú z kontajnerov odpad, zoberú ho domov, železo odovzdajú a zbytok skončí častokrát pri diaľnici. Dal návrh, robiť ďalšie upratovanie až potom, keď budú stanovené podmienky.

Starosta: „*Keď som nastúpil pred 8 rokmi, nebol ani poriadny zberný dvor. Nebolo žiadne jarné a jesenné upratovanie. Som presvedčený, že sú to veľmi dobré akcie pre občanov a budem v nich pokračovať. Neporiadok robia aj cudzí, častokrát sme aj prichytili, aj pán Ledecký prichytil pri vyvážaní odpadu do nášho katastra cudzích občanov a nič sme si nepomohli. Ak ich prichytíme, dáme im to odstáť, ale ak nie bohužiaľ v zmysle zákona to musíme odstrániť my.*”

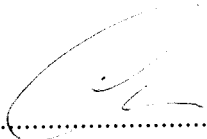
- pri rokovaní na Slovenskej pošte v Bratislave za účasti poslancov pána Majtána Martina a pána Surového Juraja zúčastnení oboznámili pracovníka pošty s návrhom poslancov na zvýšenie nájmu za prenajímané priestory a s plánovaným zateplením budovy. Starosta dal na stretnutí návrh, aby si Slovenská pošta mohla vybrať, či prispejú na rekonštrukciu alebo budú súhlasiť so zvýšením nájmu. Pošta požadovala predložiť materiály k rekonštrukcii, ktoré im starosta predloží, keď bude vyčíslená čiastka rekonštrukcie, ktorá sa týka rekonštrukcie pošty. Starosta by bol radšej, keby zaplatili rekonštrukciu, pošta však musí mať súhlas s investovaním do cudzieho majetku.

Pán Ledecký Miroslav – čo hovorili zodpovední pracovníci na pošte na rozdiely vo výške čiastok pri vyberaní a platení nájomného?

Pán Surový Juraj – mal so sebou aj tabuľku výšky nájomného za priestory, ktoré prenajíma pošta nájomcom napr. aj za 30,00 EUR/1 m<sup>2</sup> a nám za prenájom našich priestorov platí 7,00 EUR/1 m<sup>2</sup>.

Starosta: „*Pán Backa, riaditeľ úseku, odpovedal pánovi Surovému, že pošta niektorým obciam prenajíma svoje priestory aj bezodplatne v závislosti od účelu prenájmu.*” Teraz plánuje Slovenská pošta zatvoriť 300 pobočiek. Starosta nechce riskovať, aby zatvorili poštu aj v našej obci, je to služba pre občanov. „*Pošte dodáme podklady k rekonštrukcii a počítam s tým, že do dvoch mesiacov to bude vyriešené.*”

**UZNESENIE č. 22/2018** k bodu 3. Informácie starostu obce  
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach  
**berie na vedomie**  
informácie starostu obce

  
.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

#### **4. Odpovede na interpelácie poslancov**

Pán Surový Juraj – starosta hovoril na stretnutí s občanmi, že ideme stavať 3-izbové domčeky. On ako poslanec o tom nevie, tak sa pýta o čo ide.

Starosta – ŠFRB spustil možnosť výstavby nájomných domčekov, majú záujem mladí aj seniori, o tom sa bude s poslancami rozprávať, keď bude mať podklady a pozemky, na ktorých sa bude dať stavať a bude to teda reálne. Zatiaľ je to v štádiu zisťovania a názorov.

Pán Ledecký Miroslav – aj jeho sa občania pýtali, nevie o ničom rovnako ako aj pán Surový. Je toho názoru, že najskôr by mali byť informovaní poslanci, až potom občania.

Starosta: „Mám pocit, že o výstavbe domčekov som hovoril, ako aj, že som vám ukazoval fotografickú dokumentáciu, ale ak nie, tak sa ospravedlňujem, ale naozaj som žil v tom, že som aj vám poslancom hovoril o tejto možnosti, dokonca že som vám aj ukazoval prospekty. Veľa vecí preberám s Martinom, ako aj s niektorými poslancami, ktorí sú práve po ruke, ale sú to záležitosti len v rovine názorov. Ak zistím, že to je realizovateľné a je o to záujem, až potom cítim za povinnosť s tým oboznámiť všetkých.“

Pani Chudá a pani Micháleková sa ozvali, že keď boli za pánom starostom kvôli Poštovej ulici, tak im ukazoval dokumentáciu, aj sa pýtal na ich názor.

Pán Vasi Jozef – ako je to so starým šenkom?

Starosta: „Investor súhlasil so všetkými podmienkami majiteľky, zmluva je pred podpisom. Viem, že občania ako aj ja, by sme sa chceli zbaviť tej opachy, ktorá nám špatí Dedinskú ulicu a ktorá sa už nedá ani zrekonštruovať, ale...“

PhDr. Komárková Zuzana – starosta na stretnutí s občanmi povedal, že budova starého šenku bude slúžiť ako stacionár.

Aj Ing. Janíková sa to dozvedela na stretnutí so seniormi.

Starosta: „Plánujem denný stacionár v budove starého obecného úradu, ale nie starého šenku, ten totiž ani nie je možné zrekonštruovať, ale jednalo sa o farskú budovu, kde bol starý obecný úrad. Rozprával som sa so seniormi, ako aj s ďalšími občanmi, stacionár by uvítali, chceli by aj cukráreň a hore by mohli byť kancelárie.“ Túto farskú budovu chcel starosta spolu s poslancami kúpiť za 80.000 EUR. Pán farár sa vtedy držal odhadu 140.000 EUR. Teraz súhlasí, ak bude súhlasíť diecéza. Starosta musí dať žiadosť na diecézu, ale nakoľko budova je v zlom stave, hore zateká, stropy sa prehýbajú, ponúknutá bude cena 60.000 EUR, teda ešte nižšia ako pôvodne. Pôvodne bolo ponúknutých 80.000 EUR. Ešte predtým však treba zavolať statika. Potom poslanci rozhodnú, čo s tým.

Pán Ledecký Miroslav – tieto priestory môžu byť ponúknuté pošte.

Pán Vasi Jozef – pošte môže prenajať priestory aj Jednota, kde sa piekli poplatky.

Ing. Janíková – mrzí ju, že poslanci o ničom nevedia a starosta rozpráva najskôr s ľuďmi o pripravovaných aktivitách. Aj pán Ledecký si myslí, že by to malo byť opačne.

Starosta: „Pri stretnutiach sa len pýtam ľudí, či majú záujem a potom zisťujem možnosti, na to mám hádam právo a myslím, že je to aj logické, kým predstúpim pred poslancov s nejakým návrhom,

*ktorý by mal mať hlavu aj päťu."*

Pán Surový Juraj – bezbariérový vstup na poštu?

Starosta – vyšlo to strašne veľa oproti tomu čo očakával a teraz dáva zhodnotiť projekt ešte raz. Poslanec Michálek Peter ponúkol firmu, starosta mu poskytne čistý výkaz výmer, keď bude nacenенý, potom oboznámi poslancov.

Pán Surový Juraj – riešenia sú navrhnuté? Mohli by poslanci vidieť vizualizáciu?

Starosta – dostanete to, keď bude rozpočet.

Pán Ledecký Miroslav – ďalšie OZ a nevieme cenu.

Starosta: *„Cenu vieme, ale ako som už povedal, zdá sa mi to veľa oproti naplánovanej, ktorá bola okolo 19.000 EUR. Preto to dávam dvom nezávislým firmám za pomoci poslanca Micháleka Petra a následne vám to predložím.“*

PhDr. Komárková Zuzana – oslovila pani kontrolórku ohľadom kontroly chodníkov – Hlavná ulica a cintorín.

PhDr. Opálek Zlatica – do budúceho rokovania bude kontrola ukončená.

PhDr. Komárková Zuzana – v akom štádiu je bránka pri spoločenskom dome?

Starosta: *„Ešte nie je ale už sa to rieši“.*

PhDr. Komárková Zuzana – trativody na Lazoch sa riešili?

Starosta: *„Ešte sme ich neriešili“.*

PhDr. Komárková Zuzana – sťažený prechod na Riadku nie je obnovený, skôr sa situácia zhoršila.

Starosta: *„Pôjdem sa na to pozrieť“.*

PhDr. Komárková Zuzana – po predošlom OZ jej pani Zajacová poskytla kolaudačné rozhodnutia obecného vodovodu, chýbala kolaudácia 3. stavby

Starosta – nevie presne odpovedať, nakoľko sa tým zaoberal ešte v predchádzajúcom období. Preverí, či chýba kolaudačné rozhodnutie alebo kolaudácia neprebehla. Ale je presvedčený, že keby kolaudácia neprebehla, nepovolili by užívanie stavby.

PhDr. Komárková Zuzana – v akom štádiu je verejné obstarávanie na vyťahovanie žúmp?

Starosta: *„Vyťahovanie žúmp je zabezpečené v zmysle zákona. PVOD dalo návrh na úpravu ceny, s cenou pre občanov starosta nesúhlasil. Ďalší návrh zatiaľ nedali.“*

PhDr. Komárková Zuzana – v akom stave sú zmluvy vysielateľa Orange?

Mgr. Meszároš – na streche kultúrneho domu je anténa, zmluva je uzatvorená so spoločnosťou Globtel, ktorá sa neskôr premenovala na Orange. Doba prenájmu je na 15 rokov s automatickým predĺžovaním zmluvy o 10 rokov ak niektorá strana nedá návrh na zrušenie 6 mesiacov pred uplynutím doby nájmu. Táto možnosť bola do júna 2015, a teraz je do júna 2025.

Podľa Mgr. Meszároša je zmluva naďalej platná. Do najbližšieho zasadnutia preverí možnosti ukončenia tejto zmluvy.

PhDr. Komárková Zuzana – niektoré stĺpy elektrického vedenia sú v havarijnom stave, ako treba postupovať?

Starosta – stav elektrických stĺpov kontroluje a posudzuje Západoslovenská energetika aj na žiadosť obce alebo občana. Už veľmi nechcú vymieňať stĺpy, dávajú elektriku do zeme. Pri podozrení, že stĺp je poškodený, prídu, keď je to oprávnené, stĺp vymenia zadarmo. Preloženie stĺpu na vlastnú

žiadosť stojí okolo 2.000 EUR.

Pán Surový Juraj – občania sa pýtajú, kto je stavebný dozor na hasičskej zbrojnici?  
Starosta – Peter Sedláčik.

**UZNESENIE č. 23/2018** k bodu 4. Odpovede na interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie**

informácie starostu a poslancov obce.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

## **5. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce**

Pán Matušík:

– aká projektová dokumentácia na kanalizáciu Dolné Voderady sa robila za 9.282 EUR a komu bola čiastka vyplatená?

Starosta – pozrie na to a písomne zašle odpoveď. Ako už niekoľkokrát zdôraznil, bolo to za jeho predchodcu, takže ekonómka bude musieť údaje vyhľadať v archíve.

- kedy bude podrobný rozbor za rok 2017?

Pani Imrišíková Anna – záverečný účet obce za rok 2017 je spracovaný a zverejnený.

- prečo sa nezokruhováva vodovod?

Starosta: „*Momentálne prebieha výber firmy. V priebehu mesiaca mája sa začne robiť.*“

- kde sú stroje na zberný dvor?

Starosta – sú v projekte na zberný dvor. Do konca apríla bude podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Pani Vyskočová Mária – priblížila prítomným svoj problém s prebiehajúcou výstavbou bytovky v jej susedstve. Pán Rybanský stavia bez stavebného povolenia a aj napriek zákazu pokračovať v stavbe zo strany stavebného úradu, práce na stavbe pokračujú. Stavba sa nachádza 20 cm od hranice s jej pozemkom, nie je oplotená, všetok neporiadok lieta po okolí, autá sa točia po jej pozemku, čím dochádza k znehodnoteniu úrody. Z celej výstavby má fotodokumentáciu. Prišla sa poradiť, na koho sa má obrátiť, keďže aj zákaz stavebného úradu bol ignorovaný. A tiež ju zaujíma, v akom štádiu je prebiehajúca zmena územného plánu týkajúca sa tejto lokality.

Starosta – najskôr musí byť schválená zmena územného plánu, potom môže pán Rybanský požiadať o stavebné povolenie a až keď bude stavebné povolenie právoplatné, môže začať so stavbou. K stavebnému konaniu budú prizvaní vlastníci susedných pozemkov, aby sa mohli vyjadriť. Stavba môže byť aj na hranici pozemku. Pán Rybanský tento postup nedodrжал, bol upozornený stavebným úradom ako aj telefonicky starostom obce, určite dostane pokutu. V tejto veci za obec jedná stavebný úrad, obec upovedomí stavebný úrad, že na stavbe sa pokračuje a vyzve stavebný úrad, aby opakovane konal.

Starosta: „*Máme zriadenú komisiu na vybavovanie sťažností, ktorá sa bohužiaľ ešte ani raz nestretla, musia si určiť šéfa komisie, zriadiť štatút, atď. Zamestnanec stavebného úradu im povie výšku pokuty od-do, potom komisia navrhne výšku pokuty z tohto rozpätia pre stavebný úrad.*“

Starosta – prisľúbil pani Vyskočovej, že s ňou opätovne zjjde na stavebný úrad.

Pán Surový Juraj – k zmene územného plánu mali byť prizvaní vlastníci susedných pozemkov.

Starosta – zmena územného plánu sa týka len zmeny výšky budovy. Nemá nič spoločné s tým, že pán Rybanský začal stavbu bez stavebného povolenia. Ešte stále je tu možnosť zmenu územného plánu neschváliť.

Pani Vyskočová – pán Rybanský začal stavať bez povolenia, lebo na stavebnom konaní by susedia

mali námietky a nemohol by stavať tak ako stavia. Doplnila, že stavebný úrad aj starosta promptne reagovali na vzniknutú situáciu, konali hneď ako sa o probléme dozvedeli, nie je tu nič, čo by im mohla vyčítať.

**Pán Ledecký Miroslav sa z rodinných dôvodov ospravedlnil a z rokovania odišiel (20:10 hod.).**

**UZNESENIE č. 24/2018** k bodu 5. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie**

pripomienky a dopyty obyvateľov obce.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

Poslanci sa rozhodli vypočuť **námietky k vypracovaniu ZMENY ÚP obce 7/2018 pani Chudej Anny, Drahovce, Cintorínska 10**, nakoľko bola prítomná na rokovaní a poprosila o uprednostnenie.

Pani Chudá namieta voči pokračovaniu poľnej cesty, voči zmene bonity pôdy 3 na bonitu 5-7 a voči tomu, že zmena zasahuje do súkromného vlastníctva majiteľov pozemkov.

Starosta – je tu aj námietka Mgr. Vladimíra Karabu, Piešťany, Vážska 3 a Ing. Mariána Miklu, Drahovce, Staničná 500/1 k návrhu cestnej komunikácie, ktorá by mala prechádzať ich pozemkami. Ing. Polonec, ktorý spracováva Zmeny a doplnky 07/2018 územného plánu obce Drahovce dal vyjadrenie: pri zmene UP 7/2018 dochádza k zmene funkčného využitia kde na časti plôch pôvodne určených na bývanie v rodinných domoch dochádza k zmene funkčného využitia na bývanie v bytových domoch. Ďalej táto zmena rieši napojenie - vrátane technickej infraštruktúry - už vybudovanej cesty, umiestnenej medzi jestvujúcimi bytovými domami. Táto cesta nezasahuje do pozemkov dotknutých občanov. Pokračovanie ulice Pod Bystercom, ktorú majú pravdepodobne na mysli namietajúci občania, bolo riešené v niektorom z predošlých územných plánov. Svoje námietky mali občania uplatniť vtedy, keď sa prerokovával pôvodný ÚP obce.

Starosta k vysvetleniu danej situácie s územným plánom obce zvolá stretnutie namietajúcich občanov a poslancov s Ing. Poloncom a Ing. arch. Krúpovou.

**Na rokovanie sa dostavil pán Urban Rudolf (20:50 hod.).**

#### **6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 a 4**

Pani Imrišíková predložila návrh na zmenu rozpočtu č. 3:

- vrátenie 900,00 EUR z dotácie vo výške 3.000,00 EUR poskytnutej na lyžiarsky kurz pre žiakov ZŠ,

- dotácia na školu v prírode 3.400,00 EUR,

- dotácia na výchovu a vzdelávanie detí MŠ 2.623,00 EUR a

- dotácia na zamestnanosť, mzdy a odvody 4.207,56 EUR.

Túto zmenu rozpočtu berú poslanci na vedomie.

Návrh na zmenu rozpočtu č. 4 bežné výdavky:

- vypracovanie dokumentácie a zaškolenie v zmysle zákona o ochrane osobných údajov 950,00 EUR,

- vypracovanie žiadosti – stavebné úpravy garáže hasičskej zbrojnice 600,00 EUR,

- orez stromov – navýšenie už schválenej čiastky 1.000,00 EUR o 3.000,00 EUR, t.j. spolu bude rozpočet vo výške 4.000,00 EUR,

- bezpečnostný projekt na dopravu 1.400,00 EUR,



- vypracovanie žiadosti o NFP na vybudovanie multifunkčného ihriska 900,00 EUR,
- vypracovanie žiadosti o NFP – „Zníženie energetickej náročnosti kino + CVC“ 996,00 EUR,
- vypracovanie žiadosti o NFP na prístavbu telocvične 996,00 EUR,
- vypracovanie Komunitného plánu sociálnych služieb 900,00 EUR,
- 20% spoluúčasť obce na mzdu a odvody zamestnanca z projektu aktívnych opatrení trhu práce 864,00 EUR + 302,00 EUR.

Návrh na zmenu rozpočtu č. 4 kapitálové výdavky:

- výmena vodovodného potrubia od vodojemu po Hlavnú ulicu 40.000,00 EUR,
- projektová dokumentácia na vybudovanie detského ihriska – zníženie o 1.000,00 EUR (projekt sa nezačínal externej firme, urobil ho starosta, ušetrili sme),
- rekonštrukcia strechy kultúrneho domu navýšenie o 577,00 EUR,
- doplnenie projektu – „Zníženie energetickej náročnosti pavilónu P2 MŠ Drahovce“ 2.160,00 EUR,
- prístavba telocvične – spoluúčasť 30.000,00 EUR.

Poslanci po zodpovedaní doplňujúcich otázok hlasovali o bežných výdavkoch ako celku.

**Hlasovanie č. 4** - schválenie návrhu na zmenu rozpočtu bežných výdavkov.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Starosta – výmena vodovodného potrubia od vodojemu po Hlavnú ulicu – 3 firmy sa zhodli, že treba potrubie 210, no my máme 160. Máme pripojených asi 400 domov z 900. Musíme počítať aj s napojením rodinných domov v Majeri. Odborníci navrhovali aj novú technológiu. Pri prieskume vrtu zistili, že máme jednu z najlepších vôd v okolí. Je potrebné popasovať sa so železom, mangánom a kvalitou potrubia. Teraz používame dva pieskové filtre, ktoré odstraňujú železo a mangán. Už sa používajú iné náplne, ktoré zachytávajú väčšie množstvo mangánu ako pieskové filtre, aj keď mangán máme v norme. K najbližšiemu OZ starosta vyčísli aj sumu na výmenu filtrácie. Keď chceme dať vodu do poriadku, musíme začať výmenou potrubia od vodojemu po Hlavnú ulicu, zároveň zokruhuje Hlavnú a Bratislavskú ulicu. Suma 40.000,00 EUR na výmenu potrubia od vodojemu po Hlavnú ulicu je maximálna. Jedno nacenenie má starosta, druhé donesie pán Michálek Peter, potom sa vyhlási súťaž. Po vysúťažení môže byť čiastka len nižšia.

Pán Surový Juraj – tiež môže dať vypracovať jednu ponuku.

Pán Surový Juraj – nemusíme teraz schvaľovať sumu na výmenu vodovodného potrubia.

Starosta: „S vodou nemienim čakať, je to háklivá vec a odkladanie nie je namieste a hlavne u vody. Niekedy tie odkladania stavebných činností už nechápem.“

Po rozprave k návrhu na zmenu rozpočtu poslanci hlasovali o jednotlivých položkách samostatne.

**Hlasovanie č. 5** - schválenie návrhu na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: výmena vodovodného potrubia od vodojemu po Hlavnú ulicu 40.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Majtán Martin, Vasi Jozef (3)

PROTI: Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Surový Juraj (3)

ZDRŽAL SA: Urban Rudolf (1)

**Hlasovanie č. 6** - schválenie návrhu na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: zníženie rozpočtu PD k vybudovaniu detského ihriska o 1.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -  
ZDRŽAL SA: -

**Hlasovanie č. 7** - schválenie návrhu na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: rekonštrukcia strechy kultúrneho domu navýšenie rozpočtu o 577,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -  
ZDRŽAL SA: -

**Hlasovanie č. 8** - schválenie návrhu na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: doplnenie projektu "Zníženie energetickej náročnosti pavilónu MŠ" 2.160,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, Majtán Martin, Vasi Jozef (4)

ZA: PhDr. Komárková Zuzana, Surový Juraj, Urban Rudolf (3)

ZDRŽAL SA: -

**Hlasovanie č. 9** - schválenie návrhu na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: prístavba telocvične – spoluúčasť 30.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -  
ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 25/2018** k bodu 6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 a 4. Obecne zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie**

návrh na zmenu rozpočtu č. 3

**schvaľuje**

1. návrh na zmenu rozpočtu bežných výdavkov
2. návrh na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: zníženie rozpočtu PD k vybudovaniu detského ihriska o 1.000,00 EUR
3. návrh na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: rekonštrukcia strechy kultúrneho domu navýšenie rozpočtu o 577,00 EUR
4. návrh na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: doplnenie projektu „Zníženie energetickej náročnosti pavilónu MŠ“ 2.160,00 EUR
5. návrh na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: prístavba telocvične – spoluúčasť 30.000,00 EUR

**neschvaľuje**

návrh na zmenu rozpočtu kapitálových výdavkov: výmena vodovodného potrubia od vodojemu po Hlavnú ulicu 40.000,00 EUR.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**7. Schválenie predloženia žiadosti o NFP na projekt „Intenzifikácia triedeného zberu v obci Drahovce“ v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33**

Starosta – ideme znovu podať žiadosť o NFP na projekt zberného dvora vrátane strojového vybavenia. Predložil poslancom kompletnú dokumentáciu za obec, ktorá sa podáva v rámci tejto výzvy. Po oboznámení sa s materiálmi poslanci hlasovali.

**Hlasovanie č. 10** – návrh na schválenie podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.:

- zapojenie obce Drahovce do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu – Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy - OPKZP-PO1-SC111-2017-33 s projektom „**Intenzifikácia triedeného zberu v obci Drahovce**“
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu vo výške max. 19.344,89 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu max. 386.897,86 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 26/2018** k bodu 7. Schválenie predloženia žiadosti o NFP na projekt „Intenzifikácia triedeného zberu v obci Drahovce“ v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

- zapojenie obce Drahovce do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu – Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy - OPKZP-PO1-SC111-2017-33 s projektom „**Intenzifikácia triedeného zberu v obci Drahovce**“
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu vo výške max. 19.344,89 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu max. 386.897,86 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

## **8. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2018 na projekt „Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce“**

Starosta: „Opakovane podávame žiadosť o NFP na prístavbu telocvične. V minulom roku sme sa zapojili do výzvy, tá nebola úspešná, ale na ktorú som sa odvolal, nakoľko bolo oznámené, že finančné prostriedky nedostali iba tí, ktorí v žiadosti mali nejaké nedostatky. A pokiaľ viem, tak naša žiadosť bola v poriadku. Do dnešného dňa sme však nedostali oficiálne vyhodnotenie žiadosti, ku ktorej som dal odvolanie. Takže ideme na novo.“

Poslanci po prejednaní žiadosti hlasovali.

**Hlasovanie č. 11** – návrh na schválenie:

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvojový projekt „**Rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018**“ zo štátneho rozpočtu RK MŠVVaŠ SR ktorý bude realizovaný obcou Drahovce
2. Zabezpečenie realizácie rozvojového projektu „**Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce**“ v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie zo štátneho rozpočtu.
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného rozvojového projektu

„Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce“ vo výške min. 10% z celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. 29.664,88 EUR.

*Celkové výdavky projektu:* 179.664,88 EUR

*Požadovaná výška nenávratného finančného príspevku:* 150.000,00 EUR

*Zdroje obce na spolufinancovanie projektu:* 29.664,88 EUR

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

### **UZNESENIE č. 27/2018 k bodu 8. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rok 2018 na projekt „Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce“**

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvojový projekt „**Rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2018**“ zo štátneho rozpočtu RK MŠVVaŠ SR ktorý bude realizovaný obcou Drahovce.

2. Zabezpečenie realizácie rozvojového projektu „**Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce**“ v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie zo štátneho rozpočtu.

3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného rozvojového projektu „Prístavba k telocvični ZŠ Drahovce“ vo výške min. 10% z celkových oprávnených výdavkov projektu, t. j. 29.664,88 EUR.

*Celkové výdavky projektu:* 179.664,88 EUR

*Požadovaná výška nenávratného finančného príspevku:* 150.000,00 EUR

*Zdroje obce na spolufinancovanie projektu:* 29.664,88 EUR

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

### **9. Žiadosti ZO Slovenského zväzu záhradkárov Drahovce o preplatenie dopravy na výstavu a prehodnotenie dotácie**

Starosta - ZO Slovenského zväzu záhradkárov predložila žiadosť na preplatenie dopravy vo výške 198,00 EUR na výstavu „Záhradkár“ v Trenčíne, ktorej sa zúčastnili okrem záhradkárov aj ďalší občania. Poslanci po rozprave hlasovali.

**Hlasovanie č. 12** – návrh na zmenu rozpočtu a schválenie zaplatenia dopravy vo výške 198,00 EUR na výstavu „Záhradkár“ v Trenčíne.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Starosta – záhradkári požiadali o prehodnotenie dotácie. Suma, ktorú dostali nepokryje ani platby za dom záhradkárov. Ako jediná organizácia platí obci Drahovce aj dane, a to vo výške 102 EUR. Poslanci po rozprave hlasovali.

**Hlasovanie č. 13** – návrh na zmenu rozpočtu a schválenie navýšenia dotácie na činnosť pre ZO Slovenského zväzu záhradkárov o 100,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj,

Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)  
PROTI: -  
ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 28/2018** k bodu 9. **Žiadosti ZO Slovenského zväzu záhradkárov Drahovce o preplatenie dopravy na výstavu a prehodnotenie dotácie**

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

1. návrh na zmenu rozpočtu a schválenie zaplatenia dopravy vo výške 198,00 EUR na výstavu "Záhradkár" v Trenčíne,
2. návrh na zmenu rozpočtu a schválenie navýšenia dotácie na činnosť pre ZO Slovenského zväzu záhradkárov o 100,00 EUR.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**10. Žiadosť FS Kolovrátok o preplatenie dopravy na vystúpenie**

Starosta – OZ Naše rodné Slovensko predložilo žiadosť o preplatenie faktúry za dopravu vo výške 400,00 EUR na účinkovanie Kolovrátku v Maďarskom Komárome - Monoštorskej pevnosti.  
Po rozprave poslanci hlasovali.

**Hlasovanie č. 14** – návrh na zmenu rozpočtu a schválenie navýšenia dotácie na činnosť OZ Naše rodné Slovensko - preplatenie faktúry za dopravu vo výške 400,00 EUR na účinkovanie Kolovrátku v Maďarskom Komárome.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)  
PROTI: -  
ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 29/2018** k bodu 10. **Žiadosť FS Kolovrátok o preplatenie dopravy na vystúpenie**  
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

návrh na zmenu rozpočtu a schválenie navýšenia dotácie na činnosť OZ Naše rodné Slovensko - preplatenie faktúry za dopravu vo výške 400,00 EUR na účinkovanie Kolovrátku v Maďarskom Komárome.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**11. Žiadosť hudobnej formácie TÝ 2 o finančný príspevok**

Starosta – pán Strechaj predložil žiadosť hudobnej formácie TÝ 2 o finančný príspevok na zakúpenie, doplnenie a opravu techniky. TÝ 2 hrávajú na rôznych podujatiach obce, napr. stavenie mája, deň kvetov, vrtochy.  
Poslanci po rozprave hlasovali.

**Hlasovanie č. 15** – návrh na zmenu rozpočtu a schválenie príspevku pre hudobnú formáciu TÝ 2 vo výške 100,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -  
ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 30/2018** k bodu 11. Žiadosť hudobnej formácie TÝ 2 o finančný príspevok  
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

návrh na zmenu rozpočtu a schválenie príspevku pre hudobnú formáciu TÝ 2 vo výške 100,00  
EUR.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

## **12. Námietky k vypracovaniu ZMENY ÚP obce 7/2018 – Chudá Anna, Drahovce, Cintorínska 10**

K tomuto bodu sa pani Chudá už vyjadrila a pán starosta zhrnul vyjadrenie Ing. Polonca (text za bodom 6. tejto zápisnice).

Poslanci sa po rozprave dohodli, že námietkam k vypracovaniu zmeny územného plánu obce 7/2018, resp. celej tejto zmene územného plánu sa budú venovať na samostatnom rokovaní, ktoré sa bude konať čím skôr. Zároveň poverili starostu, aby na toto stretnutie prizval spracovateľov zmeny územného plánu Ing. Polonca a Ing. arch. Krupovú, aby sa vyjadrili k prebiehajúcej zmene a podali namietajúcim občanom a poslancom vysvetlenie k návrhu na zmenu územného plánu a k samotným námietkam.

Zároveň bude starosta informovať ako postúpilo konanie vo veci čiernej stavby pána Rybanského.

**UZNESENIE č. 31/2018** k bodu 12. Námietky k vypracovaniu ZMENY ÚP obce 7/2018 – Chudá Anna, Drahovce, Cintorínska 10

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie, že**

1. k otázke Zmeny územného plánu obce 7/2018 bude v najbližšom čase samostatné zasadnutie za účasti Ing. Polonca a Ing. arch. Krupovej s namietajúcimi občanmi,
2. ďalším bodom tohto zasadnutia bude informácia obce, ako postúpilo konanie vo veci čiernej stavby pána Rybanského.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

## **13. Námietky k vypracovaniu Zmeny územného plánu obce 7/2018 – Mgr. Vladimír Karaba, Vážska 3, Piešťany a Ing. Marián Miklo, Staničná 500/1, Drahovce**

Starosta – je to ďalšia námietka k zmene územného plánu voči návrhu komunikácie, ktorá by mala prechádzať pozemkami pozemkami Mgr. Karabu a Ing. Miklu. Nové uznesenie k tomuto bodu netreba prijímať, aj tu platí uznesenie č. 31/2018.

## **14. Správa hlavnej kontrolórky obce Drahovce PhDr. Opálekovej Zlatica o vykonanej kontrole**

PhDr. Opálekova Zlatica – hlavná kontrolórka obce predložila správu vopred písomne. Otázky neboli žiadne.

PhDr. Komárková Zuzana požiadala Mgr. Meszároša o jeho stanovisko v prípade, že nebola skolaudovaná 3. stavba súboru stavieb, či je mandátna zmluva na správu obecného vodovodu v poriadku.

**UZNESENIE č. 32/2018** k bodu 14. Správa hlavnej kontrolórky obce Drahovce PhDr. Opálekovej Zlatice o vykonanej kontrole

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie**

správu hlavnej kontrolórky obce Drahovce PhDr. Opálekovej Zlatice o vykonanej kontrole.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**15. Informácia Mgr. Meszároša k žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku žiadateľov manželov Lekárových, Drahovce, Dedinská 21/21 v súvislosti s odvolaním záväzku manželov Komárkových, Drahovce, Dedinská 20/20 strpiet' časť ich stavby na svojom pozemku**

Mgr. Meszároš na základe Kúpnej zmluvy s vecným bremenom z dňa 31.07.2014, v ktorej je obsiahnutý osobný záväzok manž. Komárkových, a to povinnosť strpiet' existenciu prímurovky o rozmeroch šírky 16 cm a dĺžky 400 cm, postavenej ako čiernej stavby na pozemku manž. Komárkových parc.č. 95/33 potvrdil, že je možnosť jednostranne odvolať záväzok strpiet' prímurovku, pričom ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostanú v platnosti. Poslanci po rozprave požiadali Mgr. Meszároša o písomné vyjadrenie do najbližšieho OZ.

**UZNESENIE č. 33/2018** k bodu 15. Informácia Mgr. Meszároša k žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku žiadateľov manželov Lekárových, Drahovce, Dedinská 21/21 v súvislosti s odvolaním záväzku manželov Komárkových, Drahovce, Dedinská 20/20 strpiet' časť ich stavby na svojom pozemku

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**berie na vedomie,**

že Mgr. Meszároš písomne spracuje svoje vyjadrenie k žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku žiadateľov manželov Lekárových, Drahovce, Dedinská 21/21 v súvislosti s odvolaním záväzku manželov Komárkových, Drahovce, Dedinská 20/20 strpiet' časť ich stavby na svojom pozemku.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**16. Schválenie zámeru obce Drahovce - Janovský Andrej a manž. Anna, Drahovce, Hlavná 441/135**

Starosta - poslanci dostali v materiáloch geometrický plán aj návrh zámeru obce.

**Hlasovanie č. 16** - schválenie zámeru obce Drahovce na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C parc. č. 563/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 6919 m<sup>2</sup> evidované na katastrálnej mape, zapísané na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela č. 563/30 o výmere 89 m<sup>2</sup> odčlenená z parcely č. 563/3 podľa geometrického plánu č. 177-32/2018 v prospech žiadateľov Andrej Janovský a manž. Anna rod. Karabová, bytom Drahovce, Hlavná 441/135. Táto časť parcely bude predaná do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Janovským za kúpnu cenu vo výške 3,00 EUR za 1 m<sup>2</sup>, t.j. celkom za

267,00 EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 563/30 v prospech obce Drahovce a to bezodplatne a s povinnosťou kupujúcich uhradiť platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov je vyrovnenie predzáhradiek so susedmi a zväčšenie žumpy žiadateľa.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 34/2018** k bodu 16. Schválenie zámeru obce Drahovce - Janovský Andrej a manž. Anna, Drahovce, Hlavná 441/135

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

zámer obce Drahovce na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: parc. reg. C parc. č. 563/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6919 m<sup>2</sup> evidované na katastrálnej mape, zapísaný na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela č. 563/30 o výmere 89 m<sup>2</sup> odčlenená z parcely č. 563/3 podľa geometrického plánu č. 177-32/2018 v prospech žiadateľov Andrej Janovský a manž. Anna rod. Karabová, bytom Drahovce, Hlavná 441/135. Táto časť parcely bude predaná do bezpodielového spoluvlastníctva manželom Janovským za kúpnu cenu vo výške 3,00 EUR za 1 m<sup>2</sup>, t.j. celkom za 267,00 EUR so zriadením vecného bremena: uloženie inžinierskych sietí na pozemku parc. č. 563/30 v prospech obce Drahovce a to bezodplatne a s povinnosťou kupujúcich uhradiť platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov je vyrovnenie predzáhradiek so susedmi a zväčšenie žumpy žiadateľa.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

### **17. Žiadosť o predaj pozemku – Lukáš Baán, Drahovce, Južná 248/11**

Starosta – navrhol zriadiť pracovnú skupinu, ktorá bude posudzovať všetky žiadosti týkajúce sa kúpy obecných pozemkov až do stanovenia novej pracovnej skupiny.

**Hlasovanie č. 17** - schválenie pracovnej skupiny na posudzovanie žiadostí týkajúcich sa kúpy obecných pozemkov v zložení: Majtán Martin, Surový Juraj, Vasi Jozef s platnosťou do zriadenia novej pracovnej skupiny.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 35/2018** k bodu 17. Žiadosť o predaj pozemku – Lukáš Baán, Drahovce, Južná 248/11

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

pracovnú skupinu na posudzovanie žiadostí týkajúcich sa kúpy obecných pozemkov v zložení:



Majtán Martin, Surový Juraj, Vasi Jozef s platnosťou do zriadenia novej pracovnej skupiny.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**18. Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Drahovce Ing. Adriana Urbanová, Drahovce, Cintorínska 837/18 a Ing. Juraj Podskalán, Piešťany, Teplická 27/100**

Starosta – žiadosť bude posudzovať pracovná skupina stanovená uznesením č. 35/2018.

**19. Žiadosť o odkúpenie parcely – Ing. Ľubica Holecová, Drahovce, Dedinská 7**

Starosta – žiadosť bude posudzovať pracovná skupina stanovená uznesením č. 35/2018.

**20. Žiadosť o prenájom pozemku – Jánošík Štefan a manž., Drahovce, Kalvária 729/7**

Starosta – pán Jánošík mal pozemok súvisiaci s jeho pozemkom prenajatý aj v minulosti. Ide o obnovenie prenájmu.

**Hlasovanie č. 18** - schválenie zámeru obce prenechať majetok vo vlastníctve obce Drahovce do prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke: Jánošíková Mária, Drahovce, Kalvária 729/7. Predmetom prenájmu sú časti obecných pozemkov v k.ú. Drahovce, LV 1800 o výmere 150 m<sup>2</sup> priamo súvisiace s parcelami reg. C parc.č. 2315/31 a 2313/18 vlastníčky Jánošíková Mária, Drahovce, Kalvária 729/7. Cena za prenájom je 1,00 EUR ročne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov je zveľaďovanie a starostlivosť o predmetné časti pozemkov.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 36/2018** k bodu 20. Žiadosť o prenájom pozemku – Jánošík Štefan a manž., Drahovce, Kalvária 729/7

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

zámer obce prenechať majetok vo vlastníctve obce Drahovce do prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľke: Jánošíková Mária, Drahovce, Kalvária 729/7. Predmetom prenájmu sú časti obecných pozemkov v k.ú. Drahovce, LV 1800 o výmere 150 m<sup>2</sup> priamo súvisiace s parcelami reg. C parc.č. 2315/31 a 2313/18 vlastníčky Jánošíková Mária, Drahovce, Kalvária 729/7. Cena za prenájom je 1,00 EUR ročne.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 9 písm.c) zák.č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov je zveľaďovanie a starostlivosť o predmetné časti pozemkov.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

**21. Žiadosť o pridelenie priestorov Včeloz Drahovce**

Starosta – OZ Včeloz predložilo žiadosť o pridelenie priestorov na krúžkovú činnosť. Momentálne využívajú priestory OZ Lienkovo. V súčasnej dobe žiadne voľné priestory nemáme, ale keď sa uvoľnia, budú im pridelené.

**Hlasovanie č. 19** - schválenie návrhu poskytnúť OZ Včeloz priestory ihneď, ako sa uvoľnia.

ZA: Bednár Michal, Ing. Janíková Mária, PhDr. Komárková Zuzana, Majtán Martin, Surový Juraj, Urban Rudolf, Vasi Jozef (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

**UZNESENIE č. 37/2018** k bodu 21. Žiadosť o pridelenie priestorov Včeloz Drahovce  
Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

**schvaľuje**

návrh, poskytnúť OZ Včeloz priestory ihneď, ako sa uvoľnia.

.....  
Podpis: Ing. Juraj Klein – starosta

## 22. Rôzne

Pán Bednár Michal navrhol zavolať odborníka - dendrológa - aby sa pozrel, či existuje niečo na záchranu lípy na štadióne. Vyzerá, že sa rozpadne.

Starosta – chceme poslať do súťaže fotku starej lípy a fotku teraz, keď zakvitne, ako sa pozviechala po požiaroch.

## 23. Diskusia

Nebol žiaden diskusný príspevok.

## 24. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Drahovce 24.04.2018

Zapísala: Mgr. Mária Varačková .....

(Text písaný kurzívou bol predložený v písomnej forme.)

.....  
Ing. Juraj Klein  
starosta obce Drahovce

Surový Juraj .....  
overovateľ

Majtán Martin .....  
overovateľ