

PRÍLOHA č. 1

K VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE DRAHOVCE č. 1/2020

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,
schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 05/2005 zo dňa 08.09.2005
a vyhlásená VZN č. 02/2005 dňa 08.09.2005,

a

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMENY 01/2007 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,
schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 58/2007 zo dňa 13.09.2007
a vyhlásená VZN č. 03/2007 dňa 13.09.2007

a

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMENY 02/2009 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,
schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 21/2010 zo dňa 29.04.2010
a vyhlásená VZN č. 01/2010 dňa 29.04.2010,

a

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMENY 03/2011 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DRAHOVCE,
schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 56/2011 zo dňa 14.09.2011
a vyhlásená VZN č. 02/2011 dňa 14.09.2011,

a

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMIEN A DOPLNKOV 04/2012 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 02/2013 zo dňa 14.01.2013
a vyhlásená VZN č. 06/2012 dňa 14.01.2012

a

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMIEN A DOPLNKOV 05/2014 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 71/2014 zo dňa 29.10.2014
a vyhlásená VZN č. 02/2014 dňa 29.10.2014

a

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMIEN A DOPLNKOV 06/2017 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 105/2017 zo dňa 07.12.2017
a vyhlásená VZN č. 01/2017 dňa 07.12.2017

a

**ZÁVÄZNÁ ČASŤ ZMIEN A DOPLNKOV 07/2018 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE
DRAHOVCE**

schválená Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce uzn. č. 66/2018 zo dňa 25.06.2018
a vyhlásená VZN č. 01/2018 dňa 25.06.2018

sa mení a dopĺňa takto :

C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ

C.1. TEXTOVÁ ČASŤ

(Riešením Zmien a doplnkov 08/2019 sa textová časť ZÁVÄZNEJ ČASTI Územného plánu obce Drahovce mení a dopĺňa v jednotlivých statiach nasledovne - zmeny sú v texte zvýraznené tučnou kurzívou).

C.1.1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA **dopĺňa** nasledovne:

Základné požiadavky na urbanistické riešenie:

- 1.6. v oblasti rozvoja bytovej výstavby
- 1.6.6. v období 3. etapy rozvoja - do r.2023 je potrebné zamerať pozornosť na vytvorenie územných podmienok na novú bytovú výstavbu najmä:
 - lokalita 1 (Hliník)
 - v priestore bloku vymedzenom zo západnej strany od predĺženia ulice Pod Bystercom smerom k družstvu a zadnými dvormi RD na Hlavnej ulici, na plochách záhrad jestv. RD (cca 3 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD),
 - lokalita 4 (Tichá)
 - v priestore na plochách záhrad jestvujúcich rodinných domov na Južnej a Hlavnej ulici (cca 17 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD)
 - lokalita 5 (Lazy)
 - v priestore bloku vymedzenom hranicou intravilánu na plochách mimo zastavané územie (cca 10 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD). Variantne je tu možné umiestniť až 45 RD.
 - lokalita 15 (Jozefov dvor)
 - v priestore bloku vymedzenom pozemkami p.č. 2474/1-4, na plochách ornej pôdy (cca 80 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD a 24 b.j v bytových domoch),
 - lokalita Z2.2 (Bratislavská)
 - v priestore jestv. plôch záhrad RD na ulici A. Hlinku a Hlavná (cca 26 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD)
 - lokalita Z5.1 (Z4.1) (Jozefov dvor - juh)
 - v priestore bloku vymedzenom pozemkami p.č. 2485/1, 2486/1 a 2486/29 až - /44, na plochách ornej pôdy (cca 20 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD),
 - lokalita Z4.2 (Stará pošta)
 - v priestore pozemkov bývalej starej pošty a príľahlých záhrad (cca 12 b.j. formou nízkopodlažného bývania v BD),
 - lokalita Z7.1 (Hliník II)
 - v priestore bloku vymedzenom zo západnej strany od predĺženia ulice Pod Bystercom smerom k družstvu a zadnými dvormi RD na Hlavnej ulici, na plochách záhrad jestv.RD (cca 15 b.j. formou nízkopodlažného bývania v BD),
 - **lokalita Z8.1 (Centrum)**
 - **v priestore bloku vymedzenom zo severnej, západnej a južnej strany ulicou Tichá a z východnej strany ulicou Hlavná, na zastavaných plochách nebytového objektu (cca 5 b.j. formou nízkopodlažného bývania v RD),**
 - rozptyl

C.1.2. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

Riešením ZMENY sa v kapitole C.1.2. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH v podkapitole 2.3. Pre plochy primárneho a sekundárneho sektora **mení** odsek C 01 - Plochy a bloky areálov a zariadení výrobnouobslužnej podnikateľskej zóny a zároveň sa **dopĺňa** o podkapitolu 2.5. Pre plochy technickej infraštruktúry nasledovne :

2.3. Pre plochy primárneho a sekundárneho sektora:

Riešením ZMENY sa v podkapitole 2.3. Pre plochy primárneho a sekundárneho sektora dopĺňa odsek C 01 - Plochy a bloky areálov a zariadení výroboobslužnej podnikateľskej zóny nasledovne :

C 01 - Plochy a bloky areálov a zariadení výroboobslužnej podnikateľskej zóny

Základná charakteristika:

- územie bloku slúži pre podnikateľskú činnosť mestotvorného charakteru v sekundárnom sektore

Funkčné využitie:

- príпустné funkcie
 - dominantné (primárne) funkcie
 - areály a zariadenia výrobných a nevýrobných služieb, skladov a špecifické zariadenia veľkoobchodu
 - vhodné funkcie
 - areály a zariadenia výrobných a nevýrobných služieb, obchodu
 - odstavné miesta a garáže slúžiace pre rezidentov
 - nevyhnutné plochy technického vybavenia územia
 - príslušné motorové, cyklistické a pešie komunikácie
 - parkovo upravená plošná a líniová zeleň verejných priestorov a areálov
 - komplexné služby pre motoristov (ČS PHM, predaj, servis)
 - podmiennečne vhodné funkcie
 - objekty administratívy vo väzbe na jestvujúce areály
 - zariadenia verejného stravovania, príp. špecifických foriem bývania vo väzbe na služby motoristom
 - doplnkové sociálne, zdravotnícke, športové zariadenia pre rezidentov
 - hromadné odstavné a garážovacie priestory vrátane ich vybavenia
 - areály s odstavnými plochami a príslušnou vybavenosťou pre kamióny
 - pohotovostné bývanie lokalizované v príslušných areáloch
- neprípustné funkcie
 - výstavba samostatne stojacich individuálnych garáží
 - všetky druhy činností, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (napr. zápachom, hlukom, prašnosťou, vibráciami, zvýšeným výskytom hľadavcov) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely
 - *v lokalite výroby (C01) situovanej na križovatke Lipovej a Školskej ulice výstavba stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia (okrem plynových kotolní, slúžiacich k vykurovaniu objektov)*
 - *v lokalite výroby (C01) situovanej na križovatke Lipovej a Školskej ulice vytváranie prevádzok používajúcich organické rozpúšťadlá a prevádzok s technologickými činnosťami, pri ktorých vznikajú pachové látky (lakovne, spracovanie plastov, chemické výroby, čistiarne odpadových vôd, udiarne a pod.)*

Doplňujúce ustanovenia

- parkovanie užívateľov zariadení vybavenosti a služieb musí byť riešené v rámci pozemku ich prevádzkovateľa
- koeficient zastavanej plochy parcely max. 0,50
- podlažnosť – max 2 nadzemné podlažia vrátane podkrovia

Riešením ZMENY sa v kapitole C.1.2. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA A REGULÁCIA VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH dopĺňa o podkapitolu 2.5. Pre plochy technickej infraštruktúry v nasledovnom znení :

2.5. Pre plochy technickej infraštruktúry

T 01 - Plochy technickej vybavenosti

Základná charakteristika:

- územie slúži pre budovanie objektov technickej infraštruktúry, ktoré slúžia na obsluhu a prevádzku príslušných zariadení technickej infraštruktúry s vybavenosťou v určenom rozsahu, vrátane príslušného doplnkového vybavenia, resp. so stanovenými ochrannými pásmami

Funkčné využitie:

- **prípustné funkcie**
 - **dominantné (primárne) funkcie**
 - areály technologických zariadení, vodohospodárskych a plynárenských objektov, zariadení pre elektrickú energiu a pod. vrátane manipulačných plôch
 - **vhodné funkcie**
 - príslušné vozidlové komunikácie
 - areálová zeleň
 - **podmienečne vhodné funkcie**
 - správcovské byty
- **neprípustné funkcie**
 - ostatná výstavba objektov

C.1.3. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA **nemení**.

C.1.4. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Riešením ZMENY sa v kapitole ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA **mení** podkapitola C.1.4.1. Verejné dopravné vybavenie a kapitola sa **dopĺňa** o podkapitolu C.1.4.5. Požiarna ochrana nasledovne :

C.1.4.1. Verejné dopravné vybavenie

Riešením ZMENY sa podkapitola C.1.4.1. Verejné dopravné vybavenie **mení** a dopĺňa v bode 4.1.13 a dopĺňa sa o body 4.1.15 – 4.1.20 nasledovne :

4.1.13 Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV v blízkosti **pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk** dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy **podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov a v prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a** zaviazat' investorov na vykonanie takých (**napr. protihlukových**) opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiaduce účinky. Voči správcovi **pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk** nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu protihlukových, príp. iných opatrení, pretože negatívne účinky sú v čase realizácie stavieb známe.

4.1.15 Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie je potrebné zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k **pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich)** a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými

hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR; vyžiadať si stanovisko Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu a rešpektovať ich v plnom rozsahu.

- 4.1.16 Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.*
- 4.1.17 Pri rozvojových zámeroch postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*
- 4.1.18 Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma Letiska Piešťany.*
- 4.1.19 Postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*
- 4.1.20 Pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD - 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy.*

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA *dopĺňa* o podkapitulu C1.4.5. Požiarna ochrana v nasledovnom znení :

C.1.4.5. Požiarna ochrana

- 4.5.1 Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.*
- 4.5.2 Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v jednotlivých lokalitách v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.*

C.1.5. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, PLÔCH ZELENE

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A VYUŽITIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY, PLÔCH ZELENE *mení* v podkapitole C.1.5.1. Kultúrnohistorické hodnoty C.1.5.2. Ochrana a využitie prírodných zdrojov nasledovne :

C.1.5.1. Kultúrnohistorické hodnoty

*Riešením ZMENY sa podkapitola C.1.5.1. Kultúrnohistorické hodnoty **mení** v bode 5.1.2 a 5.1.3 v nasledovne :*

- 5.1.2 Z hľadiska ochrany pamiatok a prezentovania kultúrnohistorického vývoja zachovať objekty pamiatkovo chránené a stavebné štruktúry hodnotné z hľadiska historického, pamiatkového a kultúrneho:*

D r a h o v c e

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu je evidovaná:

- A.** Kaplnka sv. Cyrila a Metoda, z *1 polovice 19.storočia*, situovaná v *strede obce* na Hlavnej ulici č. 122, *národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidovaná pod č. 830.*

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky, v okruhu desiatich metrov nemožno v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.

(V zmysle novelizovaného pamiatkového zákona, v znení novely zákona č. 104/2014 Z.z. s účinnosťou od 1.7.2014)

- 5.1.3 V katastri obce sú evidované podľa §41 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov významné archeologické lokality. Je preto pravdepodobné, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou v riešenom území dôjde k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných nálezísk a nálezísk. Z uvedeného dôvodu je potrebné v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, aby investor /stavebník každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce/ si od Krajského pamiatkového úradu Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (budovanie komunikácií, atď.) O nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad Trnava **v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.**

C.1.5.2. Ochrana a využitie prírodných zdrojov

Riešením ZMENY sa podkapitola C.1.5.2. Ochrana a využitie prírodných zdrojov mení v bode 5.2.1 v nasledovných odsekoch :

- 5.2.1 Za prírodné zdroje vyžadujúce zvýšenú ochranu treba považovať:
- výhradne ložisko "Madunice - Veľké Kostofany (12) – **horľavý zemný plyn** " s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ).
 - prieskumné územie (PÚ) „Trnava; horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava – 50%, Vermilion Slovakia Exploration, s.r.o., Bratislava – 50 %, s platnosťou do 31. 03. 2028

C.1.6. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Riešením ZMENY sa kapitola ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE **mení a dopĺňa** v podkapitolách V OBLASTI ZBERU A LIKVIDOVANIA KOMUNÁLNEHO ODPADU, V OBLASTI OCHRANY PRED HLUKOM A VIBRÁCIAMI a V OBLASTI OCHRANY VÔD nasledovne :

V OBLASTI ZBERU A LIKVIDOVANIA KOMUNÁLNEHO ODPADU:

Riešením ZMENY sa podkapitola V OBLASTI ZBERU A LIKVIDOVANIA KOMUNÁLNEHO ODPADU mení v nasledovnom bode :

- 6.2.1. zber, odvoz a **zneškodňovanie** komunálneho odpadu zabezpečiť v rámci celej obce v potrebnom rozsahu **v spolupráci** s príslušným podnikateľským subjektom **a** v súlade **so zákonom NR SR o odpadoch č. 79/2015 Z.z., resp.** v súlade s platnou legislatívou

V OBLASTI OCHRANY PRED HLUKOM A VIBRÁCIAMI:

*Riešením ZMENY sa podkapitola V OBLASTI OCHRANY PRED HLUKOM A VIBRÁCIAMI **dopĺňa** v nasledovnom bode :*

- 6.3.6 Pri lokalite č. 1 Hliník II **a lokalite Z8.1 Centrum slúžiacim** na bývanie je potrebné zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestným komunikáciám (a

doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a Vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

V OBLASTI OCHRANY VÔD

Riešením ZMENY sa podkapitola V OBLASTI OCHRANY VOD dopĺňa o body 6.5.11 až 6.5.13 v nasledovnom znení :

- 6.5.11 *Umiestnenie evakuačnej a čerpacej stanice Drahovce v „Lokalite Z8.3 NJZ“ musí byť riešená v odstupovej vzdialenosti min. 10 m od Drahovského kanála, mimo oploteného areálu hate Drahovce.*
- 6.5.12 *V rámci využitia územia v dotyku s vodnými tokmi nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich, ani k narušeniu stability ochranných hrádzi.*
- 6.5.13 *Rozvojové zámery musia byť v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami.*

C.1.7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA SÍDLA

Riešením ZMENY sa kapitola VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA SÍDLA nemení.

C.1.8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Riešením ZMENY sa kapitola VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ dopĺňa o body 8.5 až 8.10 v nasledovnom znení:

- 8.5 *V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z.(Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 rešpektovať a zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného vodného toku - Drahovský kanál v šírke min. 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze.*
- 8.6 *V ochranných pásmach nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. OP musí byť ponechané bez trvalého oplotenia.*
- 8.7 *Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.*
- 8.8 *Rešpektovať platný Manipulačný poriadok pre vodné stavby Drahovce - Madunice.*
- 8.9 *Dňa 15.3.2020 nadobudla účinnosť vyhláška Ministerstva zdravotníctva č. 41/2020 Z.z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch. V zmysle bodu B. prílohy č. 5 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z. sa v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch zakazujú tieto činnosti:*
 - 1. *vykonávanie lesohospodárskej činnosti inak ako odborným hospodárením v lesoch,*
 - 2. *letecká aplikácia hnojív, prípravkov na ochranu rastlín a biocídnych výrobkov,*
 - 3. *zriaďovanie skládok odpadov,*
 - 4. *spaľovanie nebezpečných odpadov,*
 - 5. *vykonávanie banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom a geologických prác bez posúdenia, ktorým sa preukáže neovplyvnenie prírodných liečivých zdrojov, vypracovaného oprávnenou osobou,*
 - 6. *povoľovanie odberu podzemných vôd bez kladného posúdenia vplyvu na prírodné liečivé zdroje, vypracovaného oprávnenou osobou,*
 - 7. *vypúšťanie neupravených odpadových vôd do ľavostranných prítokov Obtokového ramena Váhu (Vápenický potok, Hraničný potok, Silničný potok).*

8.10 Rešpektovať ustanovenia § 26, § 28, § 40 ods. 2 písm. a), d) a e) zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 5 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z. § 50 ods. 17 písm. b), vzťahujúce sa na ochranné pásmo II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch.

C.1.9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Riešením ZMENY sa kapitola PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY **dopĺňa** o nasledovný odsek :

Plochy pre verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja sú vymedzené v zmysle Závaznej časti platného Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja, ktorá bola vyhlásená 17. decembra 2014 Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014. Verejnoprospešné stavby s potrebou vymedzenia príslušných plôch pre realizáciu sú špecifikované v čl. C.1.II. odsek f..

C.1.10. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARÁŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Riešením ZMENY sa kapitola URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARÁŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY **nemení**.

C.1.11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Riešením ZMENY sa kapitola ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB **dopĺňa** o podkapitolu f. verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja (text a číslovanie je podľa ÚPN R TTSK) v nasledovnom znení:

f. verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja:

14.2. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA VODOU

14.2.6. Čerpacia stanica s prívodom surovej vody pre Nový jadrový zdroj Jaslovské Bohunice.