

Zápisnica
z rokovania Obecného zastupiteľstva v Drahovciach, ktoré sa konalo dňa 09.06.2022
v zasadačke obecného úradu Drahovce

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Drahovciach otvoril starosta obce Ledecký Miroslav v zasadačke obecného úradu. Starosta konštatoval, že je prítomných šesť poslancov (neprítomní: Bednár Michal – príde o chvíľu, Ing. Dzuro Róbert a Vasi Jozef - ospravedlnení) a vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Starosta predložil na schválenie zverejnený program zasadnutia OZ:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov zápisnice
2. Informácie starostu obce
3. Odpovede na interpelácie poslancov
4. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
5. Správy z rokovania komisií OZ v Drahovciach
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 5/2022 a 6/2022
7. Schválenie vyradenia majetku
8. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Urban Rudolf a manž. Anna, Drahovce
9. Schválenie predaja časti obecného pozemku – JUDr. Šoka Jozef a manž. Ladislava, Drahovce
10. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Borovská Erika, Drahovce
11. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Vračka Peter a manž. Jana, Drahovce
12. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Černek Róbert a manž. Alena, Drahovce
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie č. 1: schválenie zverejneného programu.

ZA: Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (6)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 2: návrh starostu na doplnenie programu: za bod 1. vložiť nový bod 2. Kontrola plnenia uznesení a ostatné body posunúť.

ZA: Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (6)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Iný návrh na doplnenie, ani návrh na vylúčenie bodov programu nebol podaný.

Hlasovanie č. 3: schválenie overovateľov zápisnice: Surový Juraj, Majtán Martin.

ZA: Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (6)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

2. Kontrola plnenia uznesení

Materiál dostali poslanci vopred.

Pripomienky ani otázky neboli žiadne.

Poslanci zobrali plnenie uznesení na vedomie.

Na zasadanie OZ sa dostavil pán poslanec Bednár Michal.

3. Informácie starostu obce

Starosta:

- Dnes mal stretnutie s konateľmi firiem zhotoviteľa kanalizácie a externého manažmentu. Prejednávali podanie žiadosti o zmenu zmluvy z dôvodu rapídneho nárastu cien materiálov a pohonných hmôt, doplnenia šachtičiek a doprojektovania a doplnenia ulice Záhradná. Otázka financovania šachtičiek je stále v riešení, ak nám neschvália dotáciu, potom budeme hľadať iné riešenie. Voderady a Majer nie je možné doplniť, nakoľko sú vo väčšej vzdialenosti od obce ako povoľujú podmienky poskytnutia dotácie. Preberali aj harmonogram prác, starosta dostal prísľub pridať ešte jednu partiu pracovníkov.
- K elektronizácii komunálneho odpadu sa pripravujú zoznamy potrebné k naplneniu databázy a vydaniu kartičiek pre občanov.
- Podľa poslednej štatistiky máme oproti roku 2021 zníženie tvorby komunálneho odpadu cca 30 % . V tomto roku sa nám podarilo vyseparovať na zbernom dvore cca 2 tony tvrdého plastu, ktorý by inak skončil v komunálnom odpade. Tiež sa zvýšilo odovzdávanie použitého jedlého oleja.
- Žiadosť o nenávratný finančný príspevok na regeneráciu vnútrobloku bola podaná, pripravujeme podanie žiadosti na zberný dvor.
- Dostali sme vyrozumienie k žiadosti o dotáciu na výstavbu cyklo prístrešku pre školu. Dotáciu sme z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov nedostali. Celkovo žiadalo o príspevok 184 žiadateľov, schválených žiadostí je 28, 19 je neschválených z dôvodu nedostatkov v prílohách žiadosti a 137 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

4. Odpovede na interpelácie poslancov

Pán Surový Juraj – je nejaký tlak od zhotoviteľa stavby kanalizácie na práce navyšiac? Navrhoval by nulovú toleranciu prác navyšiac.

Starosta – zhotoviteľ zatiaľ práce navyšiac nepožaduje. Ale obec áno: pribudli nám v obci nové domy, ktoré nie sú súčasťou projektovej dokumentácie aj doprojektovanie Záhradnej ulice. Práce navyšiac sú záležitosťou stavebného dozoru a následne podania žiadosti a vyjadrenia ministerstva.

Poslanci súhlasili s dopytom všetkých nových domov v obci.

Ing. Kristek Denis – kde by mala byť umiestnená šachta?

Starosta – napájanie domácností bude nasledovať po kolaudácii stavby. Ak bude šachta hradená z dotácie, pravdepodobne bude umiestnená na obecnom pozemku, ak sa nepodarí získať dotáciu na šachty, pravdepodobne bude na pozemku občana. To ešte zatiaľ nie je potrebné riešiť, až keď bude jasné financovanie šacht.

Pán Marek Peter – aký je stav žiadosti na vodozadržné opatrenia?

Starosta – teraz je na kontrole. Následne bude oslovená víťazná firma, či zrealizuje stavbu za vysúťaženu cenu. Ak nie, bude vyhlásené nové verejné obstarávanie.

5. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce

Neboli žiadne pripomienky.

6. Správy z rokovania komisií pri OZ v Drahovciach

Komisie zasadnutie nemali, iba stavebno-ekonomická komisia komunikovala s p. Bednárom Milanom o odpredaji časti pozemku. Naďalej s predajom súhlasí, geodeta osloví pán Surový.

7. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením 5/2022 a 6/2022

Hlasovanie č. 4: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje navýšenie rozpočtu bežných výdavkov v programe 01 Všeobecné verejné služby podprogram 01 1 Výkonné a zákonodarné orgány položka navýšenie mzdových prostriedkov podľa kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa vo výške 3.471,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 5: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje rozpočet bežných výdavkov v programe 05 Ochrana životného prostredia podprogram 05 2 Nakladanie s odpadovými vodami položka stanovisko znalca na dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy vo výške 242,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 6: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje rozpočet bežných výdavkov v programe 08 Rekreačia, kultúra, náboženstvo podprogram 08 4 Náboženské služby položka rozšírenie vodovodu na cintoríne o dve odberné miesta vo výške 9.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 7: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje rozpočet bežných výdavkov – originálne kompetencie - materská škola, školská jedáleň, školský klub – navýšenie mzdových prostriedkov materská škola vo výške 6.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 8: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje rozpočet kapitálových výdavkov v podprograme 05 1 Nakladanie s odpadmi položka projektová dokumentácia zberný dvor 5.940,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 9: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje navýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov v podprograme 05 2 Nakladanie s odpadovými vodami položka projektová dokumentácia – aktualizácia dopravného značenia vo výške 3.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

Hlasovanie č. 10: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje navýšenie rozpočtu kapitálových výdavkov v podprograme 05 2 Nakladanie s odpadovými vodami položka projektová dokumentácia – Záhradná ulica - kanalizácia vo výške 5.000,00 EUR.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

OZ v Drahovciach berie na vedomie návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2022 – ide o účelovo viazané finančné prostriedky v bežnom rozpočte - dotácia NNFP pre ZŠ, vzdelávacie poukazy, príspevok na deti MŠ, na asistenta učiteľa.

8. Schválenie vyradenia majetku

Návrh dostali poslanci vopred. Ide o vyradenie čiastky vo výške 92.756,28 EUR evidovanej od roku 2009 v účtovníctve obce Drahovce na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku - za projektovú dokumentáciu na tlakovú kanalizáciu. Túto projektovú dokumentáciu už obec nevyužije nakoľko sa začala výstavba kanalizácie podľa projektovej dokumentácie obecnej splaškovej kanalizácie z roku 2011.

Hlasovanie č. 11: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach schvaľuje vyradenie čiastky vo výške 92.756,28 EUR evidovanej v účtovníctve obce Drahovce na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku - za projektovú dokumentáciu na tlakovú kanalizáciu.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

9. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Urban Rudolf a manž. Anna, Drahovce

Starosta – žiadatelia o odkúpenie časti obecných pozemkov od štadióna predložili geometrický plán overený na Okresnom úrade Piešťany, katastrálny odbor – k bodom dnešného rokovania 9. – 13. Predložený geometrický plán súhlasí s pôvodne predloženým plánom, aj so žiadosťami. Poslanci nemali žiadne otázky ani doplnenia.

Hlasovanie č. 12: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

1. schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: časti parcel reg. C parc. č. 2311/16, 2348/9 a 2350/2 zastavané plochy evidované na katastrálnej mape, zapísané na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela C-KN č. 2348/10 o výmere 32 m², ktorá vznikla odčlenením častí parcel:

- C-KN č. 2311/16 odčlenením časti o výmere 7 m²
- C-KN č. 2348/9 odčlenením časti o výmere 24 m²
- C-KN č. 2350/2 odčlenením časti o výmere 1 m²

vedených na LV 1800, vlastník Obec Drahovce, k.ú. Drahovce, podľa geometrického plánu č. 041/2022, ktorý vyhotovil dňa 05.04.2022 Ľubomír Krajčovič – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 26.05.2022 pod číslom G1-379/2022.

Predmet prevodu bude predaný do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1: Rudolf Urban, rod. Urban a manž. Anna Urbanová, rod. Varačková obaja bytom Drahovce, Cintorínska 837/18.

Kúpna cena je vo výške 20,00 EUR za 1 m², t.j. celkom 640,00 EUR, slovom šesťstoštyridsať eur.

Kupujúci uhradia platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Spôsob prevodu: podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zosúladenie skutočného a právneho stavu.

2. poveruje

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

10. Schválenie predaja časti obecného pozemku – JUDr. Šoka Jozef a manž. Ladislava, Drahovce

Poslanci nemali žiadne otázky ani doplnenia.

Hlasovanie č. 13: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

1. schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: časť parcely reg C-KN č. 2350/2 zastavaná plocha evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela C-KN č. 2350/11 o výmere 33 m² odčlenená z parcely C-KN č. 2350/2 vedenej na LV 1800, vlastník Obec Drahovce, k.ú. Drahovce, podľa geometrického plánu č. 041/2022, ktorý vyhotovil dňa 05.04.2022 Ľubomír Krajčovič – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 26.05.2022 pod číslom G1-379/2022.

Predmet prevodu bude predaný do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1: JUDr. Jozef Šoka, rod. Šoka a manž. Ladislava Šoková, rod. Cesneková obaja bytom Drahovce, Cintorínska 836/17.

Kúpna cena je vo výške 20,00 EUR za 1 m², t.j. celkom 660,00 EUR, slovom šesťstošesťdesiat eur.

Kupujúci uhradia platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Spôsob prevodu: podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zosúladenie skutočného a právneho stavu.

2. poveruje

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

11. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Borovská Erika, Drahovce

Poslanci nemali žiadne otázky ani doplnenia.

Hlasovanie č. 14: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

1. schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: časť parcely reg C-KN č. 2350/2 zastavaná plocha evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela C-KN č. 2350/12 o výmere 32 m² odčlenená z parcely C-KN č. 2350/2 vedenej na LV 1800, vlastník Obec Drahovce, k.ú. Drahovce, podľa geometrického plánu č. 041/2022, ktorý vyhotovil dňa 05.04.2022 Ľubomír Krajčovič – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 26.05.2022 pod číslom G1-379/2022.

Predmet prevodu bude predaný do vlastníctva Eriky Borovskej bytom Drahovce, Cintorínska 835/16 v podiele 1/1.

Kúpna cena je vo výške 20,00 EUR za 1 m², t.j. celkom 640,00 EUR, slovom šesťstoštyridsať eur.

Kupujúca uhradí platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Spôsob prevodu: podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zosúladenie skutočného a právneho stavu.

2. poveruje

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)

PROTI: -

ZDRŽAL SA: -

12. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Varačka Peter a manž. Jana, Drahovce

Poslanci nemali žiadne otázky ani doplnenia.

Hlasovanie č. 15: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

1. schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: časť parcely reg C-KN č. 2350/2 zastavaná plocha evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela C-KN č. 2350/9 o výmere 169 m² odčlenená z parcely C-KN č. 2350/2 vedenej na LV 1800, vlastník Obec Drahovce, k.ú. Drahovce, podľa geometrického plánu č. 041/2022, ktorý vyhotovil dňa 05.04.2022 Ľubomír Krajčovič – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 26.05.2022 pod číslom G1-379/2022.

Predmet prevodu bude predaný do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1: Peter Varačka, rod. Varačka a manž. Jana Varačková rod. Varačková obaja bytom Drahovce, Vážska 971/31.

Kúpna cena je vo výške 20,00 EUR za 1 m², t.j. celkom 3.380,00 EUR, slovom tritisícristoosemdesiat eur.

Kupujúci uhradia platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Spôsob prevodu: podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zosúladenie skutočného a právneho stavu.

2. poveruje

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)
PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

13. Schválenie predaja časti obecného pozemku – Černek Róbert a manž. Alena, Drahovce

Poslanci nemali žiadne otázky ani doplnenia.

Hlasovanie č. 16: Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach

1. schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Drahovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa nachádzajúceho sa v k. ú. Drahovce: časť parcely reg C-KN č. 2350/2 zastavaná plocha evidovaná na katastrálnej mape, zapísaná na LV č. 1800.

Predmetom prevodu je parcela C-KN č. 2350/10 o výmere 78 m² oddelená z parcely C-KN č. 2350/2 vedenej na LV 1800, vlastník Obec Drahovce, k.ú. Drahovce, podľa geometrického plánu č. 041/2022, ktorý vyhotovil dňa 05.04.2022 Ľubomír Krajčovič – Merkl, Hlohovská cesta 65/80, Leopoldov, IČO: 45320187, úradne overeným Okresným úradom Piešťany, katastrálny odbor dňa 26.05.2022 pod číslom G1-379/2022.

Predmet prevodu bude predaný do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1: Róbert Černek, rod. Černek a manž. Alena Černeková, rod. Sedláčiková obaja bytom Drahovce, Vážska 970/30.

Kúpna cena je vo výške 20,00 EUR za 1 m², t.j. celkom 1.560,00 EUR, slovom tisícpäťstošesťdesiat eur.

Kupujúci uhradia platby súvisiace s vkladom do katastra nehnuteľností.

Spôsob prevodu: podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm.e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zosúladenie skutočného a právneho stavu.

2. poveruje

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy.

ZA: Bednár Michal, Chudá Ľubica, Ing. Kristek Denis, Majtán Martin, Marek Peter, Ing. Spišák Peter, Surový Juraj (7)
PROTI: -
ZDRŽAL SA: -

14. Rôzne

Bez príspevku.

15. Diskusia

Bez príspevku.

34. Záver

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a konštruktívne jednanie. Upozornil, že do konca júna bude ešte jedno rokovanie za účelom odsúhlasenia žiadosti o NFP - zberný dvor. OZ ukončil 09.06.2022 o 18.45 hod.

V Drahovciach 09.06.2022

Zapísala: Varačková Mária

.....
Ledecký Miroslav
starosta obce Drahovce

Surový Juraj
overovateľ

Majtán Martin
overovateľ