

# OBEC DRAHOVCE



## N Á V R H

### VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE DRAHOVCE č. 3/2023

#### **o miestnom poplatku za rozvoj**

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 20.11.2023
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 20.11.2023
- lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane):
- doručené pripomienky v počte:
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

VZN schválené obecným zastupiteľstvom v Drahovciach dňa

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa ....., zvesený z úradnej tabule dňa .....

VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:

**VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024**

Miroslav Ledecký  
starosta obce

*Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach na základe ustanovenia §4 ods.3 písm. f/ a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §2, §7 a §11 zákona č. 447/2015 Z.z. o poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 375/2016 Z.z. a zákona 379/2019 Z.z. /ďalej len zákon č. 447/2015 Z.z./, vydáva toto*

## **Všeobecne záväzné nariadenie obce Drahovce č. 3 /2023 o miestnom poplatku za rozvoj**

### **Čl. 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

Obec Drahovce týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov na území obce Drahovce miestny poplatok za rozvoj /ďalej len „poplatok za rozvoj“/.

### **Čl. 2**

#### **Sadzba poplatku**

Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Drahovce za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plocha nadzemnej časti stavby je:

- a/ stavba na bývanie **10,-€ za každý aj začatý m<sup>2</sup>**
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **10,-€ za každý aj začatý m<sup>2</sup>**
- c/ priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20,-€ za každý aj začatý m<sup>2</sup>**
- d/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **20,-€ za každý aj začatý m<sup>2</sup>**
- e/ ostatné stavby **10,-€ za každý aj začatý m<sup>2</sup>**

### Čl. 3

## Výpočet poplatku za rozvoj

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m<sup>2</sup>, ktorá je predmetom poplatku.

Poplatok sa vypočíta ako súčin základu poplatku znížený o 60 m<sup>2</sup> a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

### Čl. 4

## Výnos z poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj obec použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebným nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:

- a/ zariadenia starostlivosti o deti,
- b/ služby na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
- c/ sociálneho bývania,
- d/ školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
- e/ zdravotníckeho zariadenia,
- f/ verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
- g/ miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
- h/ opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernenie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.

2. Obec Drahovce zverejní v Záverečnom účte obce informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

**Čl. 5**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo obecné zastupiteľstvo obce Drahovce dňa 2023.
- 2/ Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

Miroslav Ledecký  
Starosta obce Drahovce