

OBEC DRAHOVCE



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DRAHOVCE č. 3/2023

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 20.11.2023
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 20.11.2023
- lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane):
- doručené pripomienky v počte:
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

VZN schválené obecným zastupiteľstvom v Drahovciach dňa 6.12.2023

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 13.12.2023, zvesený z úradnej tabule dňa

VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa: 13.12.2023

VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024

Miroslav Ledecký
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Drahovciach na základe ustanovenia §4 ods.3 písm. f/ a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §2, §7 a §11 zákona č. 447/2015 Z.z. o poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 375/2016 Z.z. a zákona 379/2019 Z.z. /ďalej len zákon č. 447/2015 Z.z./, vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Drahovce č. 3 /2023 o miestnom poplatku za rozvoj

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

Obec Drahovce týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov na území obce Drahovce miestny poplatok za rozvoj /ďalej len „poplatok za rozvoj“/.

Čl. 2

Sadzba poplatku

Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Drahovce za každý aj začatý m² podlahovej plocha nadzemnej časti stavby je:

- a/ stavba na bývanie **10,-€ za každý aj začatý m²**
- b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **10,-€ za každý aj začatý m²**
- c/ priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **20,-€ za každý aj začatý m²**
- d/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **20,-€ za každý aj začatý m²**
- e/ ostatné stavby **10,-€ za každý aj začatý m²**

Čl. 3

Výpočet poplatku za rozvoj

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², ktorá je predmetom poplatku.

Poplatok sa vypočíta ako súčin základu poplatku znížený o 60 m² a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

Čl. 4

Výnos z poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj obec použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebným nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - a/ zariadenia starostlivosti o deti,
 - b/ slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c/ sociálneho bývania,
 - d/ školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e/ zdravotníckeho zariadenia,
 - f/ verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - g/ miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - h/ opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.

2. Obec Drahovce zverejní v Záverečnom účte obce informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

Čl. 5
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1/ Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo obecné zastupiteľstvo obce Drahovce dňa 6.12.2023.
- 2/ Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

Miroslav Ledecký
Starosta obce Drahovce