**STAVEBNÝ ÚRAD – TERMINOLÓGIA :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zákon 50/1976 Zb.** |  | **Zákon 25/2025 Z.z.** **(vzory vyhl.č. 60/2025 Z.z.)** |
|  |  |  |
| Návrh na vydanie územného rozhodnutia |  | 000 (nie je) |
|  |  |  |
| Žiadosť o vydanie povolenia na odstránenie stavby |  | **Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere** (tlačivo č. 2) |
|  |  |  |
| Žiadosť o vydanie stavebného povolenia |  | **Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere** (tlačivo č. 2) |
|  |  | **Žiadosť o overenie projektu stavby** (§ 65 SZ) (tlačivo č. 5)*Pozn.: zrejme sa bude podávať spolu so žiadosťou o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere, osobitný poplatok !! Bude upresnené SÚS v krátkej dobe.*  |
|  |  |  |
| Žiadosť o zmenu stavby pred dokončením |  | **Žiadosť o zmenu rozhodnutia o stavebnom zámere** (tlačivo č. 3) |
|  |  | **Žiadosť o overenie zmeny projektu stavby** (§43 ods. 3) (tlačivo č. 6) zrejme sa bude podávať spolu so žiadosťou o zmenu rozhodnutia o stavebnom zámere, osobitný poplatok !! |
|  |  |  |
| Žiadosť o povolenie predčasného užívania stavby |  | **Žiadosť o dočasné užívanie stavby** (§ 69 SZ) (tlačivo č. 7) |
|  |  |  |
| Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia |  | **Žiadosť o kolaudáciu stavby** (tlačivo 8) |
|  |  |  |
| Kolaudačné rozhodnutie  |  | **Kolaudačné osvedčenie**  |
|  |  |  |
| Žiadosť o vydanie povolenia na zmenu účelu užívania |  | **Žiadosť o zmenu v užívaní stavby** (tlačivo 9) |
|  |  | **Žiadosť iná ako v odsekoch 1-9 vyhlášky** (tlačivo č. 10) použije sa na :Vykonanie kontrolnej prehliadky stavbyUrčenie príslušnosti stavebného úraduSpäťvzatieIná žiadosť |
|  |  |  |
| Ohlásenie drobnej stavby |  | **Ohlásenie stavby a stavebných úprav** (tlačivo č. 11) |
| Ohlásenie udržiavacích prác |  |
| Ohlásenie stavebných úprav |  |
|  |  |  |
|  |  | **Ohlásenie odstránenia stavby zhotovenej na základe ohlásenia , informačnej konštrukcie alebo výrobku zmontovaného z konštrukčných prvkov na mieste osadenia** (tlačivo č. 12) |
|  |  | **Podanie podľa ods. 15 vyhlášky** (tlačivo č. 13) použije sa na :Námietky proti obsahu záväzného stanoviska, Oznámenie, Odvolanie proti rozhodnutiu o stavebnom zámere, Odvolanie proti rozhodnutiu o nariadení vypratania stavby, Podnet na preskúmanie postupu správneho orgánu pri vrátení ohlásenia, Podnet na preskúmanie postupu pri vrátení žiadosti o overenie projektu stavby, Podnet na mimoodvolacie konanie, Oznámenie o odstránení dočasnej stavby podľa § 454 ods. 2 písm. i) SZ, oznámenie o doplnení podania |

*Poznámka:*

* Poradové číslo žiadosti ( v zátvorke) je pomôckou pre referentov jednotlivých stavebných úradov ( referenti obecných úradov) pre urýchlené zorientovanie sa v tlačivách zaslaných Spoločným úradom samosprávy Trebatice
* Tlačivo č. 4 použije projektant, stavebník resp. splnomocnený zástupca pri žiadosť o vydanie doložky k súladu PD stavby **dotknutého orgánu** ( napr. RUVZ, OR HaZZ, ODI, OU ŽP, OU PaLO,..... obec ako dotknutý orgán – napr. ako orgán územného plánovania) alebo **dotknutej právnickej osoby** (napr. správcovia sietí – Orange, TAVOS, Slovak Telekom, ZSDis, SPP-distribúcia, ....)