

OBEC DRAHOVCE

Obecný úrad, Hlavná ulica 429/127, 922 41 Drahovce

č.j. Dr – 172/2025 – Mi / UR

dňa 18.03. 2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Navrhovateľ : Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, identifikačný znak (IČO) : 35 697 270 v zastúpení TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, identifikačný znak (IČO) : 50 458 043 (na základe Plnomocenstva zo dňa 18.10. 2023, prijatého dňa 24.10. 2023 platného do 1.11. 2025 a následne predloženého nového Plnomocenstva zo dňa 1.10. 2025, prijatého dňa 21.10. 2025, platného do 01.11. 2027) na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby : „F2BTS – FO – 0409BR“ v obci Drahovce, k.ú. Drahovce.

Obec Drahovce ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 15 ods. 1 a ust. § 84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), prerokoval návrh v územnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa ust. § 35 a ust. § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon č. 50/1976 Zb.“).

Stavebný úrad posúdil návrh podľa ustanovení § 37, § 38 ods. 2, § 42 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. a ust. § 3 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a na základe tohto posúdenia vydáva podľa ustanovení § 39 a § 39a zákona č. 50/1976 Zb. a ust. § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

rozhodnutie o umiestnení stavby „F2BTS – FO – 0409BR“

na pozemkoch v obci Drahovce, k.ú. Drahovce podľa overených výkresov č. L.1, L.2, L.3, L.4, L.5, L.6, L.7, L.8 Navrhovaná trasa, v mierke 1:2000, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (ako súčasť overeného projektu stavby).

1/ POPIS A ÚČEL STAVBY

Stavba je situovaná v okrese Piešťany, v katastrálnom území obce Drahovce. Účelom stavby je pripojenie existujúceho stožiaru BTS umiestneného na streche budovy Hlavná ulica 428/126 (parcela KNC-C 563/4) a existujúceho stožiaru BZS umiestneného na streche budovy Majer 951/8 (parcela KN-C 2457/30) na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej služby, za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej siete.

V rámci stavby bude do zeme uložená jedna AB HDPE rúra s priemerom 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8 a päť rezervných HDPE rúr s priemerom 40 mm. Do položenej AB HDPE rúry bude následne zafúknutý 72 vláknový optický minikábel bez opätovnej rozkopávky terénu. Navrhovaná trasa vychádza z existujúcej šachty 026SPR-013 vybudovanej na existujúcej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko, a.s. RFO-025-TT/PN na parcele KN-C 2600/6 (KN-E 2603). Trasa výkopu pokračuje katastrálnym územím všetkými druhmi pozemkov, pričom väčšina trasy je vedená v nespevnenej ploche. Križovanie diaľnice, cesty I. triedy, miestnych komunikácií, chodníkov a železnice je riešené bezrozkopávkovou metódou. Celková dĺžka zemných káblových trás bude cca 6920 m.

DOTKNUTÉ POZEMKY :

parcely registra KN – C

654, 1404, 2473, 1070/10, 1070/4, 1237/11, 1413/5, 1537/14, 1537/15, 1537/16, 1537/17, 1537/18, 1537/19, 1537/20, 1537/27, 1537/31, 1537/34, 1538/1, 1538/3, 2457/10, 2457/11, 2457/12, 2457/21, 2462/9, 2486/35, 2486/36, 2487/27, 2491/3, 2600/11, 2605/2, 2638/8, 563/5

parcely registra KN – E

550, 551, 697, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1128, 1129, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1190, 1191, 1192, 1193, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1226, 1227, 1229, 1230, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1662, 1663, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1895, 1896, 2472, 2603, 1116/1, 1116/2, 1118/1, 1118/2, 1119/1, 1119/2, 1127/1, 1127/2, 1130/1, 1130/2, 1153/2, 1153/3, 1194/1, 1195/1, 1196/1, 1197/1, 1198/1, 1199/1, 1200/1, 1201/1, 1201/100, 1202/1, 1202/100, 1208/1, 1220/1, 1220/2, 1221/1, 1222/1, 1223/1, 1224/1, 1224/100, 1225/1, 1225/100, 1228/1, 1228/2, 1246/1, 1412/3, 1413/2, 1414/2, 1415/2, 1416/2, 1417/2, 1418/2, 1419/2, 1421/2, 1422/2, 1423/2, 1424/2, 1439/4, 1440/3, 1442/1, 1497/1, 1536/3, 1536/4, 1537/13, 1537/30, 1537/31, 1631/1, 1661/1, 1661/2, 1664/1, 1664/2, 1681/2, 1702/1, 1743/2, 1894/1, 1894/2, 1894/3, 2462/2, 2466/30, 2466/31, 2466/32, 2466/33, 2466/34, 2466/35, 2466/36, 2466/37, 2466/38, 2466/39, 2466/40, 2466/41, 2466/42, 2466/43, 2466/44, 2466/45, 2466/46, 2466/49, 2468/27, 2468/28, 2468/29, 2468/30, 2468/31, 2468/32, 563/3, 655/1, 655/2, 657/1, 657/2, 657/5, 672/1, 698/1.

2/ Podmienky pre realizáciu stavby :

- Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy navrhovanej stavby osobou alebo organizáciou k tomuto oprávnenou podľa overenej projektovej dokumentácie, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia o umiestnení stavby.
- Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných inžinierskych sietí (ďalej iba IS) cestou ich spravovateľov. V blízkosti existujúcich IS musia byť výkopové práce uskutočňované ručne, so zvýšenou opatrnosťou. Po ukončení prác musí byť terén uvedený do pôvodného stavu.
- Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, a zároveň dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Pri výstavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.
- Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
- Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby, a vytvorí podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Stavebník je povinný viesť jednoduchý záznam o stavbe / pri jednoduchých stavbách /, resp. stavebný denník.
- Stavebník pri výkone svojej funkcie je povinný nahradiť škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečiť uvedenie veci do pôvodného stavu.
- Stavba bude dokončená do troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Navrhovateľ oznámi stavebnému úradu názov a adresu zhotoviteľa stavby a termín začatia stavby.
- V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky. Na ceste nesmie byť skladovaný žiadny stavebný materiál.
V zmysle ust. § 66 ods. 2 písm. h) zákona č. 50/1976 Zb. v súčinnosti s ust. § 10 ods. 1 písm. j) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. stavebník oznámi (písomne) stavebnému úradu začatie stavby.
- Po dokončení stavby stavebník stavebnému úradu oznámi písomne ukončenie stavby a predloží doklad o porealizačnom zameraní stavby.
- **Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ rozhodnutie o umiestnení stavby nenadobudne právoplatnosť.**

3/ OSOBITNÉ PODMIENKY :

- Stavebník na dotknuté pozemky SR a NV (mimo zastavaného územia) bezodkladne po realizácii stavby podá návrh na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejмый rozsah vecného bremena a znalecký posudok.

- Stavebník na dotknuté pozemky SR a NV (v zastavanom území obce) bezodkladne po realizácii stavby požiada SPF o zriadenie vecného bremena, ktoré bude následne zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena.
- K realizácii stavby je potrebné stanovisko užívateľa pozemkov SR a NV (Poľnohospodárske výrobné-obchodné družstvo Drahovce).
- Po dokončení stavby budú všetky pozemky uvedené do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

4/ STANOVISKÁ DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

Obec Drahovce (vyjadrenie č.j. Dr – 493/2024 – Mi/VYJ zo dňa 13.12.2024)

Obec Drahovce súhlasí s vydaním rozhodnutia o umiestnení vyššie uvedenej stavby v upravenej trase. Návrh na vydanie rozhodnutia spolu s prílohami (ust. § 3 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) sa podáva na tunajšom stavebnom úrade. Pri navrhovaní a realizácii stavby je nutné rešpektovať existujúce inžinierske siete nachádzajúce sa na území navrhovanej stavby a pri súbehu resp. križovaní týchto sietí je potrebné postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi a normami.

MINISTERSTVO DOPRAVY SR – sekcia železničnej dopravy a dráh

(záväzné stanovisko č. 27526/2024/SŽDD/81296 zo dňa 27.09.2024)

MD SR súhlasí so stavebným povolením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude zrealizovaná v súlade s doručenou dokumentáciou, predloženou MD SR. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho súhlasu ŽSR a povolenia MD SR.
2. Stavebník je povinný dodržať všetky stanoviská vydané inými dotknutými orgánmi.
3. Stavebník je povinný pred začatím prác dodržať podmienky stanovené v súhrnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, Generálneho riaditeľstva, odboru expertízy, Klemensova 8, Bratislava, pod č. 28824/2024/O230 – 3, zo dňa 23.08.2024.
4. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný v OPD upraviť, príp. odstrániť iné prekážky, ktoré by mohli ohroziť dráhu alebo dopravu na dráhe.
5. Vlastník stavby je povinný rešpektovať súčasné i budúce objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky, nachádzajúce sa v danom území.
6. Stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala dráhu alebo dopravu na dráhe a nebola obmedzená ani narušená bezpečnosť dráhy a dopravy na dráhe.
7. Tento súhlas (záväzné stanovisko) platí dva roky odo dňa jeho vydania.

MINISTERSTVO DOPRAVY SR – sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií

(stanovisko č. 18587/2024/SCDPK/48955 zo dňa 06.06.2024)

Vzhľadom na skutočnosť, že pri realizácii stavby F2BTS - FO – 0409BR, ktorá je predmetom predloženej projektovej dokumentácie, budú práce vykonávané v ochrannom pásme diaľnice D1, je investor povinný v zmysle § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D1.

Štátnu správu vo veciach diaľnic a rýchlostných ciest vykonáva podľa §3, ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) MD SR – oddelenie cestný správny orgán, ktoré na základe žiadosti môže v odôvodnených prípadoch povoliť výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). K žiadosti, ktorá sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, je potrebné okrem projektovej dokumentácie priložiť aj príslušný správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v súlade so Sadzobníkom správnych poplatkov.

V prípade, ak by činnosťou počas realizácie stavby F2BTS – FO – 0409BR mala byť priamo alebo nepriamo obmedzená a/alebo ohrozená premávka na diaľnici D1, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní nevyhnutných povolení príslušného cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie diaľnice D1, uzávierka diaľnice D1 a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na diaľnici D1) v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Z dôvodu, že navrhované trasa optického kábla bude križovať diaľnicu D1, a teda bude zasahovať do jej cestného telesa, je investor povinný v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) taktiež zabezpečiť na užívanie cesty iným než zvyčajným spôsobom povolenie cestného správneho orgánu, ktorý určí v rozhodnutí o povolení podmienky na zvláštne užívanie diaľnice D1 pri realizácii navrhovanej stavby F2BTS – FO – 0409BR.

Žiadosť o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme diaľnic a rýchlostných ciest a taktiež žiadosť o povolenie zvláštneho užívania diaľnice D1 je dostupná spolu s pokynmi na vyplnenie na webovom sídle Ministerstva dopravy SR: <https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/doprava-3/cestna-doprava-a-cestna-infrastruktura/cestna-infrastruktura/ziadosti-cestny-spravny-organ> .

Rovnako bude potrebné postupovať aj v súvislosti s cestou I. triedy č. I/61, pri ktorej štátnu správu vykonáva podľa §3, ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) okresný úrad v sídle kraja (cestný správny orgán pre cestu I. triedy).

Pri realizácii prác na stavbe F2BTS – FO – 0409BR bude potrebné rešpektovať pripomienky a podmienky správcu diaľnice D1 – Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., ktoré si

uplatní vo svojom stanovisku a taktiež pripomienky a podmienky správcu dotknutej cesty I. triedy – Slovenskej správy ciest.

K projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie stavby F2BTS – FO – 0409BR nemáme v zmysle kompetencií oddelenia cestného hospodárstva odboru cestnej infraštruktúry sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií MD SR pripomienky.

MINISTERSTVO VNÚTRA SR, PREZÍDIUM POLICAJNÉHO ZBORU, odbor dopravnej polície (stanovisko č. PPZ-ODP2-2024/011667-086 zo dňa 13.12.2024)

Po oboznámení sa s obsahom predloženej projektovej dokumentácie ODP P PZ z hľadiska svojej pôsobnosti vydáva stanovisko, v ktorom súhlasí s udelením výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme v predmetnom úseku diaľnice D1 v km cca 75,480 až 75,620 po oboch stranách diaľnice podľa predloženej projektovej dokumentácie v zmysle ustanovenia § 11 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov z dôvodu realizovania vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Počas výkonu prác na predmetnej stavbe, ako aj samotným užívaním stavby nesmie byť priamo alebo nepriamo obmedzená premávka na diaľnici D1
- Jednotlivé objekty navrhovanej stavby, ani staveniská doprava vrátane stavebných mechanizmov nesmú byť za žiadnych okolností dopravne napojené prostredníctvom cestného telesa alebo priamo na predmetný úsek diaľnice D1
- Výkonom jednotlivých pracovných činností pri realizácii predmetnej stavby nesmú byť poškodené akékoľvek technické, technologické alebo stavebné objekty v dotknutom úseku diaľnice D1.

MINISTERSTVO VNÚTRA SR – Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií (vyjadrenie č. SITB-OT4-2024/000985-157 zo dňa 13.06.2024)

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „F2BTS – FO – 0409BR“, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Drahovce, nemá Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky žiadne vlastné telekomunikačné siete.

MINISTERSTVO OBRANY SR, Sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava (stanovisko č. SEMal-EL13/2-1-4050/2024 zo dňa 19.06.2026)

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a SÚHLASÍME s realizáciou horeuvedenej stavby v k.ú. Drahovce, okres Piešťany. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. Bratislava

(stanovisko č. 7660/40103/2024 e.č. 53031 zo dňa 18.06. 2024)

NDS ako vlastník a správca diaľnice D1, po preštudovaní predložených príloh súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Líniová Stavba bude umiestnená a bude križovať diaľnicu D1 v km cca 78,270, v zmysle predloženého výkresu č. R.1 „Križovanie diaľnice D1“, zodpovedný projektant Ing. Ján Botka z 05/2024.
2. V prípade zmeny, resp. doplnenia PD zasahujúcich do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
3. Pred vydaním územného rozhodnutia, podľa §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebné požiadať cestný správny orgán, ktorým je pre diaľnice Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“), o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D1 v km cca 78,270 obojstranné.
4. Pred realizáciou stavby, podľa §8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebné požiadať cestný správny orgán ktorým je pre diaľnice Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“), o zvláštne užívanie diaľnice D1 v km cca 78, 270.
5. V súlade § 22 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektrických komunikáciách , v platnom znení, požadujeme uzatvoriť dohodu o primeranej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti (ďalej len „dohoda“) po vybudovaní uvedenej stavby na majetku NDS, najneskôr do dvoch mesiacov od vybudovania stavby. Vecné bremeno na Stavbu bude zriadené len na časti dotknutého pozemku v trase optického kábla vrátane jeho ochranného pásma.
6. Na tieto účely zašle stavebník, bezodkladne po vybudovaní stavby, NDS žiadosť o uzatvorenie dohody, ktorej prílohou bude úradne overený geometrický plán na vyznačenie rozsahu zákonného vecného bremena a znalecký posudok na určenie výšky odplaty (primeranej náhrady) za obmedzenie užívania nehnuteľnosti/nehnuteľností. V žiadosti Stavebník zároveň oznámi NDS presný termín ukončenia výstavby stavby. Uvedenú písomnú žiadosť spolu s prílohami zašle Stavebník na adresu Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Oddelenie majetkových vzťahov, Dúbravská cesta 14, 821 09 Bratislava.
7. Križovanie diaľnice D1 žiadame realizovať v zmysle výkresu č. R.1 „Križovanie diaľnice D1“, zodpovedný projektant Ing. Ján Botka z 05/2024, tak aby štartovacia a čakacia jama bola umiestnená vo vzdialenosti min. 2 m od existujúceho oplatenia diaľnice D1, za majetkovú hranicu. Pretlak musí byť umiestnený min. 0,5 m pod najnižším podzemným vedením. Pretlak musí byť realizovaný tak, aby nedošlo k ohrozeniu premávky na diaľnici D1 a nebolo poškodené zemné teleso a súčasti diaľnici.
8. Požadujeme uzatvoriť dohodu o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti po vybudovaní uvedenej Stavby na pozemku parc.č. KN-C 2491/3, ktoré sú vo vlastníctve NDS, najneskôr do dvoch mesiacov od vybudovania stavby.
9. Investor Stavby je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch diaľnice D1, ktoré si je povinný vytýčiť pred zahájením prác.

10. V prípade vzniku škody na majetku NDS, je investor povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi SSÚD 3, Sereďská 263, 917 05 Trnava, vedúci SSÚD 3 Ing. Dušan Horváth, tel.č.: +421 903 407 648, prípadne prekonzultujte spôsob a postup pri odstránení škody.
11. Osvetlenie stavby a prevádzka stavby, nebude smerovaná tak, aby oslňovalo účastníkov premávky na diaľnici D1.
12. Počas prác v cestnom ochrannom pásme diaľnice D1 nesmie dôjsť k poškodeniu diaľnice D1 a jej súčastí, vrátane oplotenia a cestnej kanalizácie. Požadujeme, aby po ukončení prác pri križovaní diaľnice D1 bol okolitý terén uvedený do pôvodného stavu, vrátane zatrávnenia.
13. Po ukončení prác investor Stavby odovzdá NDS – Oddeleniu majetkovej správy projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN v 2 vyhotoveniach.

Toto stanovisko má platnosť 2 roky a týka sa výlučne posudzovanej PD pre vydanie územného rozhodnutia, pre udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice a zvláštne užívanie diaľnice D1 a nenahrádza žiadne iné stanoviská resp. vyjadrenia vyžadované príslušnými právnymi predpismi SR.

V prípade, že dôjde k zmene ustanovení právneho predpisu, v zmysle ktorého bolo toto stanovisko vydané alebo dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, je potrebné, aby investor Stavby požiadal o opätovné vyjadrenie.

SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND Bratislava

(stanovisko č. SPFS 114995/2025/740, SPFZ 137695/2025 zo dňa 08.07. 2025)

Podľa doloženej projektovej dokumentácie - situácie stavby vypracovanej spoločnosťou TTL Group, s r.o., IČO: 50458043, Sládkovičova 183/47, 957 Ol Bánovce nad Bebravou, zo dňa 03/2025, bez čísla zákazky (ďalej len "PD") budú stavbou dotknuté nasledovné pozemky:

vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len "pozemky SR"), a to:

	parcela	výmera (m2)	druh pozemku	LV	správa	názov k.ú ..	Umiestenie
C-KN	2473	25494	zast. pl.	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1153/2	681	ostatná plo-	2160	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1153/3	1377	ostatná plo-	2160	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1201/100	335	orná pôda	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1202/100	8	orná pôda	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1224/1	299	orná pôda	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1225/100	231	orná pôda	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1246/1	1013	zast. pl.	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1439/4	5649	orná pôda	3000	v celosti	Drahovce	Intravilán
E-KN	1440/3	69	zast. pl.	3000	v celosti	Drahovce	Intravilán
E-KN	1497/1	382	zast. pl.	3000	v celosti	Drahovce	Intravilán

E-KN	1674	1978	orná pôda	2160	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1675	1982	orná pôda	2160	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1677	1000	zast. pl.	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1743/2	6791	zast. pl.	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán
E-KN	1893	3456	orná pôda	2534	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	2603	12800	orná pôda	3000	v celosti	Drahovce	Extravilán

vo vlastníctve neznámych vlastníkov, s ktorým SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (ďalej len "pozemok/y NV") a to:

	parcela	výmera (m ²)	druh pozemku	LV	správa	názov k.ú ..	Umiestenie
E-KN	550	273	zast. plocha	2908	podiel	Drahovce	Intravilán
E-KN	551	711	záhrada	2908	podiel	Drahovce	Intravilán
E-KN	655/1	77	záhrada	2913	celosť	Drahovce	Intravilán
E-KN	655/2	490	orná pôda	2913	celosť	Drahovce	Intravilán
E-KN	657/1	128	orná pôda	2914	celosť	Drahovce	Intravilán
E-KN	698/1	372	orná pôda	2908	podiel	Drahovce	Intravilán
E-KN	1119/1	1159	orná pôda	4018	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1121	3762	orná pôda	2523	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1122	3765	orná pôda	3058	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1128	3520	orná pôda	1904	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1129	5373	orná pôda	1854	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1133	4021	orná pôda	3060	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1134	2561	orná pôda	2412	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1135	3345	orná pôda	1732	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1191	7276	orná pôda	4004	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1193	1187	orná pôda	3074	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1194/1	1213	orná pôda	3074	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1198/1	499	orná pôda	3057	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1199/1	310	orná pôda	3075	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1200/1	149	orná pôda	3076	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1202/1	2411	orná pôda	2999	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1204	2689	orná pôda	3077	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1205	5888	orná pôda	1500	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1206	1842	orná pôda	3078	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1208/1	2913	orná pôda	3079	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1209	10867	orná pôda	1571	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1212	3071	orná pôda	3080	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1214	9793	orná pôda	3081	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1215	2278	orná pôda	1753	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1217	3613	orná pôda	3083	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1219	5551	orná pôda	2138	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1230	942	orná pôda	2192	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1414/2	53	orná pôda	3039	podiel	Drahovce	Extravilán

E-KN	1417/2	75	orná pôda	3122	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1421/2	52	orná pôda	3124	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1424/2	6	orná pôda	3125	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1537/31	1165	ostatná plo-	3180	celosť	Drahovce	Intravilán
E-KN	1621	2478	orná pôda	146	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1622	2367	orná pôda	146	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1625	1773	orná pôda	2288	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1633	4581	orná pôda	2440	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1637	2633	orná pôda	1888	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1638	2496	orná pôda	3196	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1644	2011	orná pôda	3200	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1647	3719	orná pôda	1886	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1652	3259	orná pôda	2597	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1654	2507	orná pôda	2400	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1658	5823	orná pôda	1944	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1659	3482	orná pôda	1886	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1661/1	3564	orná pôda	3116	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1661/2	1575	orná pôda	3201	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1662	1539	orná pôda	1619	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1664/1	5600	orná pôda	3202	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1667	2715	orná pôda	4010	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1668	2079	orná pôda	3203	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1669	2838	orná pôda	996	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1670	1539	orná pôda	996	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1673	5694	orná pôda	189	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1676	1924	orná pôda	3204	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1689	3115	orná pôda	3085	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1690	1665	orná pôda	3205	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1691	1572	orná pôda	1887	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1692	3830	orná pôda	1888	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1693	3676	orná pôda	3206	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1696	3474	orná pôda	2992	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	1700	1090	orná pôda	1985	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1893	3456	orná pôda	2534	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	1894/2	2164	orná pôda	3234	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2462/2	6162	TTP	3343	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/31	5531	orná pôda	1960	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/32	5542	orná pôda	3354	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/34	5560	orná pôda	3355	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/35	5569	orná pôda	3356	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/38	5591	orná pôda	3358	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/39	5598	orná pôda	2460	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	2466/44	5622	orná pôda	3360	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2468/27	11382	orná pôda	3371	celosť	Drahovce	Extravilán
E-KN	2468/29	5700	orná pôda	3372	celosť	Drahovce	Extravilán

E-KN	2468/30	5710	orná pôda	2740	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	2468/31	5668	orná pôda	3019	podiel	Drahovce	Extravilán
E-KN	2472	653	zast. plocha	3374	celosť	Drahovce	Extravilán

SPF, Odbor stanovísk a vecných bremien SÚHLASÍ s vydaním územného rozhodnutia na uvedenú stavbu cez pozemky SPF a NV podľa projektovej dokumentácie za podmienok :

Na pozemkoch SR a NV mimo zastavaného územia obce :

- Stavebník na dotknuté pozemky SR a NV bezodkladne po vydaní kolaudačného rozhodnutia podá návrh na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností a informuje SPF o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností. Súčasťou oznámenia o podaní návrhu na záznam vecného bremena do katastra nehnuteľností bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena a znalecký posudok.
- K realizácii stavby je potrebné stanovisko užívateľa pozemkov SR a NV (Poľnohospodárske výrobné-obchodné družstvo Drahovce).
- Po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

Na pozemkoch SR a NV v zastavanom území obce :

- Stavebník na dotknuté pozemky SR a NV do vydania kolaudačného rozhodnutia požiada SPF o zriadenie vecného bremena, ktoré bude následne zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, z ktorého bude zrejmý rozsah vecného bremena.
- K realizácii stavby je potrebné stanovisko užívateľa pozemkov SR a NV (Poľnohospodárske výrobné-obchodné družstvo Drahovce).
- Po dokončení stavby budú pozemky SR a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

SPF si týmto zároveň uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie zákonného vecného bremena na pozemkoch umiestnených mimo zastavaného územia obce.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SR SPF a NV SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SR a NV.

Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, OZ Piešťany

(vyjadrenie č. SVP 12725/2024/4, CZ 49077/2024 zo dňa 21.06.2024)

Z pohľadu správcu vodných tokov a správcu pozemkov parc.č. 2457/10, 2457/11, 2457/12, 2457/21, 2462/9 KN-C, k.ú. Drahovce, všetky evidované na LV č. 77 vo vlastníctve SR, k predloženej DÚR (Ing. Botka, máj 2024) uvádzame nasledovné:

Z hľadiska technicko-prevádzkového:

- V súlade s STN 75 2101 požadujeme výstavbou dodržať ochranné pásmo pravostrannej hrádze zdrže Sĺňava a pravostrannej hrádze prívodného kanála VE Madunice v šírke 10 m od päty hrádze, v prípade krytého profilu toku Dubová, v šírke min. 6 m od vnútorného okraja prietochného profilu toku obojstranne.
- Presné smerové vedenie krytého profilu toku Dubová vytýčiť geodetom za prítomnosti zástupcu nášho Prevádzkového strediska Piešťany (Branislav Tupý, 0910 855 233) a do PD pre realizáciu stavby vyznačiť. Podmienky uloženia optickej siete (spôsob uloženia, hĺbku, odstupovú vzdialenosť od krytého profilu s dodržaním ochranného pásma), zápisnične dohodnúť s p. Tupým a výkresovo zdokumentovať.
- Z dôvodu výskytu inžinierskych sietí v rámci areálu hate v Drahovciach požadujeme zabezpečiť ich vytýčenie pred realizáciou stavby za prítomnosti zástupcu SVP, š.p. (p. Tupý).
- S križovaním PSOH prívodného kanála VE Madunice (parc.č. 2457/11, 2457/12, 2462/9), výkopom – kopírovaním terénu v profile hrádze, s uložením chráničky v hĺbke max. 0,5 m pod korunou hrádze, t.j. nad Q_{100} (výkres V.1 – Rez križovania PSOH Drahovského kanála) súhlasíme.
- Ochranná hrádza je vybudovaná na Q_{100} s bezpečnostným prevýšením 502 cm. Pri dodržaní maximálnej hĺbky 0,5m nepožadujeme budovanie dočasne zemnej ohrádzky.
- Chráničku v šírke koruny hrádze obetónovať, spôsob obetónovania riešiť v zmysle STN 76 6822, čl. 52. Prekopy asfalt na korune hrádze následne viesť do pôvodného stavu.
- Trasovanie optickej siete v súbehu s prístupovou komunikáciou do areálu Hate Drahovce riešiť bez akýchkoľvek zásahov do samotného telesa cesty.
- V prípade úpravy vodného toku alebo opravy existujúcej úpravy vodného toku, ak bude optická sieť v kolízii s touto úpravou/opravou alebo bude zasahovať do pozemkov SVP, š.p., mimo nami odsúhlasenej PD, investor stavby (Orange Slovensko, a.s.) vykoná preloženie tejto siete na vlastné náklady. Takisto, pri vykonávaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie siete v danom záujmovom území.
- Ochranné hrádze patria medzi vodné stavby (§ 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), ktoré zabezpečujú prevedenie povodňových prietokov. Podľa § 55 citovaného zákona je zakázané akýmkoľvek spôsobom poškodzovať tieto vodné stavby a ich funkcie, najmä ťažiť zeminu z ochranných hrádzí, vysádzať na nich dreviny, jazdiť po nich motorovými vozidlami s výnimkou miest na to určených (vybudované spevnené rampy). Taktiež ukladanie stavebného alebo iného materiálu na telesa ochrannej hrádze resp. v jej ochrannom pásmo je zakázané.
- Zahájenie prác v dotyku s našou prístupovou komunikáciou na Hat' Drahovce a stavebných prác v rámci samotného areálu hate v Drahovciach žiadame v predstihu (cca

2 týždne vopred) informovať zástupcu PS Piešťany (p. Branislav Tupý) a jeho pokyny rešpektovať.

- Narušený terén na nami spravovanom majetku po ukončení prác uviesť do pôvodného stavu.
- Prípadné škody na majetku SVP, š.p. zhotoviteľ stavby neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
- Upozorňujeme, že vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).
- Po ukončení prác bude za prítomnosti nášho pracovníka (p. Tupý) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis. Súčasne bude zástupcovi našej organizácie odovzdané porealizačné zameranie stavby vo formáte (.dwg, .dxf, .txt), vrátane výkresu skutočného vyhotovenia stavby na pozemkoch v správe SVP, š.p., so zameraním skutočnej hĺbky uloženia vedenia resp. chráničky (križovanie PSOH prívodného kanála VE Madunice, križovanie krytého profilu toku Dubová) v súradnicovom systéme, a to v papierovej ako aj v digitálnej podobe.
- V prípade nedodržania podmienok nášho vyjadrenia, budeme požadovať vykonanie nápravy na náklady investora stavby.
- Realizácia stavby podlieha súhlasu OÚ Piešťany, Odboru starostlivosti o ŽP zmysle § 27 ods. 1 vodného zákona.

Z hľadiska správy majetku:

- Navrhovanou trasou dochádza k trvalému zásahu do pozemkov reg. C v k.ú. Drahovce, parc.č. 2457/10, 2457/11, 2457/12 (zastavané plochy a nádvoría) a parc.č. 2457/21, 2462/9 (ostatné plochy), všetky evidované na LV č. 77 vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p.
- Ak stavebník, ktorý nie je vlastníkom pozemku, na ktorom má byť stavebníkovi povolená stavba (verejná elektronická komunikačná sieť) preukáže iné právo k pozemkom vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo iné právo vyplývajúce z iného právneho predpisu, z ktorého vyplýva právo uskutočniť stavbu a stavebný úrad pri povolení tejto stavby zohľadní túto skutočnosť, žiadame túto skutočnosť uviesť vo vydanom rozhodnutí o umiestnení stavby resp. v stavebnom povolení, nakoľko SVP, š.p. ako správca pozemkov má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena za výmeru, v ktorej je obmedzený pri užívaní pozemkov v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena.
- Následne požadujeme od stavebníka resp. investora tejto stavby o predloženie geometrického plánu na zameranie nevyhnutného rozsahu vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to z dôvodu uplatnenia si nároku na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 01 Piešťany.
- V prípade, že stavebnému úradu stavebník nepreukáže právo k pozemku podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktorý ho bude oprávňovať umiestniť posudzovanú stavbu, podmie-

ňujeme vydanie povolenia na umiestnenie stavby uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu. Typ zmluvného vzťahu navrhujeme zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Pre uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné požiadať SVP, š.p. osobitnou žiadosťou o majetkovoprávne vysporiadanie. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technickú správu,..), situačné výkresy, územné rozhodnutie, snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapu, na ktorej sú viditeľne vyznačené konkrétne časti parciel s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m²), ktoré budú predmetom zmluvného vzťahu, stanoviská SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané. SVP, š.p. je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných právnych predpisov a platných pokynov Ministerstva životného prostredia SR.

S vydaním rozhodnutia o umiestnení danej stavby a jej realizáciou, za dodržania podmienok nášho vyjadrenia, súhlasíme. Platnosť tohto stanoviska resp. vyjadrenia je maximálne 2 roky.

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST Bratislava

(stanovisko č. SSC/8578/2024/2330/39560 zo dňa 21.10. 2024)

K predloženej dokumentácii predmetnej stavby máme nasledovné pripomienky :

1. Predmetná stavba zasahuje do pozemku KN C 1413/5, mimo telesa cesty, v zastavanom území k.ú. Drahovce, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, na LV č. 676. Prevádzkovateľ príslušnej elektronickej siete je povinný splniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona o elektronických komunikáciách. S vedením trasy predmetnej líniovej stavby na dotknutých nehnuteľnostiach súhlasíme, pričom súhlas podmieňujeme nasledovne: V súvislosti so zariadením vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC zo zákona, prináleží vlastníčkovi pozemku jednorazová finančná náhrada na základe znaleckého posudku a geometrického plánu, ktoré zabezpečí investor. Žiadame aby investor bezodkladne po podaní návrhu na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa § 21 ods. 4 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení predložil návrh Zmluvy o finančnom vyrovnaní za vecné bremeno na GR SSC, odbor majetkovoprávny a správy majetku Mgr. Anna Vlčejová, anna.vlcejova@ssc.sk tel. č. 0903 420 819.
2. Realizáciou predmetnej stavby nesmie byť narušené odvodnenie a stabilita cesty I/61.
3. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/61 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
4. Kríženie cesty I/61 v km 71,45 a v km 72,07 (kumulatívne staničenie) bude kolmé bez zásahu do telesa cesty I/61 (hlbka chráničky min. 2,5m pod niveletou vozovky cesty I/61). polohu montážnych jám žiadame umiestniť mimo telesa cesty I/61. v kritickom úseku v kumulatívnom staničení 72,07 akceptujeme umiestnenie montážnej jamy v päte násypu. Spätnú úpravu žiadame riešiť hutnením po vrstvách s plynulým napojením na okolitý terén a zatravnením. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25m steny montážnych jám.

5. V mieste autobusového zálivu na pozemku KN E parc.č. 2472 mimo zastavaného územia , na LV č. 3374, (SPF) k.ú. Drahovce akceptujeme kríženie autobusového zálivu riadeným mikrotunelovaním s uložením inžinierskej siete do chráničky v hĺbke 1,8m podľa predloženeho rezu C1.
6. V kritickom úseku pozdĺž nadzemnej stavby na pozemku KN C parc.č. 2470/1, na LV č. 1655 k.ú. Drahovce (De Yong Electronics Slovakia spol. s.r.o.) podľa katastra nehnuteľností – mimo zastavaného územia akceptujeme umiestnenie inžinierskej siete vo vzdialenosti 3,0m od asfaltového okraja vozovky cesty I/61 s podmienkou dodržania hĺbky uloženia inžinierskej siete min. 1,2m pod rastlým terénom.
7. Všetky práce v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie prác je nutné nahlásiť emailom na ondrej.bielik@ssc.sk , odkonzultovať a odsúhlasiť min. 5 pracovných dní pred zahájením realizácie s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: Ing. Bielik tel. č. 0903 464 472. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.
8. Stavenisko v rozsahu užívania cesty I/61 bude zápisnične odovzdané za prítomnosti vyššie uvedeného pracovníka SSC IVSC Bratislava. To isté platí aj po ukončení prác, zápisničné prevzatie staveniska.
9. Vlastník (správca) inžinierskej siete si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme inžinierskej siete, ktoré by bránili výkonu údržby resp. opravy tejto cesty vrátane cestných objektov (priepusty, mostné objekty, odvodňovacie zariadenia a i.).
10. V prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy premiestni, resp. upraví časť stavby (inžinierskej siete) na vlastné náklady do termínu určeného správcom cesty.
11. Záruku na práce v telese cesty bude mať investor po dobu 60 mesiacov, pokiaľ nebude zástupca SSC IVSC BA prítomný pri realizácii, taktiež pokiaľ nebudú práce zrealizované v zmysle tohto stanoviska, bude záruka po dobu životnosti inžinierskej siete.
12. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad.
13. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/61 a jej príslušenstve počas výstavby. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. Investor stavby je zodpovedný za prípadné škody vzniknuté na cestnom telese cesty I/61 a za prípadné škody vzniknuté stavbou tretím osobám. Investor je povinný na vlastnú náklady vykonať nápravu.
14. Stavebník ani jeho právni nástupcovia si nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy z cesty I/61.
15. Realizácia musí byť vykonaná za dozoru správcu cesty alebo ním povereným stavebným dozorom, musí byť doložená zápisnične. Z realizácie stavby musí byť zhotovené porealizačné zameranie autorizovaným geodetom, ktoré odovzdá správcovi cesty I/61. bezodplatne.
16. V prípade, že dôjde k zmene vlastníka, uvedené povinnosti prejdú na nového majiteľa.
17. Práce súvisiace s predmetnou stavbou v dotyku s cestou I/61 nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. Od 1.11 do 31.3. nasledujúceho roka
18. K udeleniu výnimky na práce v ochrannom pásme cesty I/61 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby správca cesty dáva súhlasné stanovisko.

19. K zvláštnemu užívaniu cesty I/61 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby správca cesty dáva súhlasné stanovisko s podmienkou dohodnutia termínu s povereným pracovníkom SSC IVSC Bratislava – Ing. Bielik.
20. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.
21. PD je nutné predložiť taktiež Okresnému úradu v Trnave, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
22. Súčasne si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť alebo doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.
23. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

S vydaním územného rozhodnutia pre stavbu "F2BTS – FO – 0409BR" súhlasíme za podmienky rešpektovania pripomienok uvedených v tomto stanovisku a ich zapracovania v príslušnom rozhodnutí.

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, GENERÁLNE RIADITEĽSTVO Bratislava

(stanovisko č. 38824/2024/O230-3 zo dňa 23.08. 2024)

Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k navrhovanej stavbe podľa predloženej dokumentácie nemáme námietky a súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia, za dodržania nasledovných podmienok :

- 1) Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR OR Trnava č. 04432/2024/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 09.08.2024 a jeho odborných zložiek,
- 2) Rešpektovať požiadavky uvedené v stanovisku ŽSR Správa majetku Bratislava , Oblastná správa majetku Trnava č. 17578/2024/SM/SSTT-2 zo dňa 15.08.2024,
- 3) Pri realizácii prác OPD je pohyb pracovníkov stavebníka v koľajach bez súhlasu ŽSR zakázaný. V prípade, že počas výstavby bude potrebné vstúpiť do priestoru možného ohrozenia/obvodu dráhy, je stavebník povinný zabezpečiť bezpečnosť pracovníkov stavby počas jej realizácie v obvode dráhy a min 1 mesiac pred zahájením prác požiadať ŽSROR Trnava o vypracovanie Písomnej dohody o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších právnych úprav a predpisu ŽSR Z 2 „Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR“, čl. 452. Zhotoviteľ (poskytovateľ) následne v zmysle dohodnutých bezpečnostných opatrení uvedených v „Písomnej dohode“ požiada o vydanie povolenia na vstup cudzích osôb do obvodu dráhy neprístupného verejnosti v zmysle predpisu ŽSR Z9 Odbor krízového riadenia a ochrany GR ŽSR.
- 4) Počas prác v OPD nepoužívať osvetlenie, ktoré by oslňovalo personál vlaku a nezriaďovať svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- 5) Stavebník odsúhlasí pred realizáciou prác pod železničnou traťou technologický postup prác a objedná dozornú činnosť počas vykonávania týchto prác u ŽSR OR Trnava s uvedením termínu ich začatia a ukončenia.
- 6) Zabezpečiť , aby stavbou neboli dotknuté záujmy správcov železničných zariadení, ochranu železničnej trate počas realizácie stavebných prác a priebežne zachovávať voľný

schodný a manipulačný priestor. Akékoľvek opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.

- 7) Pri navrhovaní objektov v obvode dráhy a dotyku stavby s telesom dráhy budú dodržané ustanovenia príslušných predpisov a noriem ŽSR.
- 8) Stavebník je vedomý skutočnosti, že stavba sa nachádza v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Stavba musí byť navrhnutá a zrealizovaná tak, aby odolávala nepriaznivým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti. Po realizácii stavby si jej vlastníci/užívatelia nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej prevádzky a kompenzácie súvisiace s údržbou železničnej trate.
- 9) Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom tak, aby bol vylúčený jej nepriaznivý vplyv na prevádzku dráhy.
- 10) Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu ŽSR OR Trnava a odovzdať mu dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby v OPD
- 11) Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko má platnosť 2 roky a nenahrádza záväzné stanovisko MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor povoľovania stavieb dráh a rozvoja železničnej infraštruktúry. (žiadosť s PD zašlite na adresu: Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava).

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, OBLASTNÉ RIADITEĽSTVO TRNAVA

(stanovisko č. 04432/2024/OR TT/SŽTS-5 zo dňa 09.08.2024)

Súhlas k stavbe podmieňujeme splnením nasledovných podmienok:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a ani k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti železničnej prevádzky budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- 3) Prebytočná zemina s výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať Zákon č. 79/2015 Z.z. (Zákon o odpadoch).
- 4) Stavebník si je vedomý skutočnosti, že stavba sa bude nachádzať v OPD, s čím sú spojené negatívne vplyvy a obmedzenia spôsobené bežnou železničnou prevádzkou. Nesúhlasíme s tým, aby si ktokoľvek v budúcnosti uplatňoval u ŽSR dodatočné úpravy z dôvodu jej negatívnych vplyvov dráhy na stavbu (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.).
- 5) Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej životnosti.
- 6) V prípade potreby pohybu zamestnancov iného zamestnávateľa v obvode dráhy je potrebné uzavrieť písomnú dohodu „o zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v priestoroch ŽSR“ s Oblasťným riaditeľstvom Trnava (v zmysle predpisu ŽSR Z2 Bezpečnosť zamestnancov a podmienkach ŽSR).

- 7) Je potrebné v dostatočnom predstihu vystaviť objednávku na dohľad správcu trate na OR Trnava a pred začatím prác požiadať správcu trate o kontrolu štartovacej, resp. cieľovej jamy.
- 8) Požadujeme zrealizovať referenčné meranie koľaje pred začatím prác, počas ich priebehu a následne po ich ukončení. Ak v dôsledku prác príde ku zmene polohy koľaje (výškovej či smerovej), náklady na jej opravu budú odúčtované stavebníkovi, resp. vykoná jej opravu na svoje náklady.
- 9) Je potrebné v dostatočnom predstihu vystaviť objednávku na dohľad správcu trate na OR Trnava. Zároveň je potrebné pred začatím prác požiadať správcu trate o kontrolu štartovacej, resp. cieľovej jamy.
- 10) Po ukončení stavby požadujeme do 1 mesiaca odovzdať geodetické zameranie križovanie IS so železničnou traťou v elektronickej forme (otvorená + uzamknutá forma – dwg, dgn, pdf).
- 11) Toto stanovisko nie je súhlasom na prístup k stavbe cez pozemky v správe ŽSR, OSM Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava pred začatím prác.
- 12) Vyjadrenia odborných zložiek OR Trnava (Sekcia EE, Sekcia OZT, SMSÚ ŽTS TO Trnava) sú v prílohe. Tieto požadujeme dodržať. Realizáciou stavby v predloženom rozsahu príde ku styku káblových vedení v správe Sekcie OZT. Tieto sú informatívne zakreslené v priloženej JŽM. Je potrebné dodržať podmienky uvedené v ich stanovisku.
- 13) Toto stanovisko je čiastkové a nenahrádza súhrnné stanovisko ŽSR. Nemožno použiť ako podklad pre potreby územného, stavebného či iného konania. Súhrnné stanovisko za ŽSR pre tieto účely vydáva Odbor expertízy GR ŽSR (O 230), Klemensova 8, Bratislava. Zároveň stavebné povolenie je možné vydať až po súhlase MD SR.

TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ, ODBOR DOPRAVNEJ POLITIKY

(stanovisko č. 10327/2024/OI-4 zo dňa 17.12.2024)

Trnavský samosprávny kraj, ako vlastník ciest II. a III. Triedy, dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

- Pri realizácii stavby žiadame, aby práce týkajúce sa cesty III/1260 boli vykonané v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pred akýmkoľvek zásahom do cesty III. Triedy je potrebné si vyžiadať povolenie, ktoré vydá Okresný úrad Piešťany, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako orgán štátnej správy pre povolenie zvláštneho užívania ciest II. a III. Triedy a určenie dočasného dopravného značenia.
- Technické podmienky týkajúce sa križovania a vedenia optickej trasy v súvislosti s cestou III/1260 je stavebník povinný konzultovať so Správou a údržbou ciest Trnavského samosprávneho kraja. Stavebník je povinný predložiť tejto organizácii projektovú dokumentáciu na vyjadrenie a rešpektovať ich podmienky.
- Križovanie trasy optického kábla s cestou III/1260 požadujeme vykonať pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os komunikácie tak, aby chránička prečnievala min. 1,5m od okraja krajnice vozovky. Štartovaciu a čakaciu jamu vykopat tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky.

- Pri spätných úpravách štartovacej a čakacej jamy žiadame klásť dôraz na riadne zhutnenie jednotlivých zásypových vrstiev.
- Stavebnou činnosťou pri realizácii stavby nesmie byť ohrozená cesta vo vlastníctve TTSK z hľadiska svojej stability, technického stavu a zachovania odtokových pomerov.
- Výkopová zemina musí byť umiestnená mimo cestné teleso a jej prebytočná časť musí byť odvezená na skládku.
- Pred výjazdom vozidiel a stavebných mechanizmov zo staveniska je stavebník povinný zabezpečiť ich očistenie ako aj priebežne vykonávať čistenie príslušnej cesty III. Triedy v úseku dotknutom predmetnou stavbou.
- V prípade nepredvídaných zásahov do cestného telesa a zhoršenia jeho technického stavu, počas realizácie stavby, musí investor komunikáciu neodkladne uviesť do pôvodného stavu.
- Všetky škody na ceste III/1260 vrátane poškodenia trvalého resp. vodorovného dopravného značenia, ktoré budú spôsobené v dôsledku realizácie stavby, je stavebník povinný neodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Obmedzenie cestnej premávky na ceste III. Triedy žiadame navrhnúť len v nevyhnutnom rozsahu. Žiadateľ je povinný v predstihu predložiť situáciu dočasného dopravného značenia príslušnému okresnému dopravnému inšpektorátu na odsúhlasenie a požiadať cestný správny orgán o určenie jeho použitia. Pracovné miesta musia byť označené v zmysle platných predpisov.
- Platnosť stanoviska odboru dopravnej politiky TTSK a podmienok v ňom obsiahnutých je jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na vyjadrenie.

Trnavský samosprávny kraj, pri obdržaní podmienok tohto stanoviska, súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „F2BTS – FO – 0409BR“, k.ú. Drahovce.

TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ Trnava - Správa a údržba ciest TTSK

(stanovisko č. 05032/2025/SUCTt-4 1658 zo dňa 24.03.2025)

S umiestnením stavby podľa žiadosti a priloženej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených vo vyjadrení, ktoré musia byť dodržané.

Kríženie cesty III/1260 optickým káblom musí byť riešené bezvýkopovou metódou – pretláčaním. Inžinierske siete musia byť uložené v chráničke v hĺbke 1,2m pod niveletou vozovky. Montážne jamy na pretláčanie musia byť min. 3,0m od asfaltového okraja cesty.

Výkopovými prácami v blízkosti cesty III/1260 nesmie prísť k rozkopaniu vozovky cesty a narušeniu stability cesty.

V prípade použitia prenosného DZ na ceste III/1260 žiadame predložiť projekt na vyjadrenie. Začatie prác v dotyku s cestou III/1260 žiadame oznámiť stredisku Piešťany, č. tel. 0902 818 658. premávka na ceste III/1260 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných účasí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD TRNAVA

(záväzné stanovisko č. Z-PUSR-050353 zo dňa 18.06.2024)

Krajský pamiatkový úrad Trnava v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk, s realizáciou stavby „F2BTS-FO-0409BR“ na pozemkoch v katastrálnom území Drahovce obce Drahovce SÚHLASÍ s podmienkami :

1. Termín zahájenie ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlášení je vhodné uviesť telefonický kontakt.
2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná na vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu. Zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

KRAJSKÉ RIADITELSTVO POLICJANÉHO ZBORU V TRNAVE, KRAJSKÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT (stanovisko č. KRPZ-TT-KDI3-2024/001293-045 zo dňa 11.12.2024)

Na základe vyššie uvedeného Vám oznamujeme, že KDI TT v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore v platnom znení, zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, v zmysle ustanovenia § 11 cestného zákona s úhľadom a s úhľadom s vydaním povolenia výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty I/61 v km 71,45 až 74,80 za dodržania nasledovných podmienok :

- Vyššie uvedená stavba bude umiestnená a realizovaná v súlade s povolením stavebného úradu.
- Žiadame dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenskej správy ciest Bratislava č. SSC/8578/2024/2330/39560 zo dňa 21.10.2024 ako aj všetky podmienky uvedené v stanoviskách ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.
- Všetky práce spojené s realizáciou stavby, musia byť vykonávané z priestoru mimo cesty I. triedy!

- Počas prác nesmie byť na ceste I/61 ukladaný stavebný materiál, alebo výkopová zemina a pod., zároveň nesmie prísť vplyvom prác na stavbe k znečisteniu, ani k poškodeniu cesty.
- Realizátor stavby zabezpečí priestor stavby tak, aby nedošlo k ujme na živote a zdraví iných osôb.
- Vozidlá použité pri realizácii stavby v ochrannom pásme cesty musia byť pred vjazdom na cestu vopred očistené, aby neznečisťovali cestu (ustanovenie § 21 ods. 3 – zák. 8/2009 Z.z.), prípadné znečistenie okamžite z cesty odstrániť.
- Prácami na predmetnej stavbe nesmie byť obmedzovaná premávka na ceste I/61, žiadame minimalizovať vplyv výstavby vyššie uvedenej stavby na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na ceste I. triedy.
- V prípade, ak počas realizácie stavby príde k obmedzeniu dopravy na ceste I/61 v dotknutom mieste alebo prípade, ak to bude potrebné na zabezpečenie ochrany pracovníkov na stavbe, žiadame z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj z dôvodu eliminácie kolíznych bodov, dopravných nehôd a škodových udalostí na ceste I. triedy ako aj z dôvodu ochrany pracovníkov spracovať projektovú dokumentáciu dočasného dopravného značenia, ktorú je potrebné predložiť na KDI KR PZ v TT prostredníctvom Okresného úradu Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 31, 917 02 Trnava za účelom vydania súhlasu k vydaniu určenia na použitie dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení.

KDI KR PZ TT si v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo na zmeny svojho stanoviska a stanovenie dodatočných podmienok, alebo uložené zmeniť, v prípade, pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORU V TRNAVE, OKRESNÝ DOPRAVNÝ INŠPEKTORÁT V TRNAVE (stanovisko č. ORPZ-TT-ODI1-2025/002635-212 zo dňa 16.07.2025)

Po preskúmaní predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie predmetnej stavby Vám dávame na vedomie, že s predmetnou stavbou SÚHLASÍME, resp. môžete požiadať jednotlivé cestné správne orgány o vydanie určenia na použitie dopravného značenia a dopravných zariadení (dočasných príp. trvalých), a zároveň môžete požiadať aj o zvláštne užívanie, zábery, rozkopávkové povolenia príp. o uzávierky pozemných komunikácií.

Cestným správnym orgánom sú obce – pre miestne a účelové cesty v katastri, v ktorom sa nachádzajú, alebo Okresný úrad, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií – pre cesty I., II. a III. Triedy. K vydaniu záväzného stanoviska je potrebné, aby bola projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou (projektantom), spĺňala požadované kritériá a parametre podľa príslušných technických noriem, technických predpisov, technických podmienok, vyhlášok a iných všeobecne záväzných právnych predpisov tak, aby mohla byť zo strany ODI Trnava posúdená z pohľadu vplyvu na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v danej lokalite.

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

(vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2024/085618-003 zo dňa. 23.12. 2024)

- žiadame rešpektovať cestu I/61 a jej ochranné pásmo, ktoré je 50 m od osi mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce, teleso cesty I/61 je v tomto prípade ohraničené vonkajšom hranou cestnej priekopy,
- v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie, výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia, povoľuje príslušný cestný správny orgán, v prípade cesty I/61 tunajší úrad, v štádiu prípravnej dokumentácie, t.j. pred podaním žiadosti o územného rozhodnutie,
- k žiadosti o povolenie výnimky o povolenie výnimky z ochranného pásma cesty I. triedy podávanej na tunajší úrad musí byť doložené súhlasné stanovisko Slovenskej správy ciest Bratislava, KRPZ – KDI Trnava a situáciou s vyznačením staničenia (km), kde stavba zasahuje do ochranného pásma cesty I/61, priečne rezy cestou I/61 v mieste križovaní a súbeh s cestou so zakótovaním všetkých parametrov podľa nižšie uvedených požiadaviek,
- zemné práce v dotyku s cestou I/61 je potrebné navrhnuť v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo k narušeniu stability telesa cesty,
- podľa § 18 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov žiadame priečne križovanie cesty I/61 navrhnuť pretláčaním chráničky kolmo na os cesty s uložením vedenia do tejto chráničky, bližšia stena štartovacej a cieľovej jamy musí byť vo vzdialenosti min. 1,0 m za vonkajšou hranou telesa cesty I/61, výnimočne bližšie v prípade stiesnených podmienok (v päte násypu – bod č.4 vyjadrenia SSC Bratislava),
- hĺbka križovania cesty I/61 optickým káblom a vzdialenosť vedenia od vonkajšej hrany telesa cesty súbehu s cestou I/61 musí byť podľa podmienok stanovených majetkovým správcom cesty t.j. Slovenskej správy ciest Bratislava,
- v dostatočnom predstihu aspoň 4 týždne pred realizáciou prác na križovaní cesty I/61 (2x priečne, 1x pozdĺžne – autobusový záliv) treba požiadať v zmysle § 8 cestného zákona tunajší úrad o vydanie rozhodnutia – povolenia na zvláštne užívanie cesty I/61. K žiadosti je potrebné doložiť situáciu, priečny rez telesom cesty v osi križovania, stanovisko SSC Bratislava,
- na prístup na stavenisko je potrebné využiť existujúce vjazdy a komunikácie nižšieho dopravného významu,
- žiadame minimalizovať vplyv výstavby na premávku na ceste I/61, t.j. práce žiadame vykonávať z priestoru mimo cestu I/61 a cestnú premávku neohrozovať ani neobmedzovať,
- v prípade potreby osadenia dočasného dopravného značenia (ďalej uvádzané len DDZ) na ceste I/61 – vyznačenie prác v súbehu s cestou I/61, pohyb stavebných mechanizmov, ochrana pracovníkov, je potrebné dopracovať projekt DDZ a požiadať o určenie na jeho použitie PDZ tunajší úrad pred začatím prác. Návrh dočasného dopravného značenia na ceste je potrebné zakresliť do skutočného stavu (križovatky a pod.) a tak, aby práce boli vykonávané z priestoru mimo teleso cesty I/61 a nebola obmedzovaná ani ohrozovaná premávka na tejto ceste. V opačnom prípade je potrebné v návrhu DDZ uvažovať aj s manipulačným pásmom (státie mechanizmu na ceste),
- k osadeniu DDZ na ceste I/61 môže dôjsť až po vydaní určenia na jeho použitie na ceste I/61, ktoré vydá na základe žiadosti a so súhlasom KR PZ – KDI Trnava a SSC, Bratislava

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v sídle kraja. Žiadosť o určenie musí obsahovať 3x situáciu návrhu DZ. Dočasné DZ musí byť navrhnuté v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. a vyhl. Č. 30/2020 Z.z. a príslušnými TP schválenými ministerstvom,

- počas prác nesmie byť na telese cesty ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál. Počas prác nesmie byť teleso cesty I/61, vrátane cestnej priekopy poškodzované ani znečisťované.

Na základe uvedeného budeme súhlasiť s vydaním územného rozhodnutia len za predpokladu, že do neho budú zapracované podmienky tohto stanoviska, ako aj podmienky výnimky zo zákazu činnosti v OP dotknutej cesty, o ktorú treba osobitne požiadať s doloženým súhlasným stanoviskom Slovenskej správy ciest Bratislava a KRPZ – KDI Trnava.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU V PIEŠŤANOCH

(stanovisko č. ORHZ-PN1-2024/000320-002 zo dňa 10.06. 2024)

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie:

Názov stavby: „F2BTS – FO – 0409BR“

Miesto stavby: Drahovce

a predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY - POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

(vyjadrenie č. OU-PN-PLO-2024/006313-002 zo dňa 18.06.2024)

Pri zábere poľnohospodárskej pôdy je treba postupovať v súlade s ustanovením § 17 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

Ak ide o umiestnenie stožiarov alebo iných objektov nadzemného a podzemného vedenia a výmera jednotlivých objektov nepresiahne 25 m² vydá orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde podľa ustanovenia §17 ods. 2 a 3 zákona na základe kópie z katastrálnej mapy. Súčasťou žiadosti je situácia s vyznačením plôch trvalého záberu a správny poplatok v hodnote 5,- eur.

Pre použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu (pre uloženie káblov, potrubí..) je potrebné pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti vyžiadať si stanovisko tunajšieho úradu podľa ustanovenia §18 zákona, v ktorom budú určené podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy. K žiadosti je potrebné predložiť:

- 1) Grafickú situáciu s vyznačením plochy potrebnej na nepoľnohospodárske použitie.
- 2) Bilanciu skrývky humusového horizontu a návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, ktoré vypracúva fyzická osoba, ktorá má ukončené vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa poľnohospodárskeho alebo prírodovedného smeru so zameraním na pôdoznanectvo, alebo právnická osoba, ktorá takúto osobu zamestnáva.
- 3) Termín zahájenia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel.
- 4) Správny poplatok v hodnote 5,- eur.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

(záväzná stanovisko č. OU-PN- OCDPK-2025/008814 zo dňa 23.06.20 25)

1. Pri vydaní povolení podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a pri samotnej realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
2. Každý prípadný zásah do telesa cesty III/1260 môže byť realizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií/napojenia na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.
3. V prípade, že v rámci realizácie stavby dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste III/1260, stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky počas realizácie stavby prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia sa predkladá v 3 vyhotoveniach. Podkladom pre vydanie určenia na použitie prenosných dopravných značiek a zariadení je stanovisko ODI Trnava a stanovisko SaÚC TTSK.
4. V rámci realizácie stavby má prísť k zvláštnemu užívaniu cesty, ktorým bude uloženie optického kábla do telesa cesty III/1260. Tento zásah môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie cesty (ďalej len cesty ZUC). Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií požaduje, aby toto ZUC bolo vykonané bez-rozkopávkovým spôsobom, t.j. pretláčaním. Žiadosť o povolenie ZUC je stavebník povinný podať na Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií min. 4 týždne pred uskutočnením ZUC. Podkladom pre vydanie povolenia ZUC je stanovisko ODI Trnava a stanovisko SaÚC TTSK.
5. V prípade, že stavba bude svojím umiestnením zasahovať do ochranného pásma cesty III/1260, žiadateľ je povinný požiadať Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy

a pozemných komunikácií a povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme v súlade s § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce. Ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitého predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa § 11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t.j. pred vydaním územného rozhodnutia.

6. V miestach, kde bude trasa optického kábla vedená v súbehu s cestou III/1260, nesmie byť kábel uložený do cestného telesa, t.j. do priekop, svahov alebo násypov cesty III/1260, pričom montážne jamy musia byť mimo telesa cesty III/1260 vo vzdialenosti minimálne 3,0 m od asfaltového okraja cesty. V prípade, že nebude možné túto vzdialenosť dodržať z dôvodu existencie chodníkov alebo príľahlých nehnuteľností, v prípade iných objektov, bude súbeh trasy kábla s cestou riešený jeho uložením napr. do telesa chodníka.
7. Projektová dokumentácia stavby „F2BTS-FO-0409BR“ musí byť predložená OR PZ ODI Trnava, Starohájska 3, 917 01 Trnava a SaÚC TTSK Trnava, Bulharská 39, 918 53 Trnava.
8. Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie hore uvedenej stavby musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
9. Realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty III/1260 taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z týchto ciest.
10. Na ceste III/1260 počas realizácie stavby, nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov.
11. Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu vozovky cesty III/1260, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené.
12. Prípadné poškodenie cesty III/1260 alebo ich súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu.
13. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia pre stavbu „ F2BTS-FO-0409BR) v prípade, že budú dodržané podmienky uvedené v bodoch č.1 až 12.
14. V prípade, že v rámci stavby dôjde k porušeniu ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, bude voči stavebníkovi zahájené priestupkové konanie v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

(vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-2024/006423-002 zo dňa 24.07. 2024)

1. Pred vydaním stavebného povolenia na uskutočnenie stavby „F2BTS – FO- 0409BR“ je potrebné požiadať tunajší orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu podľa ust. §27

- ods. 1 písm. a) vodného zákona, ktorý bude podkladom k vydaniu stavebného povolenia na jeho realizáciu príslušným stavebným úradom.
2. K žiadosti o vydanie súhlasu v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona je investor povinný predložiť stanovisko správcu vodného toku SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, povodie dolného Váhu, odštepny závod.
 3. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
 4. Ak pri stavbe stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
 5. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
 6. Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
 7. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY - ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

(súhlas podľa § 27 vodného zákona č. OU-PN-OSZP-2025/000874-002 zo dňa 30.01.2025)

Podmienky súhlasu:

1. Dodržiavanie podmienok vyjadrenia č. 12725/2024/4, CZ 49077/2024, ktoré vydal SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod (ďalej len „SVP“, š.p.) dňa 21.06. 2024 :

Z hľadiska technicko-prevádzkového :

- V súlade v STN 75 2102 požadujeme výstavbou dodržať ochranné pásmo pravostrannej hrádze zdrže Sĺňava a pravostrannej hrádze prívodného kanála VE Madunice v šírke 10,00m od päty hrádze, v prípade krytého profilu toku Dubová, v šírke min. 6,00m od vnútorného okraja prietochného profilu toku obojstranne.
- Presné smerové vedenie krytého profilu toku Dubová vytýčiť geodetom za prítomnosti zástupcu nášho prevádzkového strediska Piešťany (Branislav Tupý, 0910 855 233) a do PD pre realizáciu stavby vyznačiť. Podmienky uloženia optickej siete ((spôsob uloženia, hĺbku, odstupovú vzdialenosť od krytého profilu s dodržaním ochranného pásma), zápisnične dohodnúť s p. Tupým a výkresovo zdokumentovať.
- Z dôvodu výskytu inžinierskych sietí v rámci areálu hate v Drahovciach požadujeme zabezpečiť ich vytýčenie pred realizáciou stavby za prítomnosti zástupcu SVP, š.p. (p. Tupý).
- S križovaním PSOH prívodného kanála HE v Maduniciach (parc. KN reg. „C“ č. 2457/11, 2457/12,2462/9),výkopom kopírovaním terénu v profilehrádze, s uložením chráničky v hĺbke max. 0,50m pod korunou hrádze, t.j. nad Q100 (V.1-Rez križovania PSOH Drahovského kanála) súhlasíme.

- Ochranná hrádza je vybudovaná na Q1000 s bezpečnostným prevýšením 50,00cm. Pri dodržaní maximálnej hĺbky 0,50 m nepožadujeme budovanie dočasnej zemnej ohrádzky.
- Chráničku v šírke koruny hrádzce obetónovať, spôsob obetónovania riešiť v zmysle STN 76 6822, čl. 52. prekovaný asfalt na korune hrádzce následne uviesť do pôvodného stavu.
- Trasovanie optickej siete v súbehu s prístupovou komunikáciou do areálu Hate Drahovce riešiť bez akýchkoľvek zásahov do samotného telesa cesty.
- V prípade úpravy vodného toku alebo opravy existujúcej úpravy vodného toku, ak bude optická sieť v kolízii s touto úpravou/opravou alebo bude zasahovať do pozemku SVP, š.p., mimo nami odsúhlasenej PD, investor stavby (Orange Slovensko, a.s.) vykoná preloženie tejto siete na vlastné náklady. Takisto, pri vykonaní opráv, údržby a investícií na vodnom toku, vytýči bezodplatne trasovanie siete v danom záujmovom území.
- Ochranné hrádzce patria medzi vodné stavby (§ 52 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ktoré zabezpečujú prevedenie povodňových prietokov. Podľa § 55 citovaného zákona je zakázané akýmkoľvek spôsobom poškodzovať tieto vodné stavby a ich funkcie, najmä ťažiť zeminu z ochranných hrádzí, vysádzať na ich dreviny, jazdiť po nich motorovými vozidlami s výnimkou miest na to určených (vybudované spevnené rampy). Taktiež ukladanie stavebného alebo iného materiálu na telese ochrannej hrádzce, resp. v jej ochrannom pásme je zakázané.
- O zahájení prác v dotyku s našou prístupovou komunikáciou na Hat' Drahovce a stavebných prác v rámci samotného areálu hate v Drahovciach žiadame v predstihu (cca 2 týždne vopred) informovať zástupcu PS Piešťany (p. Branislav Tupý) a jeho pokyny rešpektovať.
- Narušený terén na nami spravovanom majetku po ukončení prác uviesť do pôvodného stavu.
- Prípadné škody na majetku SVP, š.p. zhotoviteľ stavby neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
- Upozorňujeme, že vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods.3 vodného zákona povinnosťou na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).
- Po uskutočnení prác bude za prítomnosti nášho pracovníka (p. Tupý) vykonaná kontrola záujmového územia s splnením podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis. Súčasne bude zástupcovi našej organizácie odovzdané porealizačné zameranie stavby vo formáte (.dwg, .dxf, .txt), vrátane výkresu skutočného vyhotovenia stavby po pozemkoch v správe SVP, š.p., so zameraním skutočnej hĺbky uloženia vedenia, resp. chráničky (križovanie PSOH privodového kanála VE Madunice, križovanie krytého profilu toku Dubová) v súradnicovom systéme, a to v papierovej ako aj digitálnej podobe.
- V prípade nedodržania podmienok nášho vyjadrenia, budeme požadovať vykonanie nápravy na náklady investora stavby.
- Realizácia stavby podlieha súhlasu OÚ Piešťany, Odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 27 ods. 1 vodného zákona.

Z hľadiska správy majetku:

- Navrhovanou trasou dochádza k trvalému zásahu do pozemkov v k.ú. Drahovce, parc. KN reg. „C“ č. 2457/10, 2457/11, 2457/12 (zastavané plochy a nádvoría) a parc.č. 2457/21, 2462/9 (ostatné plochy), všetky evidované na LV č. 77 vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p.
- Ak stavebník, ktorý nie je vlastníkom pozemku, na ktorom má byť stavebníkovi povolená stavba (verejná elektronická komunikačná sieť) preukáže iné právo k pozemkom vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo iné právo vyplývajúce z iného predpisu, z ktorého vyplýva právo uskutočniť stavbu a stavebný úrad pri povoľovaní tejto stavby zohľadní túto skutočnosť, žiadame túto skutočnosť uviesť vo vydanom rozhodnutí o umiestení stavby, resp. v stavebnom povolení, nakoľko SVP, š.p. ako správca pozemkov má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena za výmeru, v ktorej je obmedzený v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena.
- Následne požadujeme od stavebníka, resp. investora tejto stavby o predloženie geometrického plánu na zameranie nevyhnutného rozsahu vecného bremena, právoplatné územné rozhodnutie, ktoré bolo predložené k zápisu zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to z dôvodu uplatnenia si nároku na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností na adresu: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
- Navrhovanú činnosť zrealizovať podľa dokumentácie predloženej tunajšiemu úradu.
- Pri realizácii navrhovanej činnosti zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, príp. zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových a podzemných vôd.
- Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorpčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

(vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-2024/006394-002 zo dňa 04.06. 2024)

1. Predmetom projektu je pripojenie existujúceho stožiaru BTS so sajtom 0330BR (na streche budovy Hlavná 428/126, parcela KN-C č. 563/4) a existujúceho stožiaru BTS so sajtom 0409BR (na streche budovy Majer 951/8, parcela KN-C č. 2457/30) na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej služby. Stavba bude realizovaná na pozemkoch v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce Drahovce, kde platí prvý stupeň ochrany.
2. Pri realizácii stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť jestvujúcu vzrastlú zeleň v okolí výstavby.
3. V niektorých miestach je trasa optických káblov plánovaná priamo cez pozemky so vzrastlou zeleňou. V týchto lokalitách je umiestnenie trasy akceptovateľné za predpokladu, že nedôjde k výrubu drevín ani poškodeniu ich koreňovej sústavy. Je potrebné viesť trasu v miestach, kde bude zásah do zelene minimálny.

4. Počas výstavby je potrebné v zmysle STN 83 7010 zabezpečiť ochranu drevín tak, aby nedošlo k ich poškodeniu:

- z dôvodu zabezpečenia ochrany koreňového systému drevín výkopové práce realizovať ručne minimálne 2,5 m od päty kmeňov stromov
- pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3cm
- zabezpečiť stromy pred mechanickým poškodením kmeňa a konárov dreveným debnením, ktoré je potrebné umiestniť vo vzdialenosti 1,5 m od kmeňov stromov
- neskladovať a nenahríňať zeminu na bázu kmeňa stromu
- v priemete koruny stromu neskladovať ťažké stavebné materiály a neparkovať ťažké stavebné mechanizmy
- neodkrývať nad mieru nevyhnutne potrebnú koreňový systém drevín
- V prípade nevyhnutného výrubu drevín v mieste stavby je v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (Obec Drahovce v zastavanom území obce: Okresný úrad Piešťany mimo zastavaného územia obce). Žiadosť musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 22 ods. 8 Vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V prípade, že na uskutočnenie stavby bude potrebný výrub drevín, územné rozhodnutie bude možné v zmysle § 103 ods. 6 zákona o ochrane prírody a krajiny vydať až po obdržaní právoplatného rozhodnutia o výrube drevín.

4. Výrub drevín bude uskutočnený až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pred začatím stavebných prác.

Toto stanovisko sa považuje za záväzné stanovisko podľa ust. § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nenahrádza súhlasy a vyjadrenia podľa iných ustanovení zákona o ochrane prírody a krajiny.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

(záväzné stanovisko č. OU-PN-OSZP-2024/006395-002 zo dňa 31.05. 2024)

1. Pre odpady, ktoré vzniknú pri stavebných a demolačných prácach (výkopová zemina, betón, kamenivo, bitúmenové zmesi, plasty, izolačný materiál, obaly, drevo, odpad z káblov, kovový odpad a pod.) je držiteľ (pôvodca) odpadu povinný zabezpečiť spracovanie tohto odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva od prípravy na opätovné použitie, cez recykláciu, zhodnocovanie až po poslednú možnosť, ktorou je zneškodnenie odpadov na riadenej skládke odpadov.
2. Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií) pôvodcom odpadu pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania právnickej osoby (podnikateľa) je právnická osoba (podnikateľ), ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitého predpisu (zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov), pri vykonávaní odborných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

3. Pôvodca odpadu podľa ods. 2 pri stavebných a demolačných prácach zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 12 a § 14 ods. 1 zákona o odpadoch, súčasne je povinný plniť povinnosti v spôsobe nakladania so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií uvedené § 77 ods. 3 písm., a) až d) zákona o odpadoch (zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov, zabezpečiť materiálové zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie, vykonávať selektívnu demoláciu, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch - preukázateľný zmluvný vzťah, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie a pod., v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom. vyhl. č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch z demolácií)
4. Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
5. Nebezpečné odpady (napr. bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht, oleje, obaly, kovy, zemina a iné odpady kontaminované nebezpečnými látkami) vzniknuté pri stavebných prácach odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiaducim únikom v zmysle § 25 zákona o odpadoch.
6. Zmluvy a doklady o odbere odpadov oprávnenou osobou počas výstavby predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik, množstvo. Zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY - ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA

(záväzná stanovisko č. OU-PN-OKR-2024/001914-027 zo dňa 04.06.2024)

Po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Piešťany, odbor krízového riadenia nemá k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska civilnej ochrany pripomienky a súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu.

ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s. Bratislava (stanovisko zo dňa 01.07. 2024)

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: F2BTS – FO – 0409BR (ďalej len „Stavba“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 1404, 1897, 2473, 1070/1, 1070/3-5, 1070/9-10, 1237/11, 1237/5, 1413/4, 1413/5, 1442/3, 1497/2, 1536/3, 1537/23, 1538/1, 1538/3, 1539/16, 1539/25, 1539/3, 1539/7, 1539/9, 2119/1, 2457/1, 2457/11, v katastrálnom území Drahovce, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 05/2024, pre stavebný objekt/stavebné objekty: Pripojenie existujúceho stožiaru BTS so sajtom 0330BR (Hlavná 428/126, parcela KN-C 563/4) a existujúceho stožiaru BTS so sajtom 0409BR (Majer 951/8, parcela KN-C 2457/30) na optickú infraštruktúru, za týchto podmienok:

- PD bez pripojenia do distribučnej sústavy ZSD, a.s.
- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s:
- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť. Žiadosť o vytyčovanie sietí VVN, VN, NN podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii [e-žiadosti](#) (v časti Objednanie služieb distribúcie).

Služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.

- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská Distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení §43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení

V prípade otázok nás kontaktujte na telefónnom čísle 0850 333 999, v pracovných dňoch od 07.00 do 19.00 hodiny, prípadne sa na nás obráťte e-mailom na odberatel@zsdisk.sk , dodavatel@zsdisk.sk , vyrobca@zsdisk.sk .

Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

TRNAVSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., Piešťany

(vyjadrenie č. 13880/2024/AOp zo dňa 10.06.2024)

S umiestnením stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. V lokalite výstavby sa nenachádzajú ochranné pásma vodných zdrojov ani verejných inžinierskych sietí vo vlastníctve a prevádzke našej spoločnosti. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. v mieste stavby nevlastní ani neprevádzkuje verejné inžinierske siete – verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.

Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu jeho vyhotovenia.

PSVK, s.r.o., Banská Bystrica (vyjadrenie č. PVDRAH 2025/91 zo dňa 14.11. 2025)

K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:

- V predloženej projektovej dokumentácii na územné konanie sú v situáciách zakreslené trasy verejného vodovodu.
- Pásmo ochrany verejného vodovodu je v súlade s § 19 ods. 2 písm. a) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.
- V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

- V predloženej dokumentácii sú vypracované vzorové riešenia pre križovanie a súbeh vodovodného a kanalizačného potrubia s trasou optických káblov, ktoré je potrebné dodržať pri realizácii stavby.
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. (§ 46 Zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov).
- Vyjadrenie spoločnosti PVSK, s.r.o. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie požadujeme preložiť na vyjadrenie.
- Uvedené vyjadrenie nenahrádza stanovisko vlastníka verejného vodovodu.
- Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „F2BTS – FO – 0409BR“.

AQUAMAAT spol. s.r.o., Nemce (vyjadrenie zo dňa 13.11. 2025)

- V predloženej projektovej dokumentácii na územné konanie sú v situáciách zakreslené trasy verejnej kanalizácie. V úseku kde je trasa vedená v súbehu s výtlačným tlakovým potrubím na ČOV Piešťany sú okótované odstupné vzdialenosti.
- Pásmo ochrany verejnej kanalizácie je v súlade s §19 ods. 2 písm. a) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.
- V pásme ochrany je zakázané vykonať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo k verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- V predloženej dokumentácii sú vypracované vzorové riešenia pre križovanie a súbeh vodovodného a kanalizačného potrubia s trasou optických káblov, ktoré je potrebné dodržať pri realizácii stavby.
- Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant.
- Vyjadrenie spoločnosti AQUAMAAT spol. s.r.o. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie požadujeme preložiť na vyjadrenie.
- Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, súhlasíme s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „F2BTS – FO – 0409BR“.

SPP – DISTRIBÚCIA, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0584/2024/Ga zo dňa 5.8. 2024)

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre územné konanie podľa zákona č.

50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Záujmové územie: Obec: Drahovce, k.ú.: Drahovce
Stavebník: Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
Názov stavby: F2BTS – FO – 0409BR
Spracovateľ PD: Ing. Botka

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

Plynárenské zariadenie (technologický objekt):

VTL plynovod DN 500 PN 6,3 MPa, VTL DN 300, DN 80 PN 2,5 MPa, RS Drahovce, STL plynovody a pripojovacie plynovody.

Ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno
Bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný žiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby).
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrození ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najnesôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom

a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.

- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržbe a výkone odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, s mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska.
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie týchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Baran Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.

- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, v prípade trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12186, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení a existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

UPOZORNENIE:

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie navrhovanej zmeny.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadost) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 5.8.2025 , ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D, pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala. Alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom a.s. Bratislava (vyjadrenie č. 6612523092 zo dňa 17.09. 2025)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Platnosť vyjadrenia je do 17.03. 2026.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí – Anton Laco, anton.laco@telekom.sk, +421 902719840.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť - zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopoch prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.
- Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

UPOZORNENIE : O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu : Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres - záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner : Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE : V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 1012129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE:

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

HYDROMELIORÁCIE, š.p., BRATISLAVA (vyjadrenie č. 7146-2/342/2025 zo dňa 15.08. 2025)

K stavbe „ F2BTS-FO-0409BR“, ktorá sa plánuje v k.ú. Drahovce sme sa vyjadrili listom č. 5976-2/342/2025 zo dňa 10.06. 2025 pre potreby vydania územného rozhodnutia.

Vo vyjadrení č. 5976-2/342/2025 zo dňa 10. 06. 2025 sme okrem iného uviedli, že v navrhovanej trase stavby „ F2BTS-FO-0409BR“ v k.ú. Drahovce sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne:

Navrhovaná trasa optického kábla bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody- vetvu C DN400 vodnej stavby „ZP Zo zdrže Sĺňava 1.“ (evid.č. 5211 212) v správe Hydromeliorácie, š.p.. Stavba závlahy bola vybudovaná v roku 1987 s celkovou výmerou 909 ha.

Navrhovaná trasa optického kábla sa nachádza vo veľmi tesnom súbehu s podzemným rozvodom závlahovej vody- vetvou E vodnej stavby „ZP Madunice 2“ evid.č. 5211 152), „ČS 1 stav. časť- Drahovce 1“ (evid.č. 5211 152 009) v správe Hydromeliorácie, š.p.. Stavba závlahy bola vybudovaná v roku 1964 s celkovou výmerou závlahy 150 ha.

Navrhovaná trasa optického kábla bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody- vetvou A vodnej stavby „ZP Madunice 2“ evid.č. 5211 152), „ČS 1 stav. časť- Drahovce 1“ (evid.č. 5211 152 009) v správe Hydromeliorácie, š.p.

Navrhovaná trasa optického kábla bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody- vetvou M vodnej stavby „ZP Madunice 2“ evid.č. 5211 152), „ČS 2 stav. časť- Drahovce 2“ (evid.č. 5211 152 010) v správe Hydromeliorácie, š.p.. Zároveň sa navrhovaná trasa optického kábla nachádza aj v súbehu s podzemným rozvodom závlahovej vody- vetvou K uvedenej vodnej stavby.

Ďalej vo vyjadrení zo dňa 10.06. 2025 sme uviedli podmienky, ktoré žiadame pri návrhu a realizácii stavby dodržať. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vrátane vzoro-

vého detailu križovania a súbehu optického kábla so závlahovým potrubím a situáciu so zákresom závlahového potrubia do výkresu navrhovanej stavby sme žiadali predložiť na odsúhlasenie ešte pred vydaním územného rozhodnutia.

V predložennom výkrese č. K2 „Klad listov polohopisných plánov“ stavby „F2BTS-FO-0409BR“, vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 sú závlahové potrubia zakreslené.

V predložennom výkrese č. L.1 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 sú závlahové potrubia -vetvy C DN400, A8 DN150 a E zakreslené.

V predložennom výkrese č. L.2 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 sú závlahové potrubia-vetvy A DN1200, A8 DN150 a E zakreslené.

V predložennom výkrese č. L.3 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 sú závlahové potrubia-vetvy E a A zakreslené.

V predložennom výkrese č. L.5 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 je závlahové potrubie-vetva M zakreslená.

V predložennom výkrese č. L.6 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 sú závlahové potrubia-vetvy M,L a F zakreslené.

V predložennom výkrese č. L.7 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 sú závlahové potrubia-vetvy M,L a K zakreslené.

V predložennom výkrese č. L.8 „Navrhovaná trasa“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“ v M 1:2 000 vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 03/2025 je závlahové potrubie-vetva K zakreslená.

V predložennom výkrese č. H.1 „Pozdĺžny rez súbehu so závlahovým potrubím“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“, vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 08/2025 je znázornený rez súbehu multirúry Orange so závlahovým potrubím, pričom vzdialenosť chráničky od závlahového potrubia je min. 3,4m.

V predložennom výkrese č. H.2 „Pozdĺžny rez križovania so závlahovým potrubím“, stavby „F2BTS-FO-0409BR“, vypracovanom Ing. Botkom v mesiaci 08/2025 je znázornený rez križovania multirúry Orange so závlahovým potrubím, pričom pri uložení multirúry Orange bude dodržaná zvislá vzdialenosť 0,20 od závlahového potrubia. Žiadame multirúru Orange uložiť do chráničky.

S technickým riešením križovania optického kábla so závlahovými potrubiami- vetvou C DN400 vodnej stavby „ZP Zo zdrže Sĺňava 2.“ (evid.č. 5211 212), vetvou A DN1200 vodnej

stavby „ZP Zo zdrže Sĺňava 1.“ (evid.č. 5211 216), vetvou A vodnej stavby „ZP Madunice 2“ (evid.č. 5211 152), „ČS 1 stav. časť- Drahovce 1“ (evid.č. 5211 152 009), vetvami F, L a K vodnej stavby „ ZP Madunice 2“ (evid.č. 5211 152), „ČS 2 stav. časť- Drahovce 2“ (evid.č. 5211 152 010) a súbehu optického kábla so závlahovými potrubiami- vetvou E vodnej stavby „ZP Madunice 2“ (evid.č. 5211 152), „ČS 1 stav. časť- Drahovce 1“ (evid.č. 5211 152 009) s vetvami M a K vodnej stavby „ZP Madunice 2“ (evid.č. 5211 152), „ČS 2 stav. časť- Drahovce 2“ (evid.č. 5211 152 010) v zmysle predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.

Na základe vyššie uvedeného s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „F2BTS-FO-0409BR“ v k.ú. Drahovce súhlasíme. Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

SLOVANET, a.s., Bratislava (vyjadrenie IČ : 22319 zo dňa 10.06. 2024)

Pri realizácii stavby nepríde ku styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s.. Slovanet, a.s. súhlasí s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad.

CETIN Networks, s.r.o., Bratislava (stanovisko zo dňa 12.06. 2024)

K uvedenej projektovej dokumentácii nemáme žiadne výhrady, pokiaľ budú pri realizácii projektu dodržané zákonné podmienky týkajúce sa ochrany našich sietí. V blízkosti trasy stavby sa nachádza technológia v správe našej spoločnosti – súradnice: 48°31'8"N 17°47'24"E (príloha – umiestnenie technológie).

Pri plánovaných prácach je investor povinný zabezpečiť všetky ochranné opatrenia, aby neprišlo k poškodeniu našich zariadení. Ak by prišlo k poškodeniu telekomunikačných zariadení v správe spoločnosti CETIN Networks, žiadame o bezodkladné kontaktovanie zodpovedných pracovníkov našej spoločnosti na kontaktoch: E-mail: noc@cetin.sk

Telefónne číslo: 02 22 11 22 13

Platnosť tohto vyjadrenia je jeden rok od dátumu vystavenia. Ak sa budú plánované práce realizovať po uplynutí termínu platnosti stanoviska, prosím, kontaktujte našu spoločnosť so žiadosťou o obnovenie stanoviska: E-mail: vyjadrenia.siete@cetin.sk

Korešpondenčná adresa od 01.07.2024:

CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava.

.....

Námietky účastníkov konania : neboli uplatnené žiadne námietky

Toto rozhodnutie platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie na týmto rozhodnutím umiestňovanú stavbu.

Podľa ust. § 56 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. ohlásenie sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí,^{4aaa} s výnimkou stavieb uvedených v § 55 ods. 2 písm. e), f) a g),

O d ô v o d n e n i e

Podľa ust. § 37 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. sú podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón, prípadne spracované územnoplánovacie podklady podľa ust. § 3 zákona č. 50/1976 Zb. a ostatné existujúce podklady podľa ust. § 7a zákona č. 50/1976 Zb., inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného o rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Podľa § 37 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Podľa § 37 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Obec Drahovce má vypracovaný a schválený Územný plán obce Drahovce (ďalej len „ÚP“) od r. 2005, ktorý bol naposledy aktualizovaný v r. 2020. Jedná sa o výstavbu telekomunikačnej siete (rozšírenie existujúcej telekomunikačnej infraštruktúry), ktorá je súčasťou Zoznamu verejnoprospešných stavieb, zakotveného v ÚP. Navrhovaná stavba je v súlade s ÚP.

Tunajší stavebný úrad prerokoval umiestnenie stavby v rámci územného konania so známymi účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi. Požiadavky a pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov v rozsahu, v akom sa týkali územného konania boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Podmienky týkajúce sa stavebného konania a realizácie stavby budú zapracované do stavebného povolenia. V rámci územného konania neboli uplatnené žiadne námietky.

Umiestnenie stavby je v súlade so všeobecnými technickým požiadavkám na navrhovanie stavieb, so zastavovacími podmienkami a s požiadavkami na ochranu životného prostredia.

Požiadavky a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov v rozsahu, v akom sa dotýkajú územného konania sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má charakter verejnej vyhlášky podľa ust. § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v spojitosti s ust. § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb..

Podľa ust. § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Podľa ust. § 34 ods. 2 zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) sa dokument zverejní na centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

POUČENIE:

Podľa ust. §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia), na správny orgán, ktorý vydal rozhodnutie (Obec Drahovce – Obecný úrad, Hlavná 429/127, 922 41 Drahovce).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné vecne a miestne príslušným súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Príloha pre navrhovateľa : 1x overený Projekt stavby

Miroslav Ledecký
starosta obce Drahovce

Doručí sa :

01. Účastníci konania – verejnou vyhláškou (líniová stavba) :

- Úradná tabuľa obec Drahovce (písomná forma)
- Úradná tabuľa obec Drahovce (elektronická forma) :
<https://obecdrahovce.sk/uvodna-stranka/uradna-tabula/>
- Centrálna úradná elektronická tabuľa : <https://cuet.slovensko.sk/>

Ďalej sa doručí :

01. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
02. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. – Povodie dolného Váhu, OZ, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
03. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
04. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
05. Železnice SR – generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
06. Železnice SR – oblastné riaditeľstvo, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
07. Ministerstvo dopravy SR – sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
08. Ministerstvo dopravy SR – sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
09. Ministerstvo vnútra SR – Prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
10. Ministerstvo obrany SR – Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 01 Trnava
12. Trnavský samosprávny kraj Trnava – odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, Trnava
13. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
14. Krajské riaditeľstvo PZ v Trnave, Kollárova 31, 917 02 Trnava
15. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave, Starohájska 3, 917 01 Trnava
17. Okresný úrad Trnava – Odbor cestnej dopravy, Kollárova 8, 917 01 Trnava
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
19. Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
20. Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
21. Okresný úrad Piešťany – pozemkový a lesný odbor, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
22. Okresný úrad Piešťany – odbor krízového riadenia, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
23. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, Bratislava
24. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
25. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, Piešťany
26. PSVK, s.r.o., Partizánska cesta 3501/71, 974 01 Banská Bystrica
27. AQUAMAAT spol. s.r.o., Lúčna 48, 974 01 Nemce
28. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
29. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
30. MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, Piešťany
31. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
32. Obec Drahovce